

Создано: 29.01.2026 в 11:23

Обновлено: 29.01.2026 в 11:32

<https://ufa.move.ru/objects/9288549789>

Собственник

79127702838

Республика Башкортостан, Уфа,
Революционная улица, 169

17 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Революционная улица, 169

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180 м²

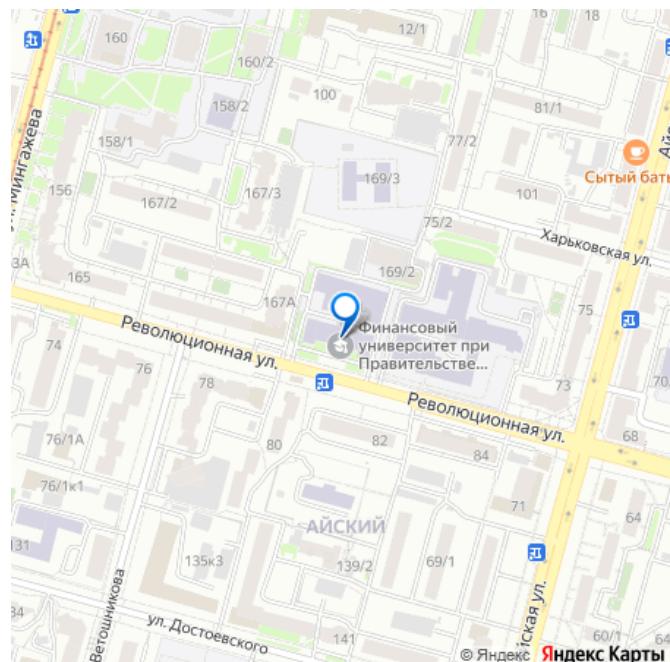
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся действующий автомоечный комплекс на 2 поста, готовый бизнес,. Автомойка работает с 2005 года, помещение в собственности. Все коммуникации центральные, земельный участок в 2.5сотки. В аренде на 49лет. (готов пакет документов на выкуп земельного участка в собственность). Комплекс находится в Адлере на Азс лукойл в районе аэропорта, по шоссе на красную поляну. Возможен кредит, ипотека. Была сделана экспертиза в 2024 году, для возведения второго этажа. Все

характеристики экспертизы позволяют
возвести капитальный второй этаж.
Возможен обмен на жилую
недвижимость(квартиру, котедж, земельный
участок)грузовой или легковой транспорт!
Полная сумма в договоре. Возможна
рассрочка платежа. За наличный расчёт
хороший торг.

