

🕒 Создано: 17.11.2025 в 10:35

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 13:35

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Победы, 43**

27 068 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Победы, 43

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

202 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

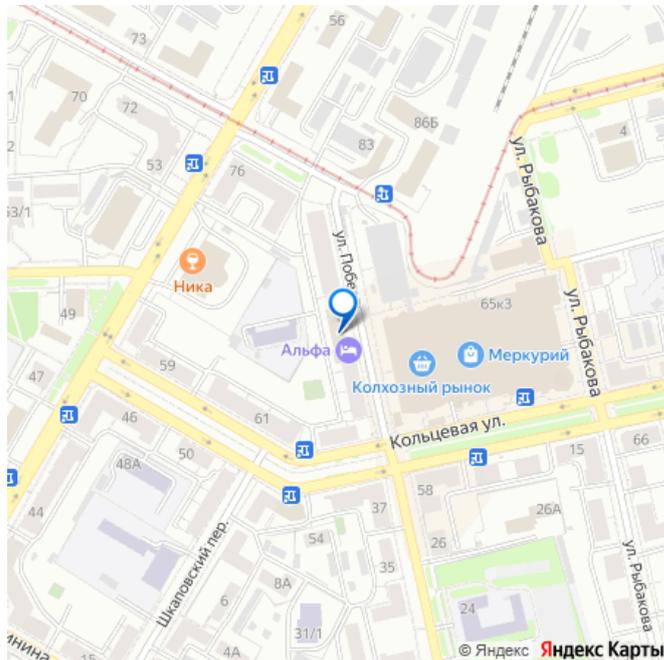
Продается помещение 202 кв м в двухэтажном здании со свежим дизайнерским ремонтом на сумму примерно около 5 млн руб, который был окончен в январе 2025. Помещение на 1 этаже, на красной линии, в 20 метрах от Колхозного рынка, напротив ТЦ Меркурий. Есть возможность надстроить 3-й этаж. Раньше в помещении была столовая со всеми приточно-вытяжными коммуникациями, потом интернет кафе, букмекерская контора, в настоящее время лофт пространство с

<https://ufa.move.ru/objects/9286667979>

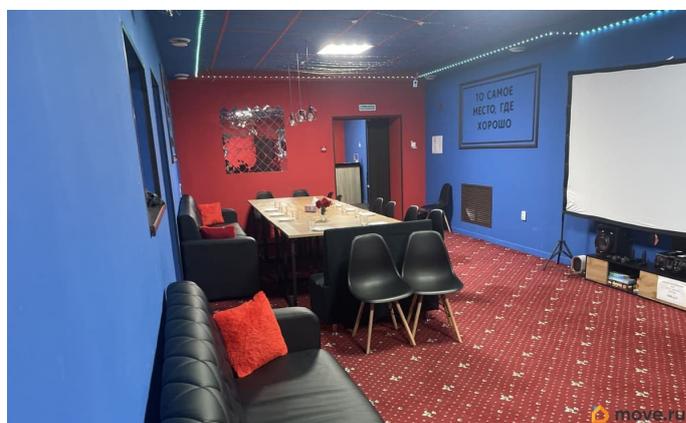
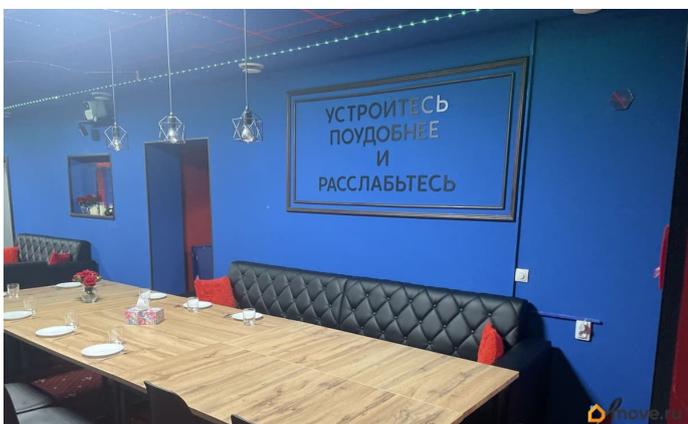
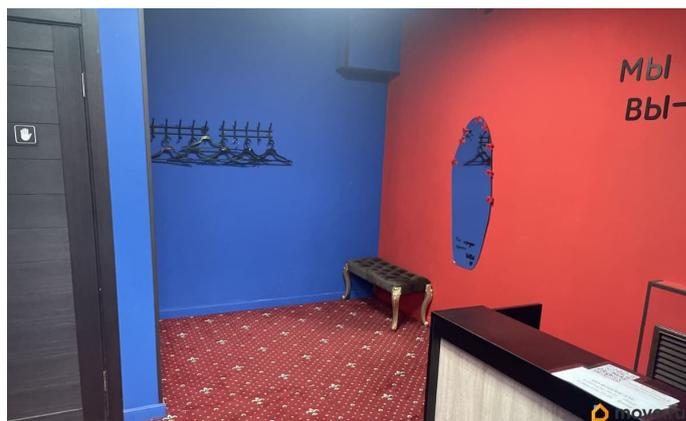
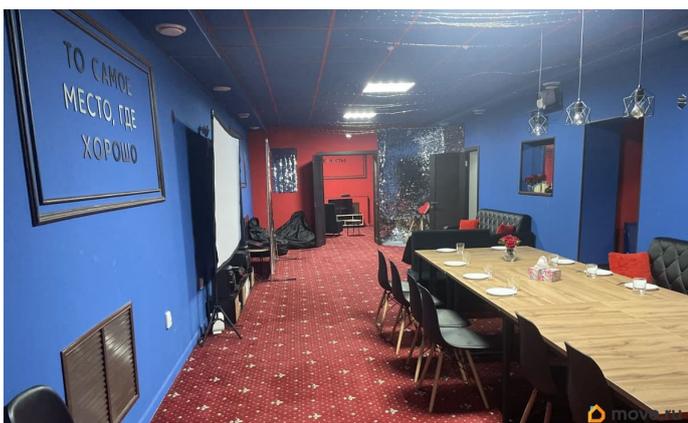
Собственник

