

🕒 Создано: 21.06.2025 в 18:21

Обновлено: 06.01.2026 в 19:37

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
Коммунистическая улица, 94**

9 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Коммунистическая
улица, 94

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

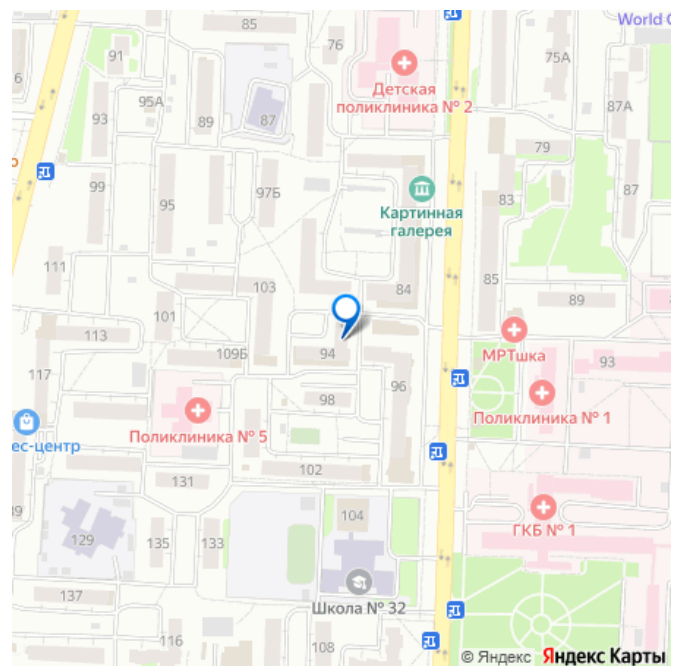
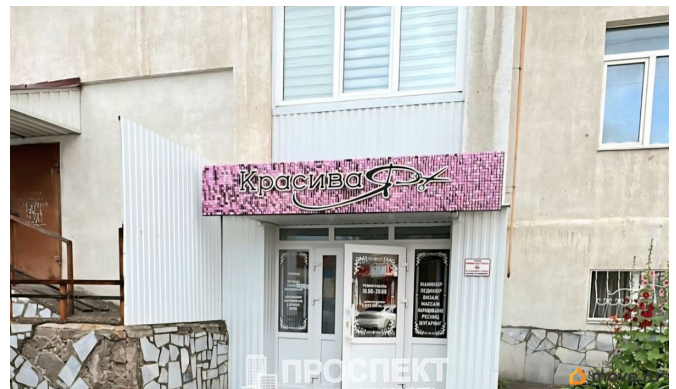
Здравствуйте, Дорогие покупатели!
Предлагаем на продажу коммерческое
помещение «Салон Красоты», возможно
продажа со всем оборудованием, а так же
все мастера могут остаться как арендаторы
если покупать как бизнес. Продается
помещение, которое подойдет для открытия:
Мед. Клиники, любых офисов, торговых
точек, кафе, различных детских и
спортивных центров и т.д., остановка
Больничный городок. Суперпроходимость,
целый день движуха: рядом находятся много
медицинских лабораторий в том числе

<https://ufa.move.ru/objects/9287839627>

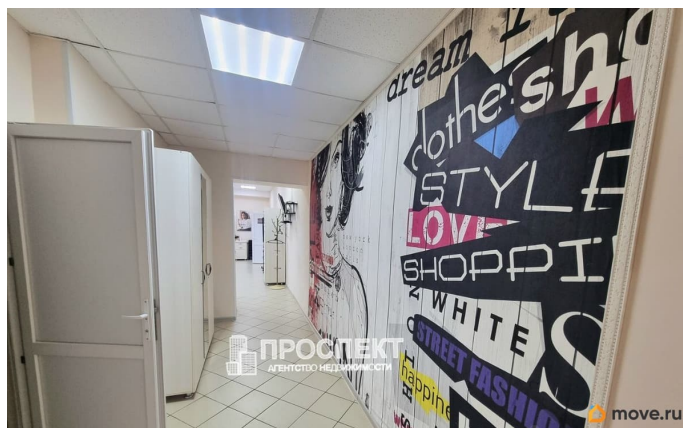
**Гульназ Селиванова, Проспект
Стерлитамак**