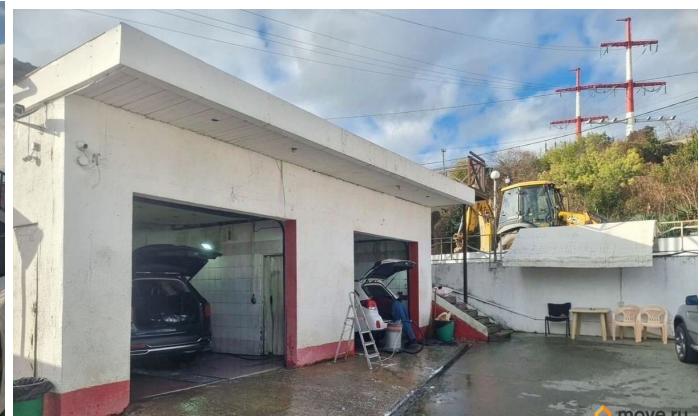


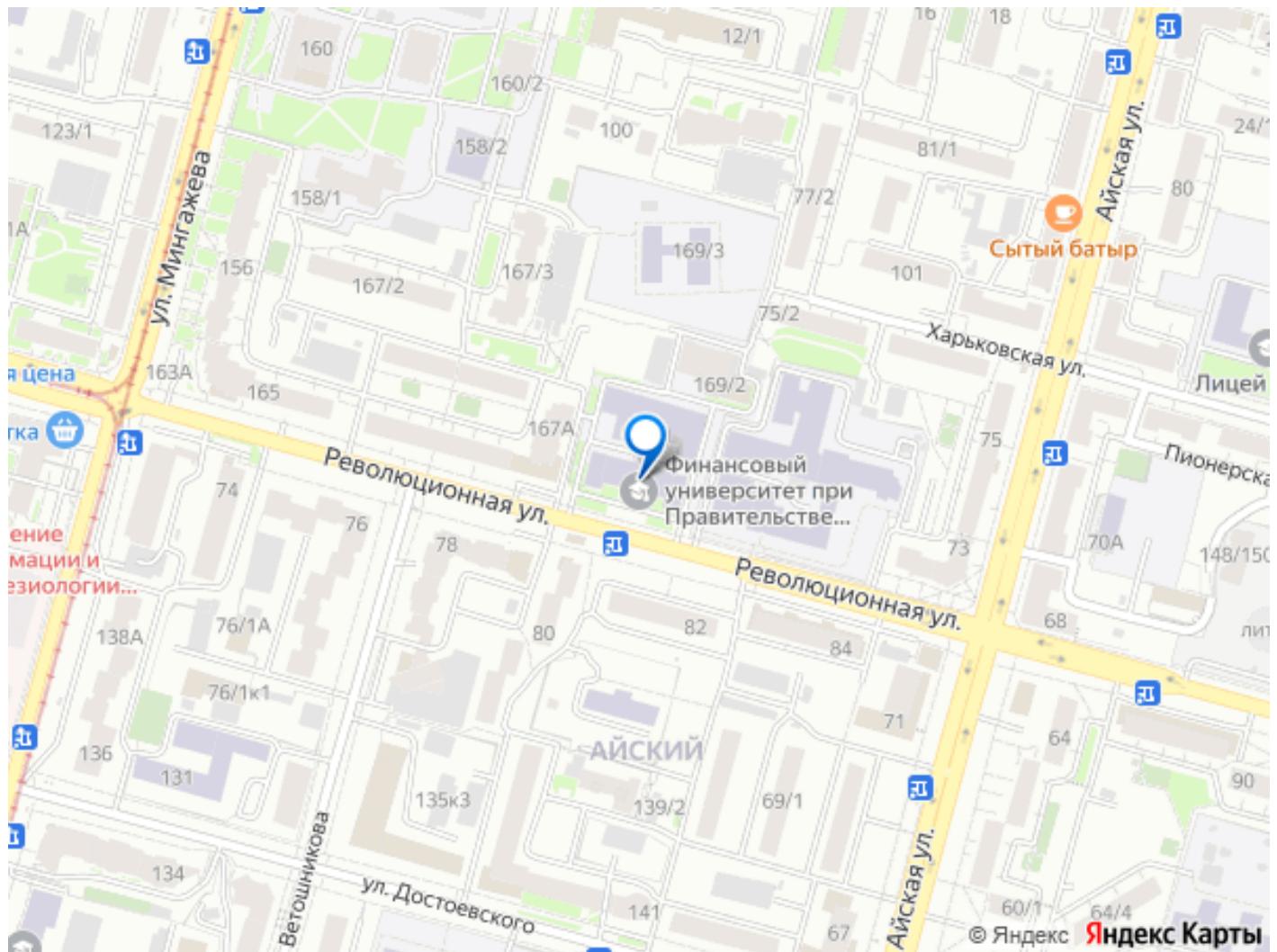
Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	23:49:0404006:5

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	23:49:0404006
Дата присвоения кадастрового номера	27.08.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Краснодарская, 100
Площадь, м ²	238, Уточненная
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	606014.64
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	автомойка
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	23:49:0404006:4
Сведения о кадастровом инженере	Иванова Анастасия
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прописывание ограничения права на земельный участок из земельного участка	Данные отсутствуют

move.ru
Помощь отсутствует





Move.ru - вся недвижимость России