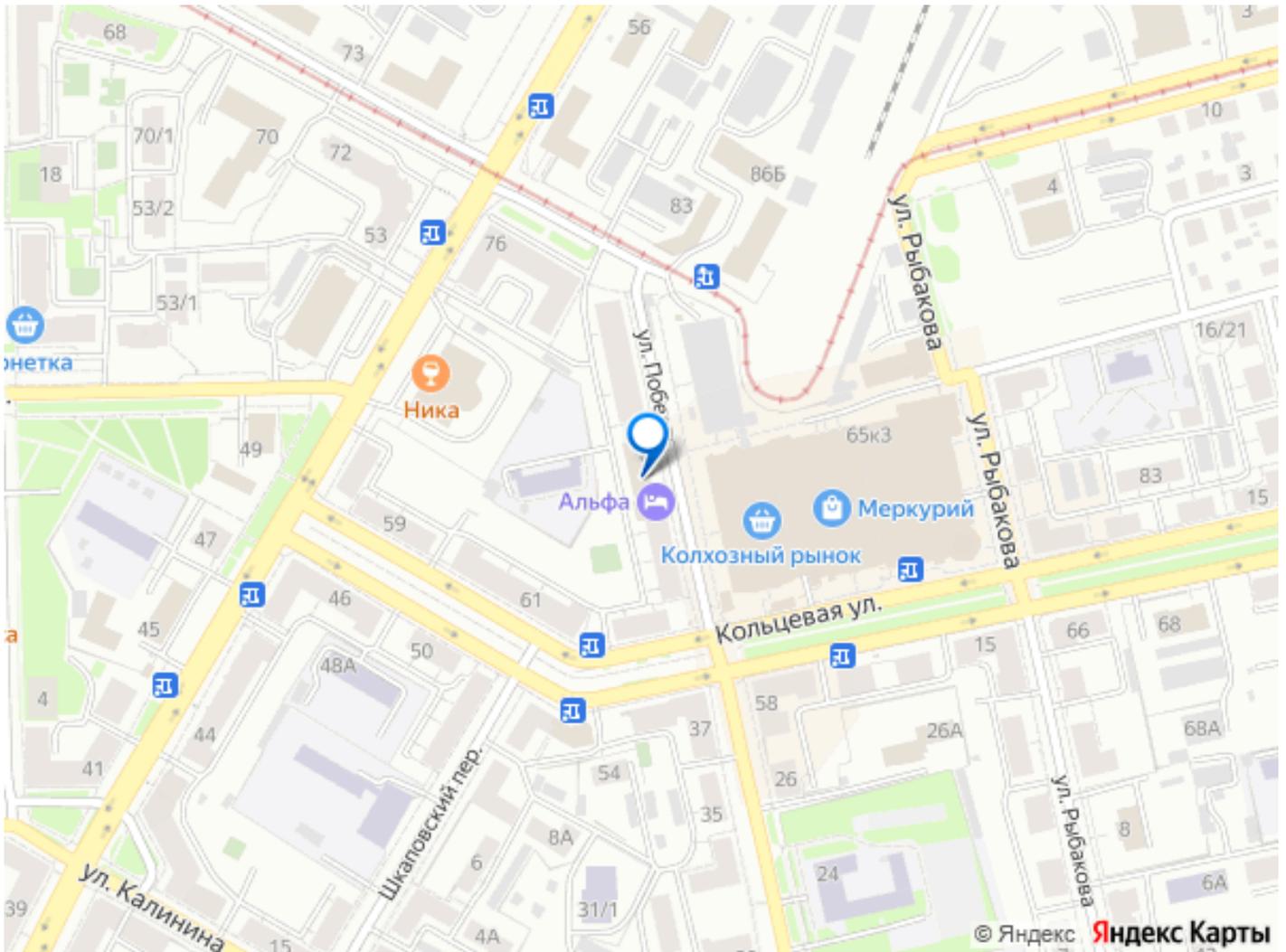
79870505414

для заметок



часовой оплатой с кейтерингом . Мощная электроэнергия 40 квт. Коммунальные платежи низкие , так как нет Управляющей компании (управление осуществляется самим собственниками) Под клуб , мини гостиницу , танцевальную студию , ресторан и тд . Здание полностью коммерческое , поэтому деятельность возможна 24/7





Move.ru - вся недвижимость России