

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:09

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 04:39

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Сагитова, 9а**

**41 500 000 ₹**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Сагитова, 9а

Улица

[Сагитова переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1954.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

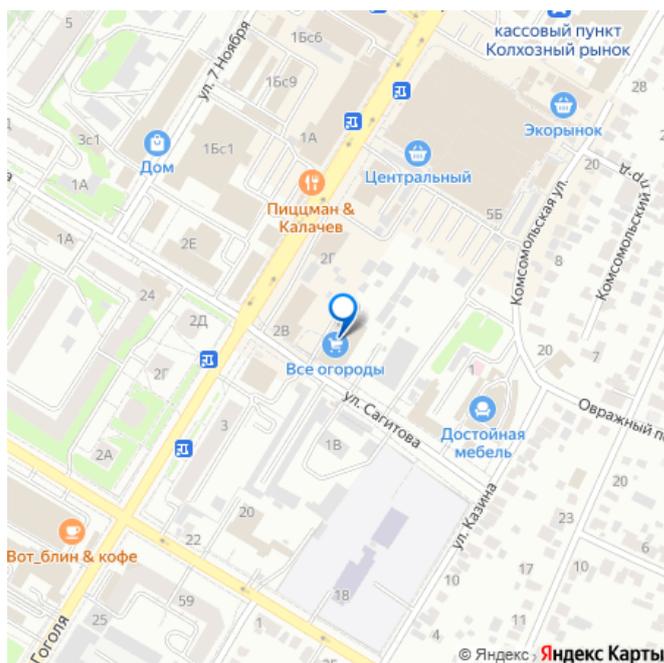
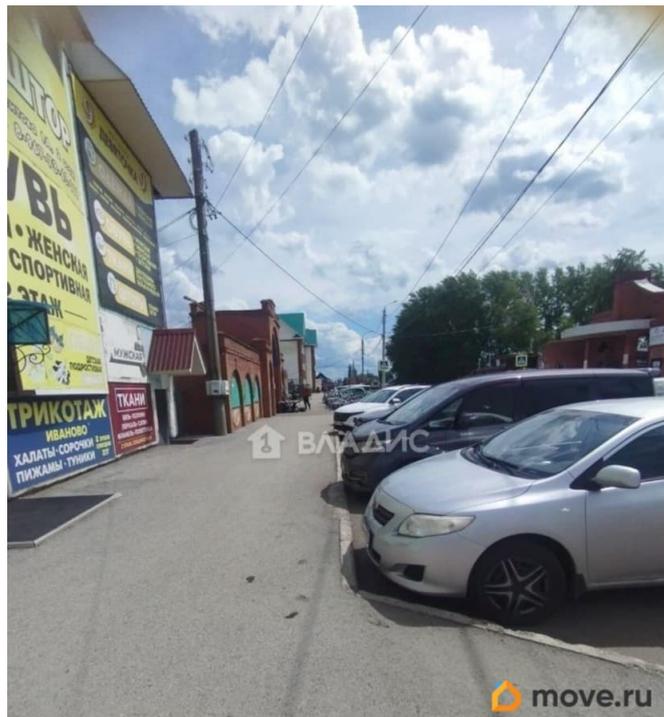
Код объекта: 1607178. Продается нежилое помещение свободного назначения. Объект коммерческий имеет универсальное значение и обладает двумя отдельными входами. Открытая планировка и возможность объединения помещений. Общая площадь 1954,5 кв.м. 1этаж -650 кв.м 2 этаж 667 кв.м. Цокольный этаж -636 кв.м В данное время имеются арендаторы.6,5 лет окупаемость здания. Центральное водоснабжение, канализация. Панорамные окна на первом этаже. Рядом хорошая инфраструктура. Отличный пешеходный и автомобильный трафик. Звоните, ответу на

