move.ru
10 лет вместе

https://ufa.move.ru/objects/9287516842

Создано: 10.11.2023 в 10:13

Обновлено: 06.08.2024 в 11:20

Собственник

79875802206

для заметок

Республика Башкортостан, Кумертау, улица Палатникова, 1

12 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Кумертау, улица Палатникова, 1

Улица

улица Палатникова

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1500 м^2

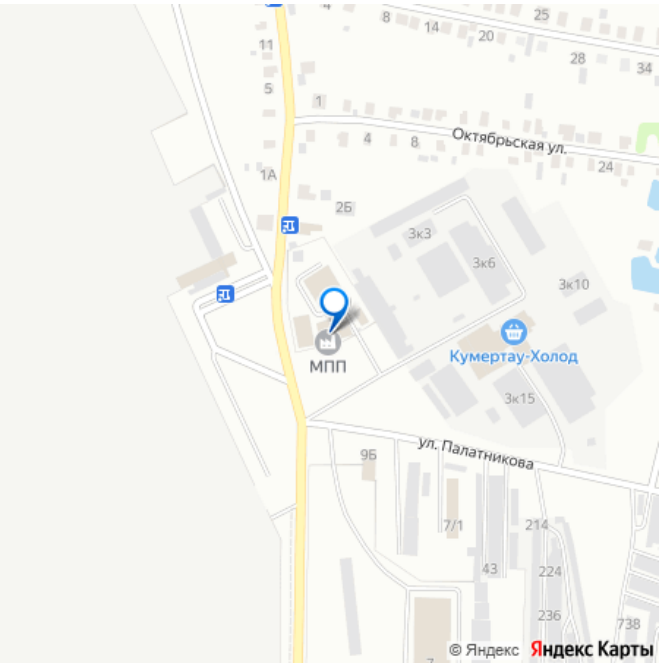
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость



Описание

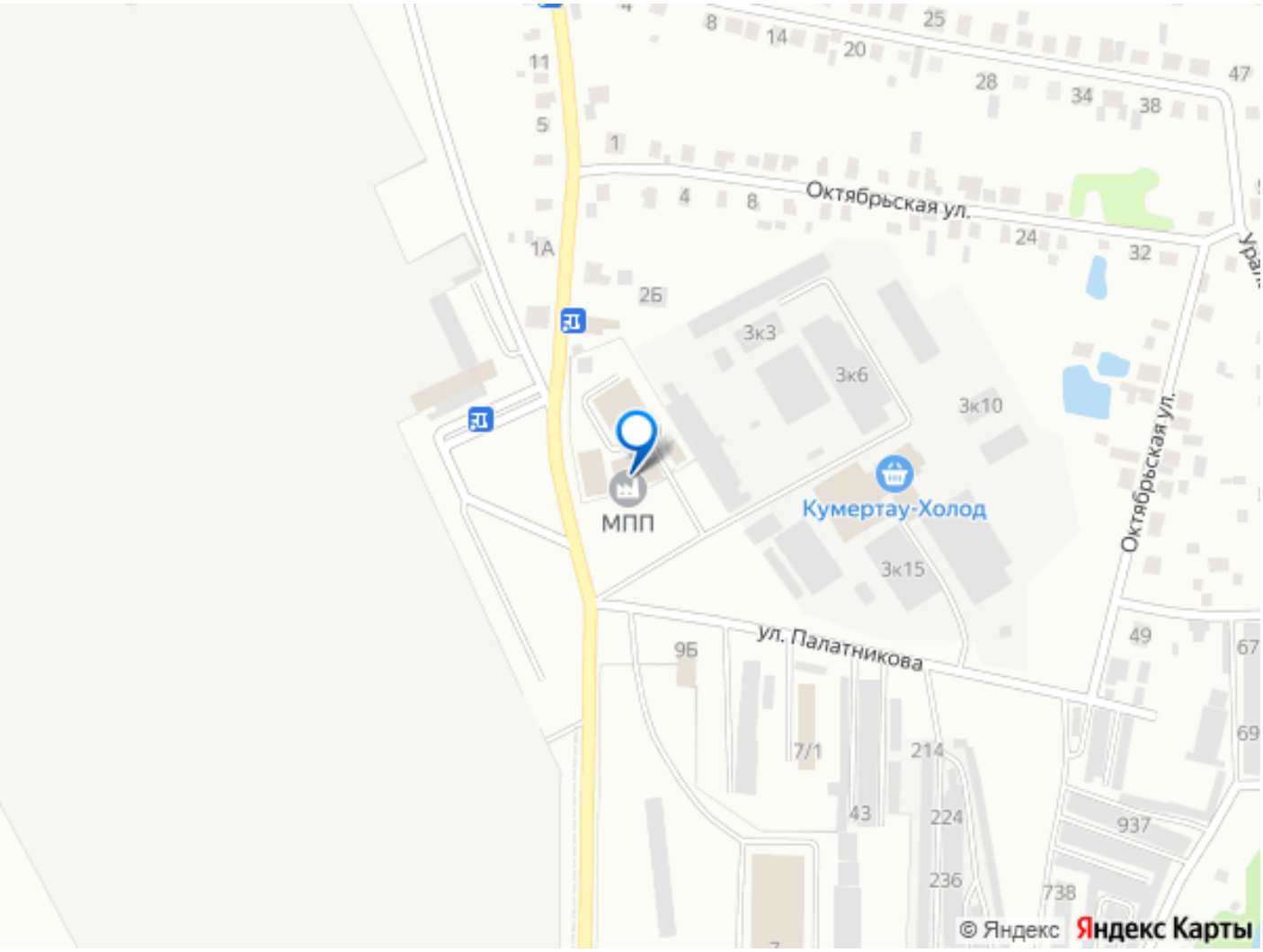
Продаю/сдаю в аренду 2-х этажное здание S = 1500 кв. М., с последующим правом выкупа. Конструктивное описание. Фундамент железобетонный, ленточный, на глубину 2.5 метра, стены кирпичные, толщиной 51 см, плиты перекрытий и несущие балки железобетонные. Пол на 1 этаже бетонный, наливной. Новая шатровая кровля из мощного бруса, строганная обрезная обрешетка, покрытие профлист, с монтированными под профлист капельной системой отвода влаги, пропускающей влагу вдоль всей поверхности крыши и конденсирующей ее наружу, удерживая при

этом тепло, новые евро окна, алюминиевые двери. Водопровод городской сети, городская канализация, отопление от 2-х новых собственных газовых котлов мощностью по 80 квт. Электроэнергия 300 квт, скрытая проводка, территория вокруг здания огорожена забором, имеет асфальтное покрытие, домик сторожа. Имеется собственный подъемный лифт на 2 этаж для тяжелых, крупногабаритных грузов. Здание расположено на территории благоприятственного развития. Аренда 120 000 руб/мес. Продажа 12 000 000 руб.

МАГАЗИН МЕБЕЛИ

МАГАЗИН МЕБЕЛИ

move.ru


Октябрьская ул.
ул. Палатникова
Октябрьская ул.
МПП
Кумертау-Холод
© Яндекс
Яндекс Карты