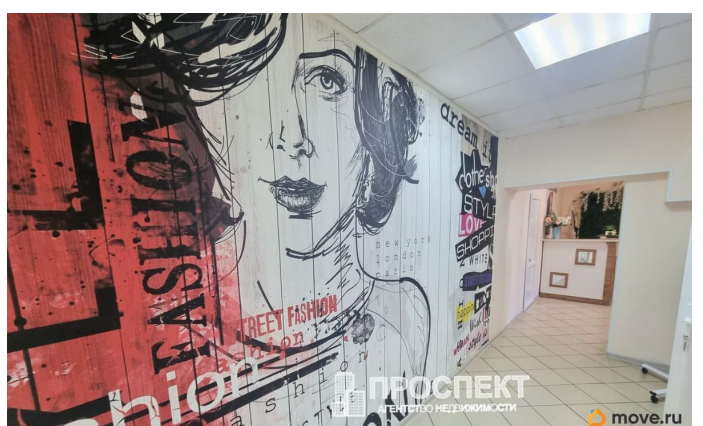
79872509939

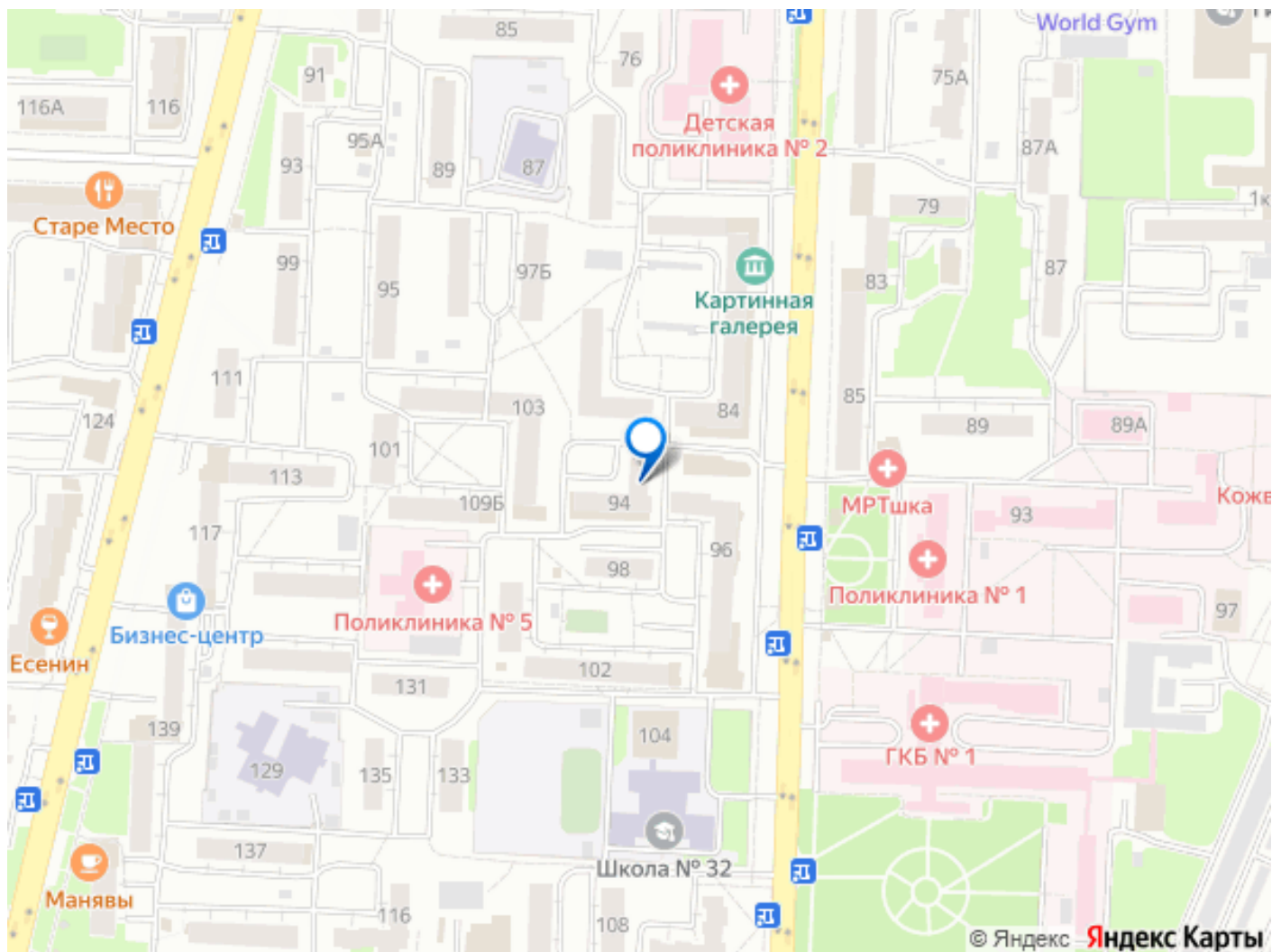
для заметок



Медиа-лаб, фитнес центр Норис, банки: Сбербанк, Альфабанк, Уралсиб, супермаркет Магнит, торговый центр Арбат, офисы, кафе Ватрушкин, а так же через дорогу находятся Поликлиника СК, роддом, МРТ центр. Отличный пешеходный и автомобильный трафик. Остановка рядом и даже в ожидании транспорта люди идут к нам стричься, краситься, наводить красоту и на другие процедуры. Площадь 1-го этажа = 155 кв.м., если грамотно посчитать, то это недорого 1 кв. м. = 74 193 руб., цена отличная! Недорогая! Да еще с ремонтом! Возможно выкупить и сдавать под разное назначение/использование: торговая точка или супермаркет, парикмахерская или салон красоты, офисы, кафе-ресторан, детский игровой или обучающий центр и т.д. 1 собственник, продажа от физ. лица, ипотеки и долгов нет, чистая продажа и по любому расчету, все вопросы по тел. ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ, ПРИХОДИТЕ СМОТРЕТЬ И ПОКУПАЙТЕ! ПОКАЗ ОПЕРАТИВНЫЙ!







Move.ru - вся недвижимость России