<https://ufa.move.ru/objects/9290201714>

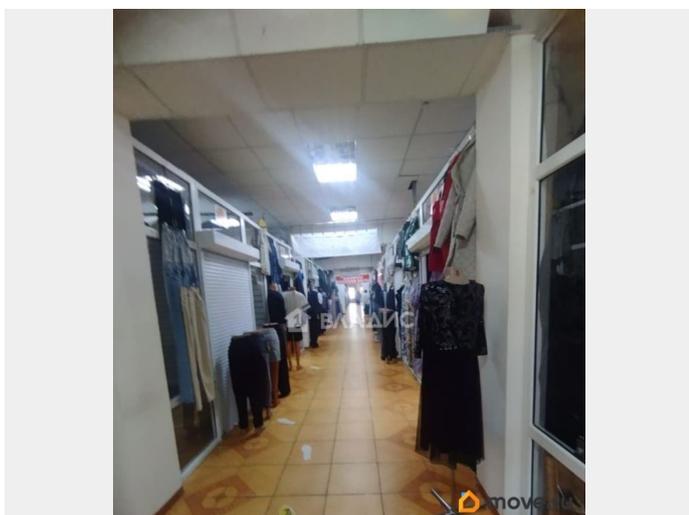
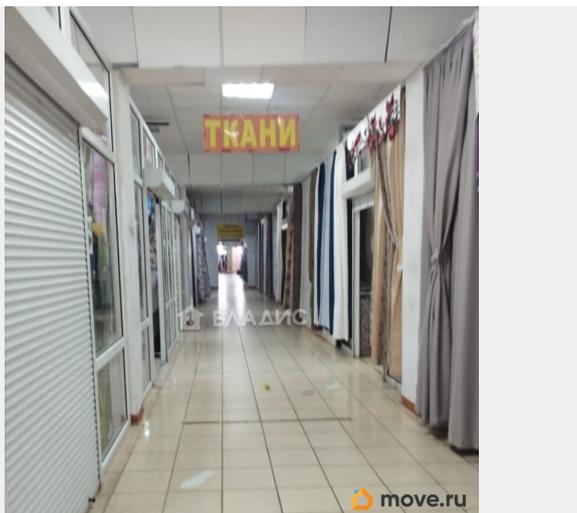
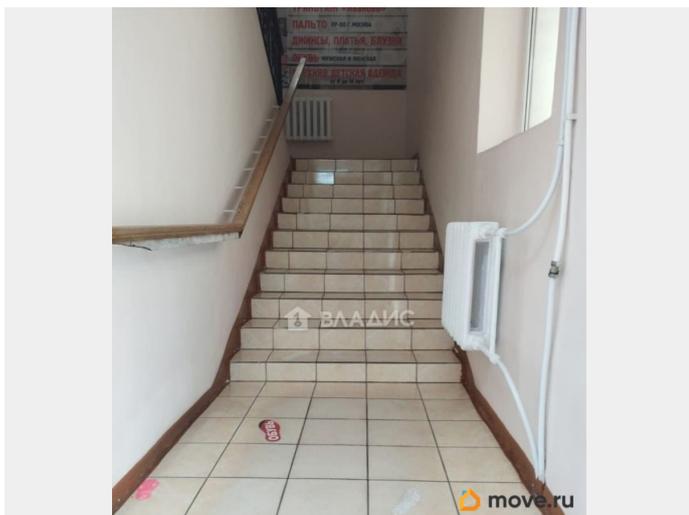
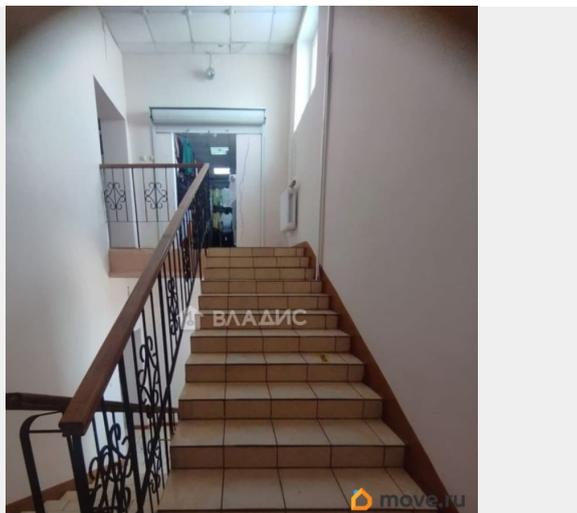
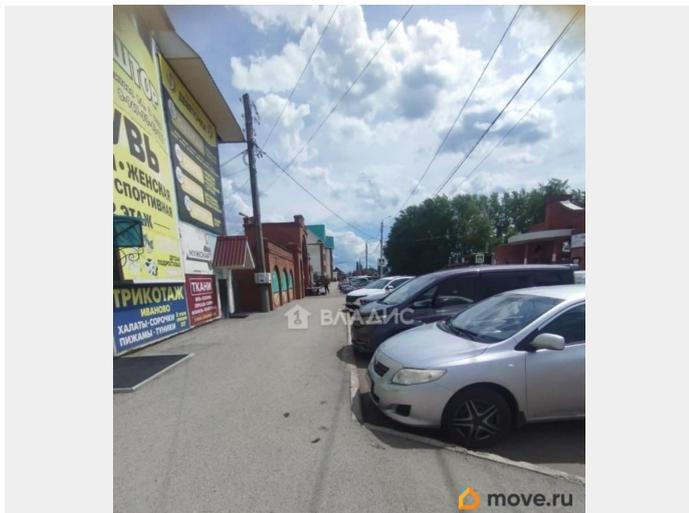
**Наталья Фролова, Владис**

