

🕒 Создано: 17.02.2026 в 17:05

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 18:01

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
проспект Октября, 79**

81 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября,
79

Улица

[проспект Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1639.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

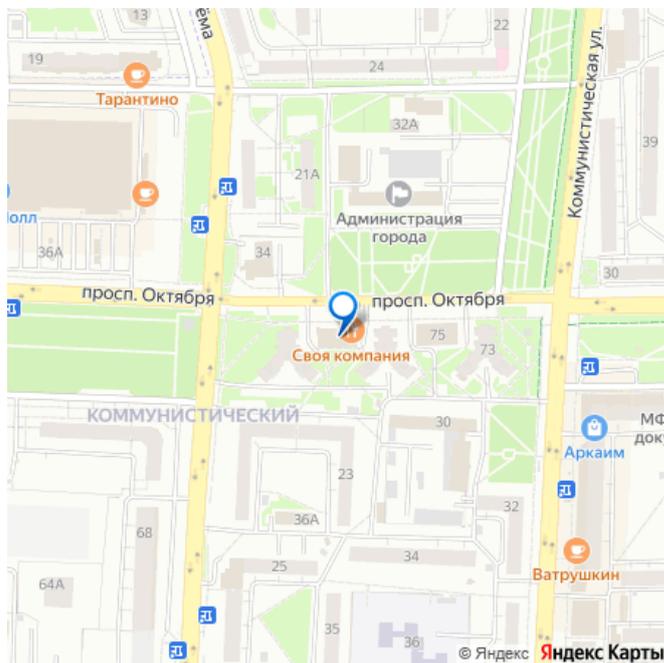
Код объекта: 1355419. Продаётся отдельно стоящее здание свободного назначения в районе с развитой городской инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечивает отличную видимость и привлекательность для бизнеса. В здании уже размещены арендаторы, что гарантирует стабильный доход с первого дня. Общая площадь объекта — 1639,1 кв.м. Для удобства предусмотрены два отдельных входа, а также подъезд для разгрузки и

<https://ufa.move.ru/objects/9290201732>

Наталья Фролова, Владис

79870919240

для заметок



погрузки товаров. Коммуникации: центральное водоснабжение, отопление и канализация. Высокие потолки создают ощущение простора и комфорта, что особенно ценится арендаторами и посетителями. Это отличная возможность приобрести ликвидный объект коммерческой недвижимости с готовым арендным бизнесом. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

