

**Мария Вахрушева, УРАЛСИБ**

**79136320698**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,**

**Советская улица, 96А**

**94 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Советская улица,  
96А

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2145.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

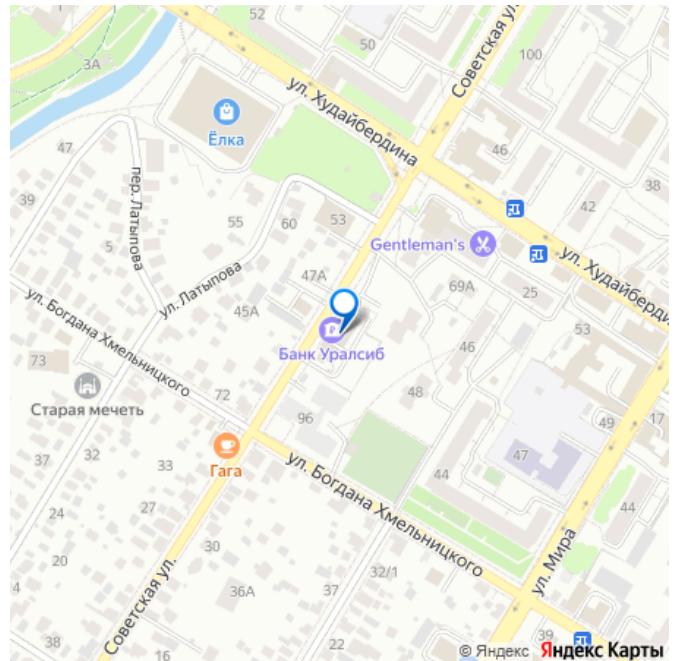
Продам

Раздел

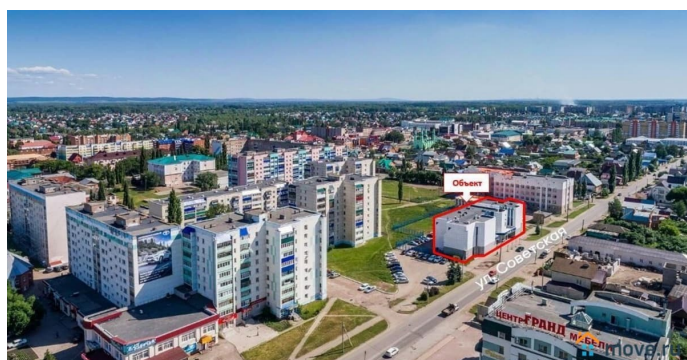
[Коммерческая недвижимость](#)

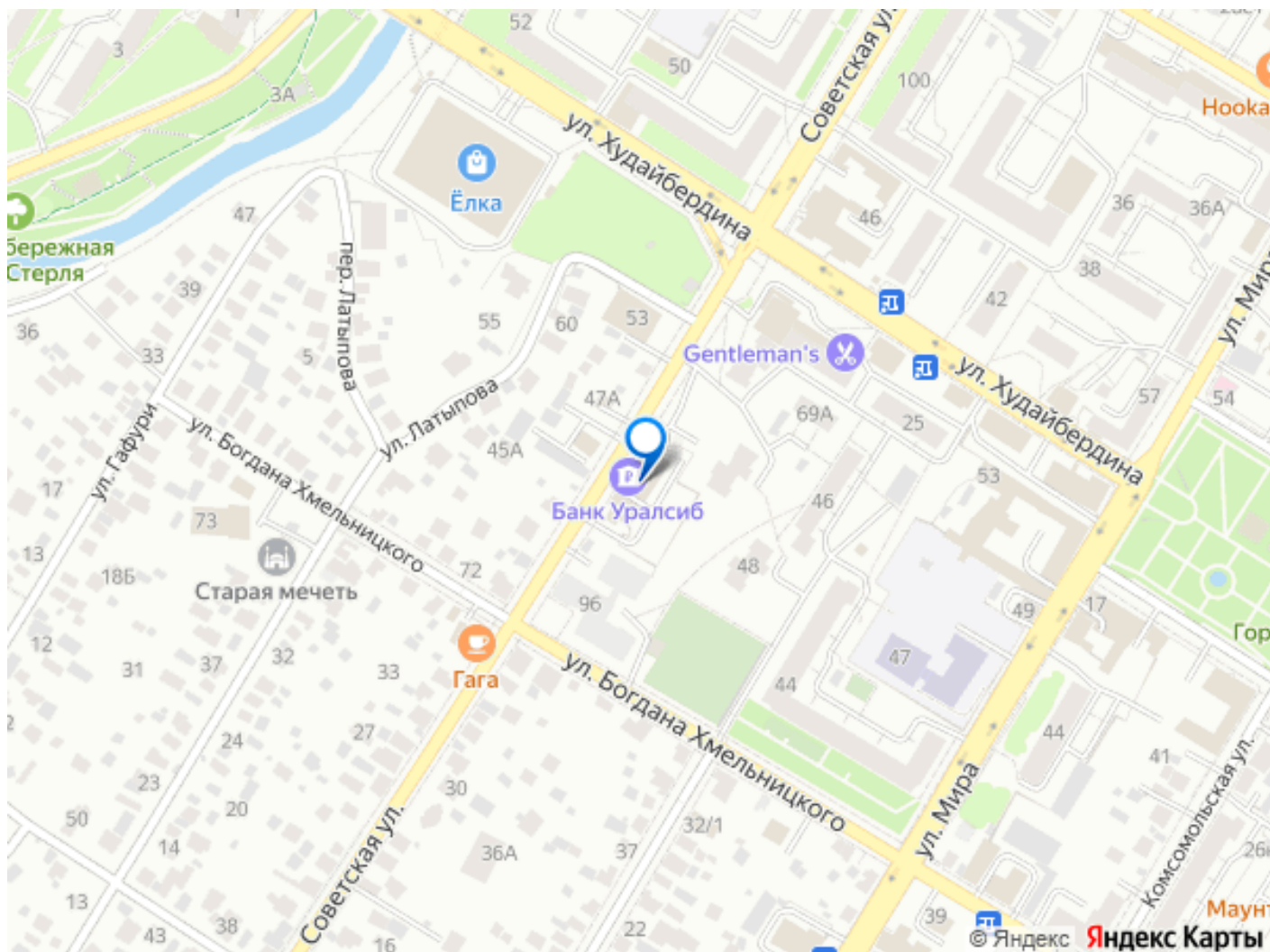
## Описание

Продажа готового арендного бизнеса с моноарендатором в виде одного из крупнейших банков «УРАЛСИБ» — способ получать стабильный пассивный доход от инвестиций в первый же месяц, превышающий ставки по депозитам и доход по акциям крупных компаний. Долгосрочный договор аренды. Эксплуатация помещений осуществляется арендатором и не требует от покупателя активного управления и наличия персонала. Объект представляет собой 4х этажное здание общей площадью 2 145,6 кв.м, расположенное в центральной части города Стерлитамак . Здание имеет 3 отдельных входа. Помещение обеспечено всеми инженерными центральными



коммуникациями. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России