

Создано: 01.07.2024 в 11:45

Обновлено: 30.01.2026 в 10:07

<https://ufa.move.ru/objects/9288543854>**Комплексные системы управления,****Комплексные системы управления****79196011035****Республика Башкортостан, Уфа,  
Новомостовая улица, 31****8 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Новомостовая улица, 31

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Новомостовая](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

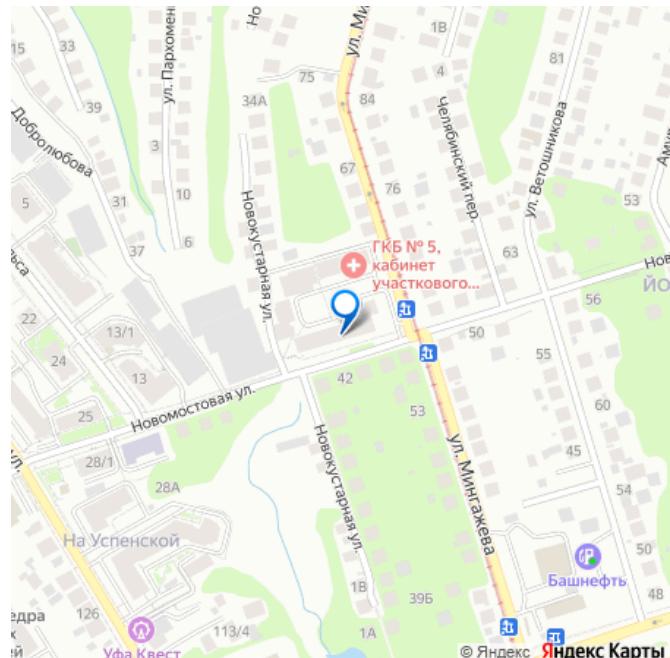
Общая площадь

200 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание****ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС С  
САНАРИУМОМ И БАССЕЙНОМ**

Оздоровительный комплекс расположен в историческом центре Уфы на пересечении улиц Новомостовая и Мингажева - в непосредственной близости от проспекта Салавата Юлаева. Район перспективной застройки и возведения пяти новых современных жилых комплексов. Выгодное местоположение и хорошее транспортное сообщение обеспечивают удобный доступ к объекту из всех районов города Уфы.

**ОПИСАНИЕ:** СПА сектор с бассейном и двумя саунами укомплектован оборудованием, имеются душевые, купели из лиственницы и вертикальный солярий. Помещение находится в собственности: Общая площадь помещений - 200 кв.м Этаж: цоколь \*(уровень первого этажа) Отдельная входная группа Запасный выход Открытая наземная парковка Выделенная электрическая мощность - 37 КВт Центральное водоснабжение и водоотведение Приточно-вытяжная вентиляция Кондиционирование

**КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ:** Цена продажи 8 000 000 рублей Возможны ипотечные и лизинговые схемы продажи Торг уместен.

**ПРАВОВОЙ СТАТУС:** Право собственности на объект зарегистрировано в Росреестре.

