

🕒 Создано: 29.01.2026 в 11:23

🔄 Обновлено: 29.01.2026 в 11:29

**Республика Башкортостан, Уфа,
Революционная улица, 169**

17 450 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Революционная улица, 169

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

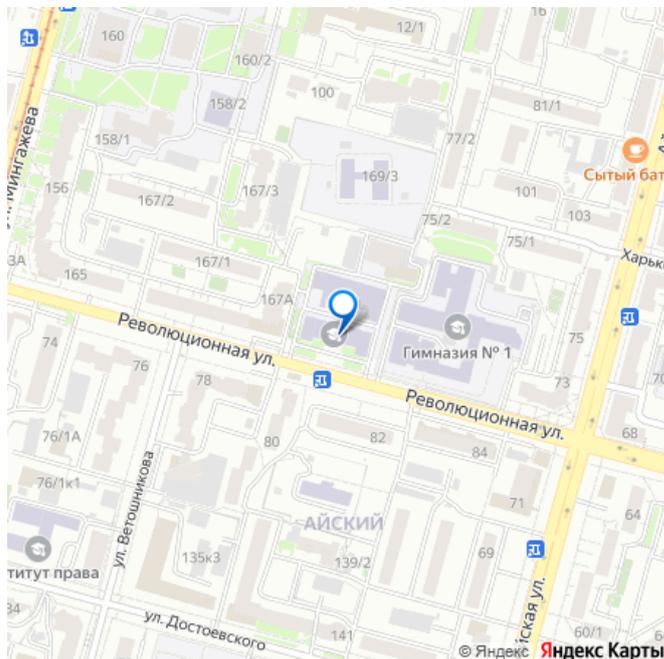
Продаётся действующий автомоечный комплекс на 2 поста, готовый бизнес, .
Автомойка работает с 2005 года, помещение в собственности. Все коммуникации центральные, земельный участок в 2.5сотки. В аренде на 49лет. (готов пакет документов на выкуп земельного участка в собственнос ть). Комплекс находится в Адлере на Азс лукойл в районе аэропорта, по шоссе на красную поляну. Возможен кредит, ипотека. Была сделана экспертиза в 2024 году, для возведения второго этажа. Все

<https://ufa.move.ru/objects/9288549789>

Собственник

79127702838

для заметок

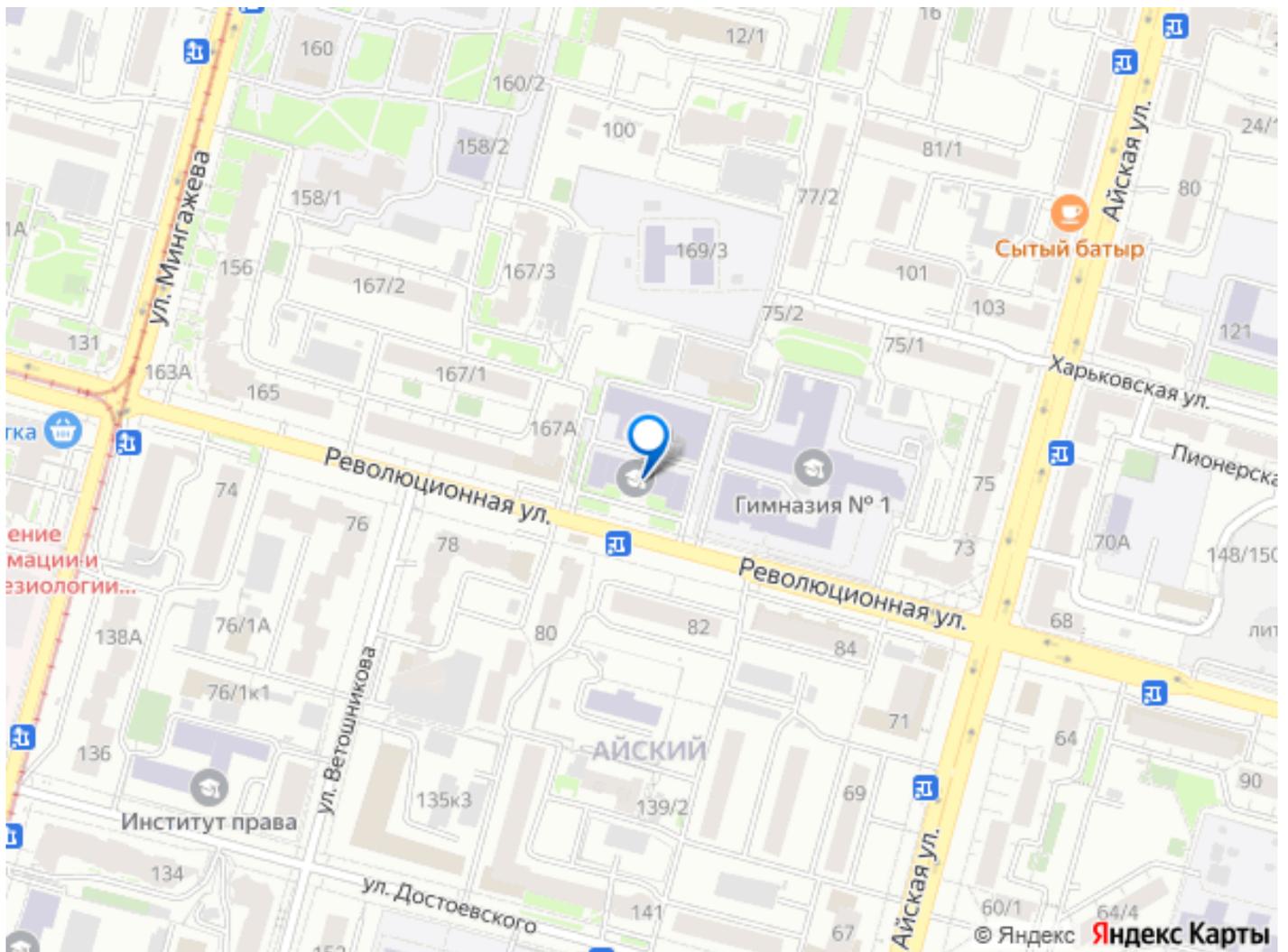


характеристики экспертизы позволяют возвести капитальный второй этаж. Возможен обмен на жилую недвижимость(квартиру, коттедж, земельный участок)грузовой или легковой транспорт! Полная сумма в договоре. Возможна рассрочка платежа. За наличный расчёт хороший торг.



| | |
|--|-----------------|
| Вид объекта | Земельный участ |
| Кадастровый номер | 23:49:0404006:5 |
| Сведения об основных характеристиках объекта | |
| Номер кадастрового квартала | 23:49:0404006 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 27.08.2015 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | Данные отсутст |
| Адрес (местоположение) | Краснодарский к |
| Площадь, м ² | 238, Уточненная |
| Категория земель, к которой отнесен земельный участок | Земли населенн |
| Кадастровая стоимость, руб | 606014,64 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости | Данные отсутст |
| Виды разрешенного использования | автомойка |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об обь |
| Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости | 23:49:0404006:4 |
| Сведения о кадастровом инженере | Иванова Анастас |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков | Данные отсутст |
| Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, ипотеки, ограничения прав на земельный участок, из земель | Данные отсутст |





Move.ru - вся недвижимость России