

🕒 Создано: 13.04.2026 в 13:04

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 21:49

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Сергея Вострецова, 12**

2 000 000 ₴

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сергея Вострецова, 12

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Сергея Вострецова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

268.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

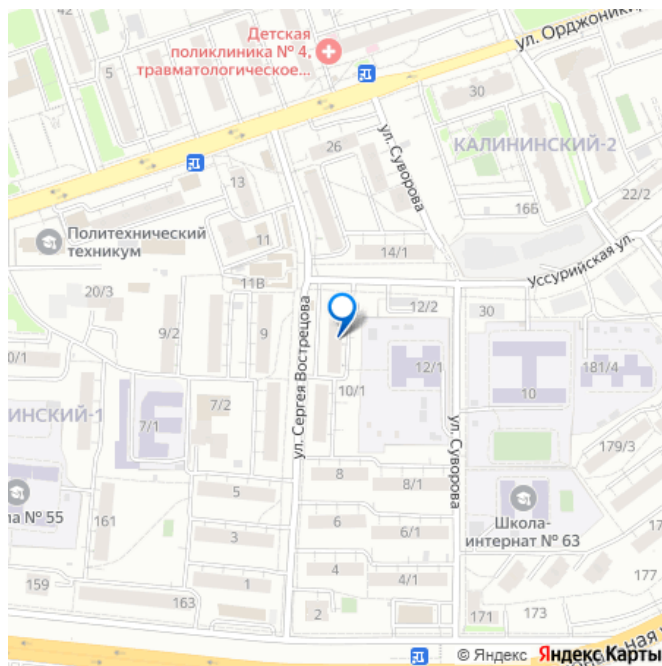
Продаётся коммерческое помещение свободного назначения в Черниковке . Здание расположено на улице Вострецова 12. Особенности и преимущества: Отдельный вход со двора: Вы получаете полную автономию от подъездов и парадных, что удобно как для персонала, так и для посетителей (вход не с проезжей части) . В отличие от многих подвалов, здесь сухо. Потолки высотой 3,2 метра создают ощущение простора, а не «подземелья». Естественное освещение: Отдельный вход,

<https://ufa.move.ru/objects/9293588946>

**Эльвира Гибадулловна Файзуллина,
ЭТАЖИ Уфа**

79173627828

для заметок



сухость. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Этаж: Цокольный. Общая площадь: 268,5 кв.м

Состояние: Помещение сухое, полностью
заменена система отопления и

магистральных труб. Готово к ремонту под

ваши требования и нужды. Потолки: 3,2 м.

Разумный торг реальным интересантам

уместен. Показ в удобное время. Звоните или

пишите, договоримся о просмотре! Есть

дополнительные бонусы, расскажу при

встрече и осмотре. Код пользователя: 32505

Номер в базе: 12098920



 move.ru



