

Создано: 27.10.2025 в 20:06

Обновлено: 06.02.2026 в 12:07

Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 133

7 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 133

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30.5 м²



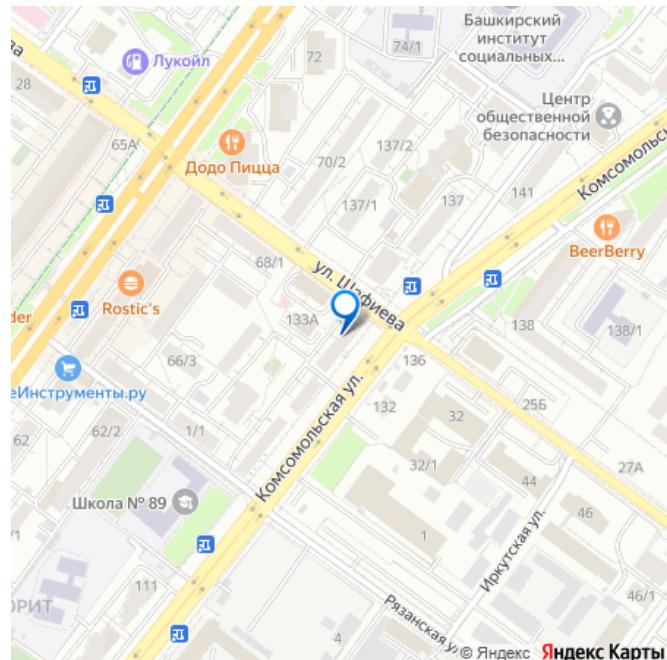
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отличная возможность для вашего бизнеса! Продается коммерческое помещение в перспективном и оживленном районе города по ул Комсомольской(пересечение с ул. Шафиева. Ключевые преимущества: Идеальное расположение: Центральная улица(красная линия), рядом остановки общественного транспорта, высокая проходимость, удобная транспортная развязка. Готов к работе: Качественный ремонт, современная отделка, проведены все необходимые коммуникации (электричество,

<https://ufa.move.ru/objects/9288953499>

Наталья Щербакова, Наталья
Щербакова

79177527941

для заметок

вода, вентиляция, интернет, сан узла 2 , видеонаблюдение). Универсальность: Помещение подойдет под офис, магазин, салон красоты, аптека, кофейня(с широким панорамным окном), Ozon, WB, Маркет. Выгодные условия: Чистая юридическая история, свободная продажа. На данный момент помещение разделено на два отдельных офиса (можно рассмотреть продажу как два разных офиса), с двумя отдельными входами , оба на красной линии, теплые, с 2-мя отдельными сан.узлами. При желании можно объединить в одно(убрать стену из гипсакартона) либо оставить как есть, если рассматриваете для дальнейшей сдачи в аренду двух помещений. Один взрослый собственник, документы в порядке! Ваш бизнес заслуживает лучшего старта! Звоните прямо сейчас, показ в любое удобное время для Вас!

