

🕒 Создано: 29.01.2026 в 11:23

Обновлено: 29.01.2026 в 11:32

**Республика Башкортостан, Уфа,
Революционная улица, 169**

17 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Революционная улица, 169

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

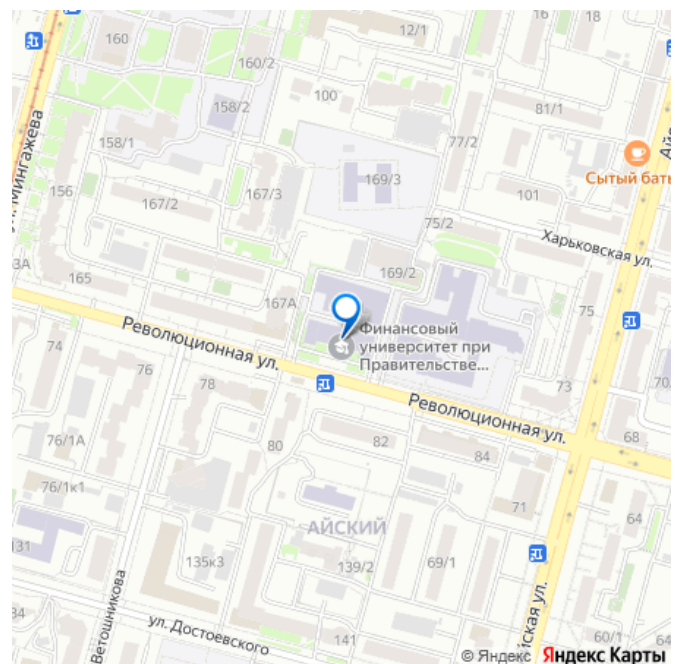
Продаётся действующий автомоечный комплекс на 2 поста, готовый бизнес, .
Автомойка работает с 2005 года, помещение в собственности. Все коммуникации центральные, земельный участок в 2.5сотки. В аренде на 49лет. (готов пакет документов на выкуп земельного участка в собственнос ть). Комплекс находится в Адлере на Азс лукойл в районе аэропорта, по шоссе на красную поляну. Возможен кредит, ипотека. Была сделана экспертиза в 2024 году, для возведения второго этажа. Все