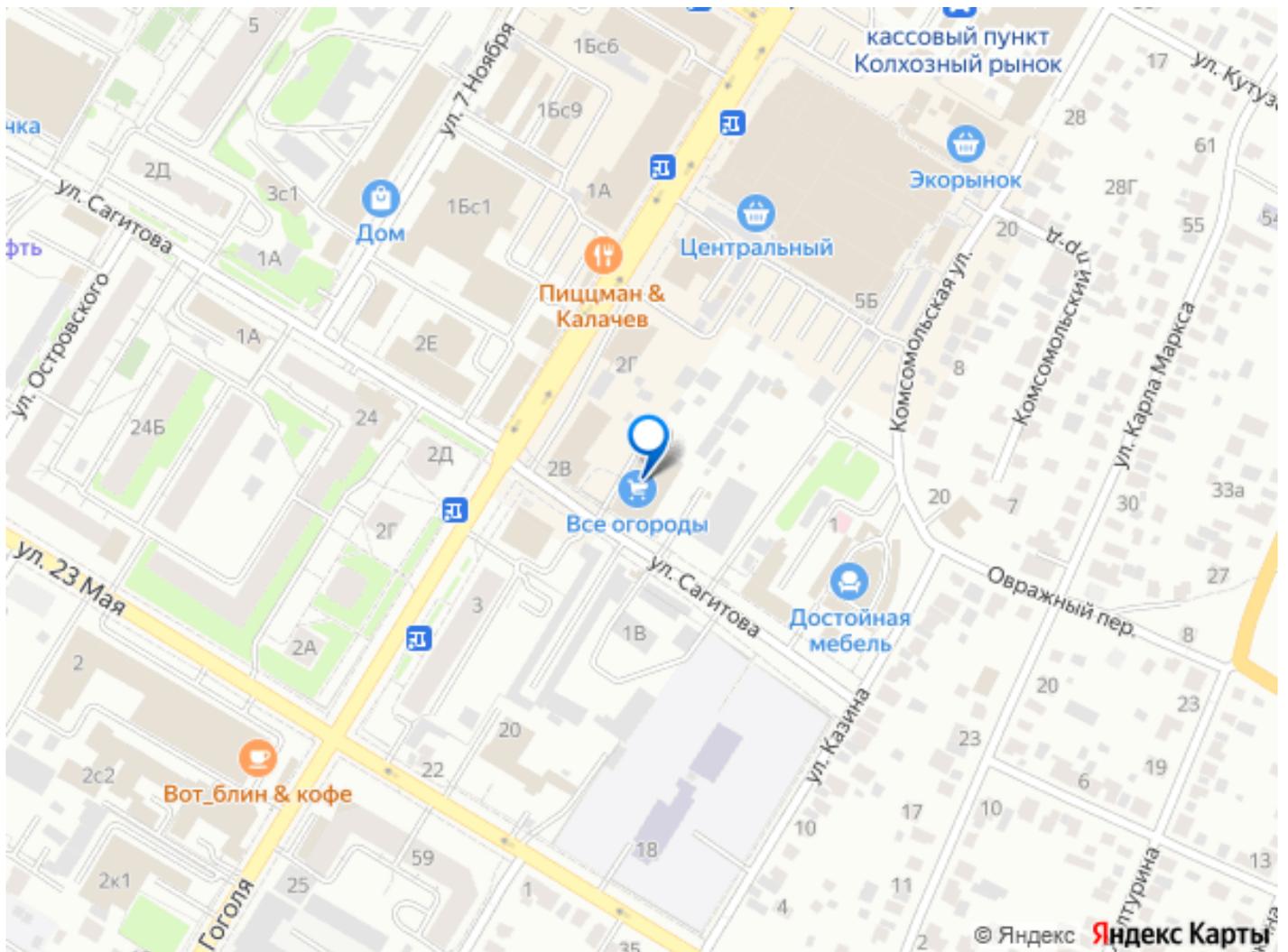
**79870919240**

для заметок



вопросы и проведу показ





Move.ru - вся недвижимость России