

Создано: 08.10.2024 в 19:39

Обновлено: 14.01.2026 в 11:01

<https://ufa.move.ru/objects/9264029337>**Собственник****79174611172****Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 171/3****9 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 171/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

285 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

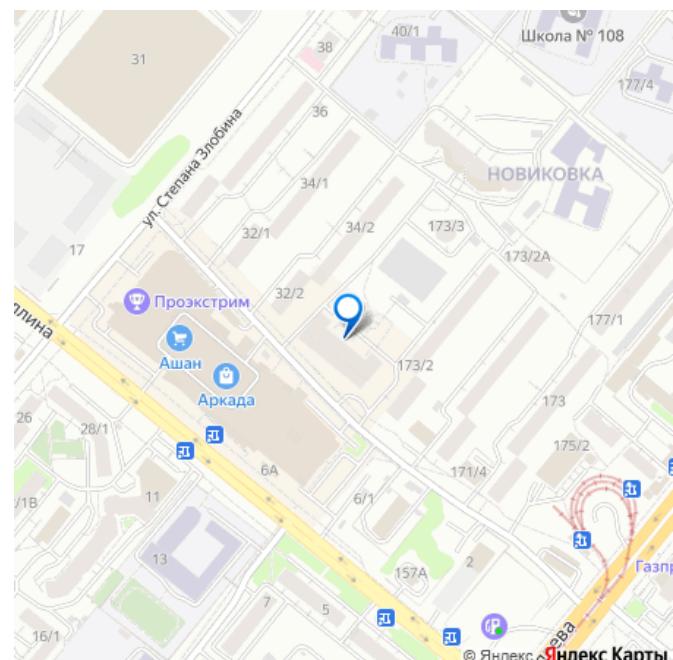
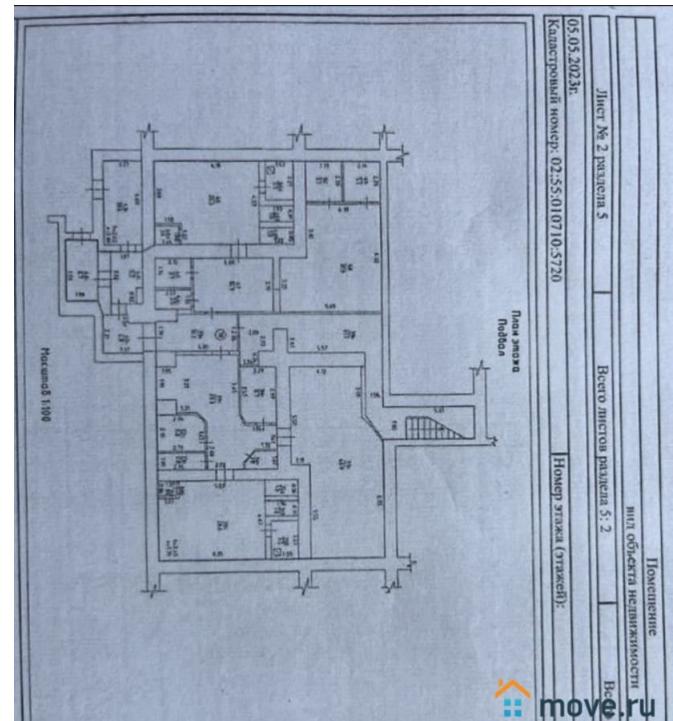
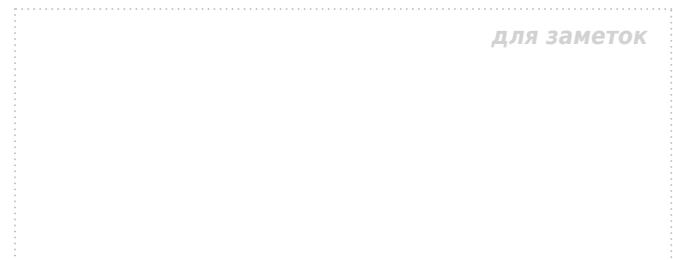
Тип сделки