<https://ufa.move.ru/objects/9288549789>

Собственник

79127702838

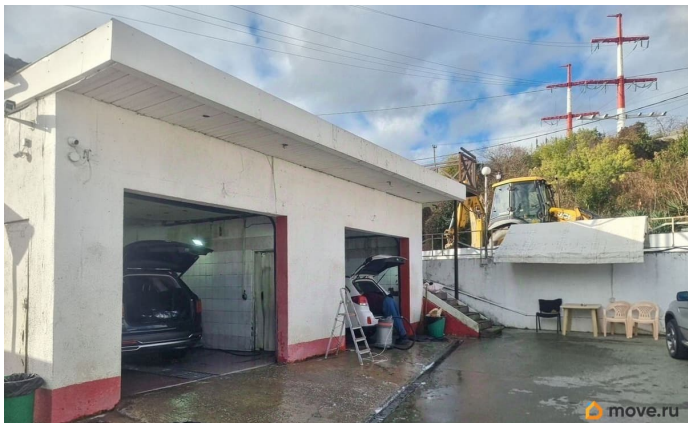
для заметок

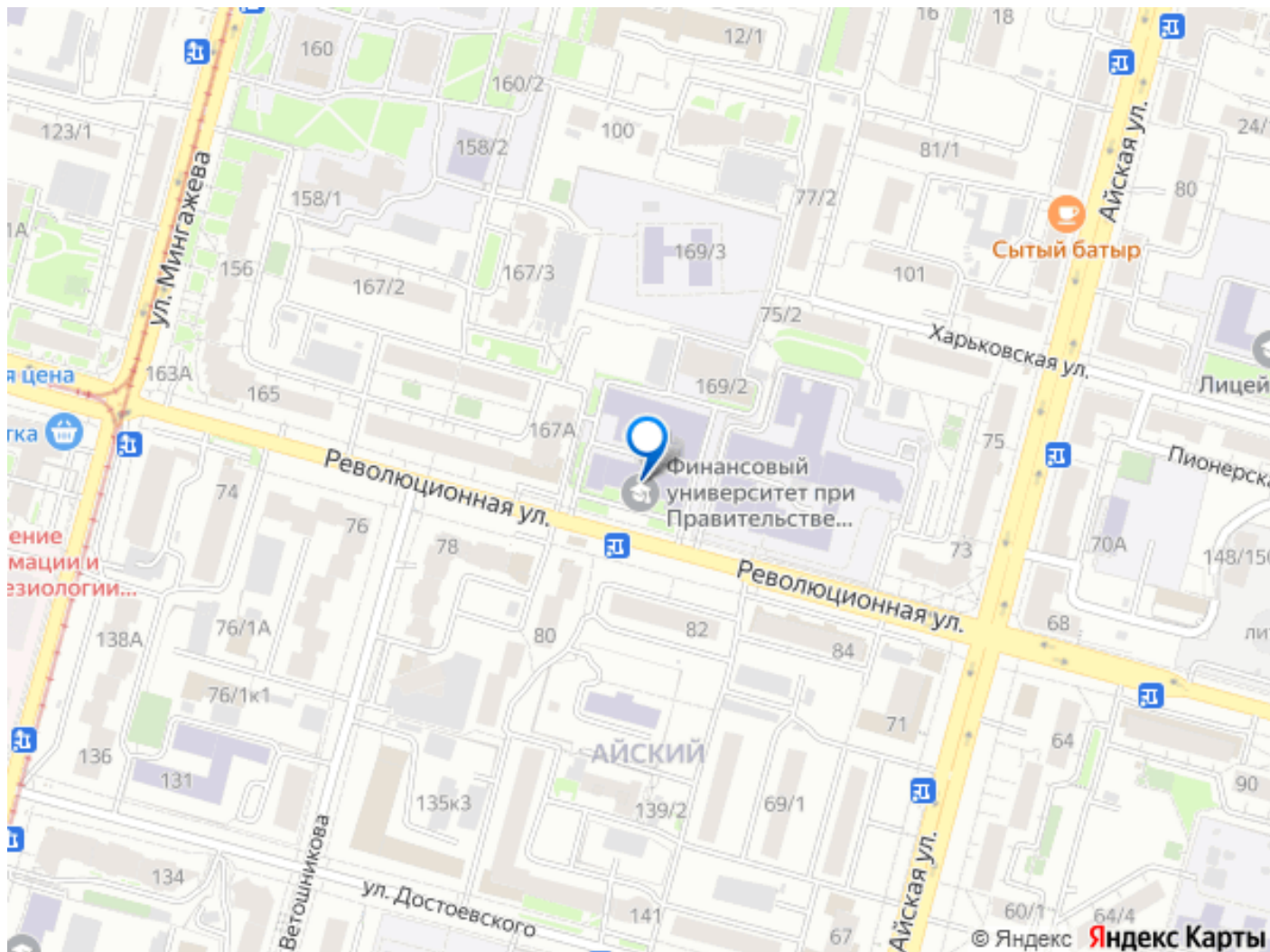


характеристики экспертизы позволяют возвести капитальный второй этаж. Возможен обмен на жилую недвижимость(квартиру, коттедж, земельный участок)грузовой или легковой транспорт! Полная сумма в договоре. Возможна рассрочка платежа. За наличный расчёт хороший торг.



Вид объекта	Земельный участ
Кадастровый номер	23:49:0404006:5
Сведения об основных характеристиках объекта	
Номер кадастрового квартала	23:49:0404006
Дата присвоения кадастрового номера	27.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутст
Адрес (местоположение)	Краснодарский к
Площадь, м²	238, Уточненная
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенн
Кадастровая стоимость, руб	606014.64
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутст
Виды разрешенного использования	автомойка
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объ
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	23:49:0404006:4
Сведения о кадастровом инженере	Иванова Анастас
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутст
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения прав на земельный участок из земель	move.ru





Move.ru - вся недвижимость России