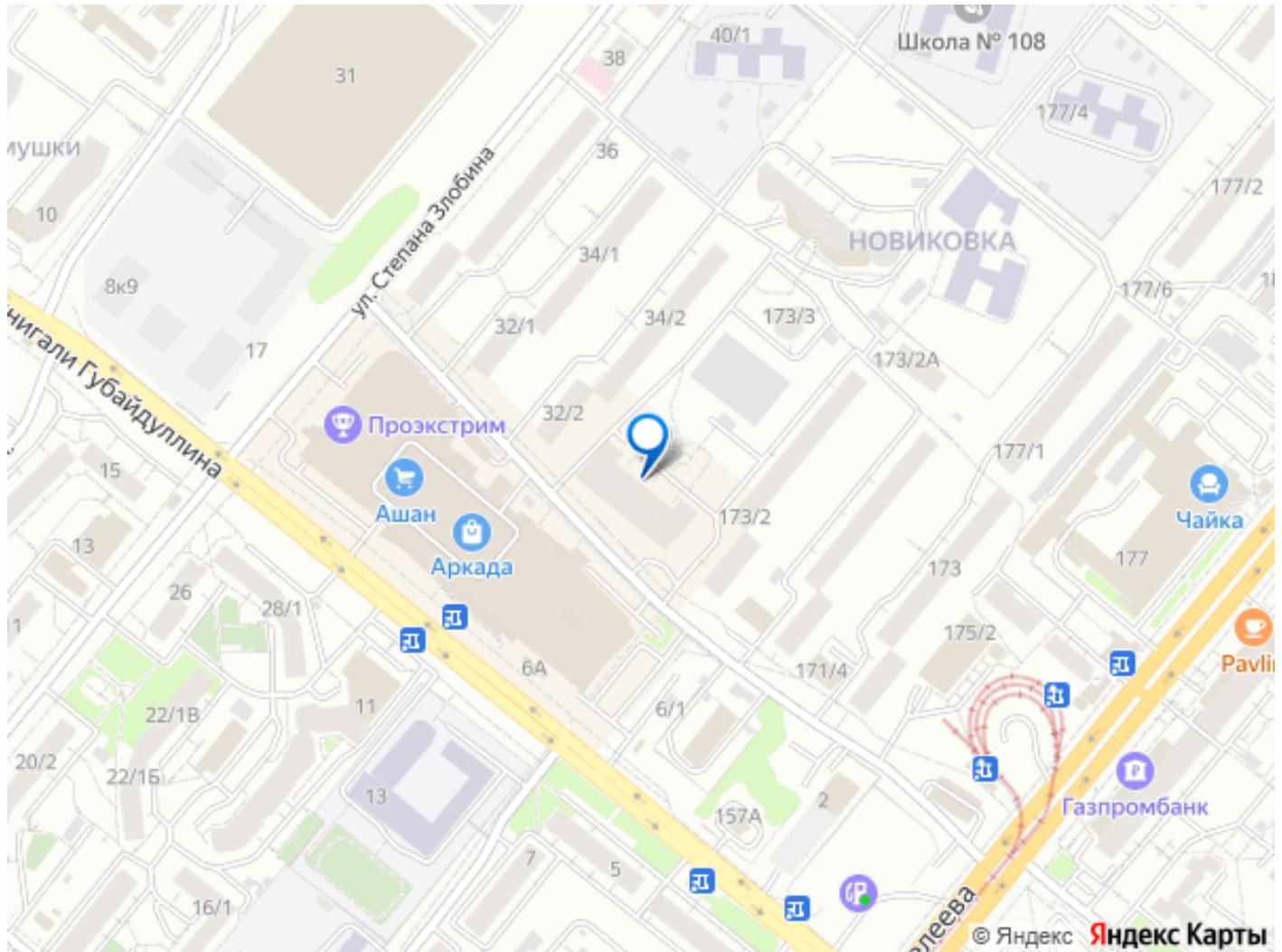
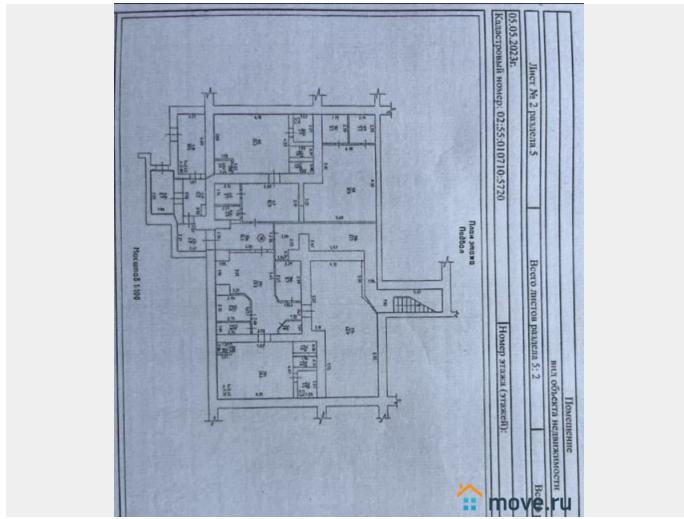
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Доброго дня продается нежилое помещение цокольного этажа рядом с ТЦ Аркада 1. Сдано официальному стабильному арендатору с 2015 года. 2. Аренда 135 тыс (аренду можно увеличить) коммунальные услуги оплачиваются отдельно. 3. Отдельный договор с ЭСКБ Водоканалом ЖКХ Отличное вложение в пассивный доход. Собственник юридическое лицо, ипотеку не предлагать, риелторам не беспокоить. Так же рассматриваем обмен!





Move.ru - вся недвижимость России