

🕒 Создано: 26.10.2023 в 14:21

🔄 Обновлено: 22.07.2024 в 18:16

**Собственник**

**79871303316**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Дагестанская улица, 33/1**

**9 950 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 33/1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

142 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

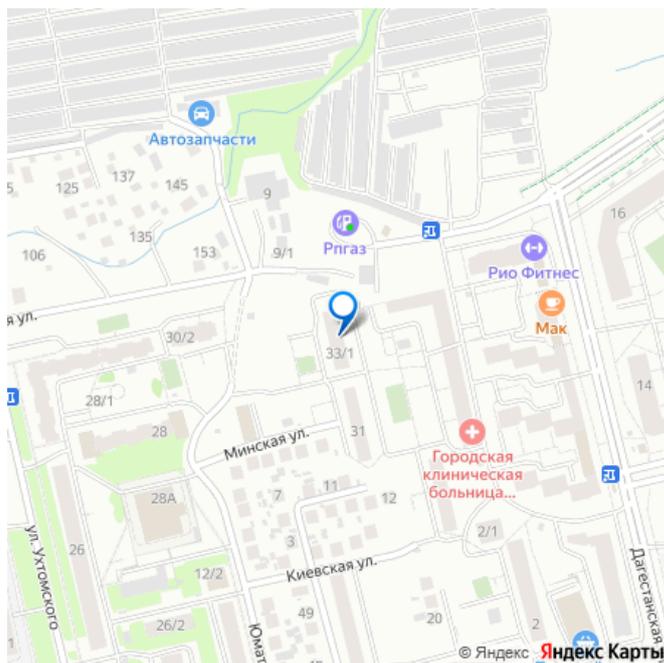
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

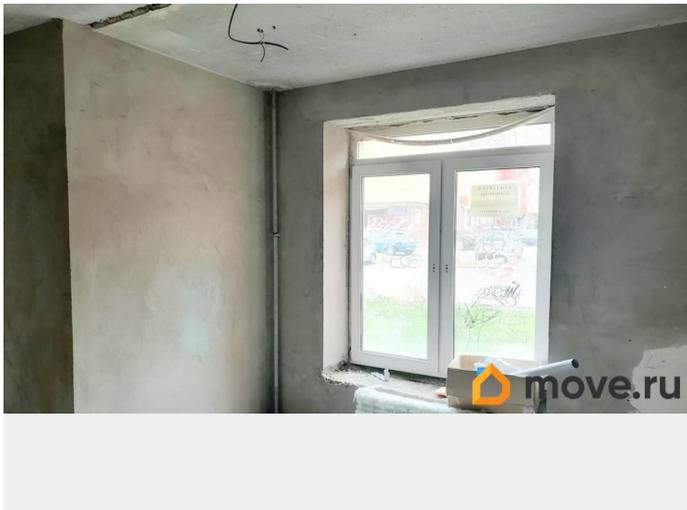
**Описание**

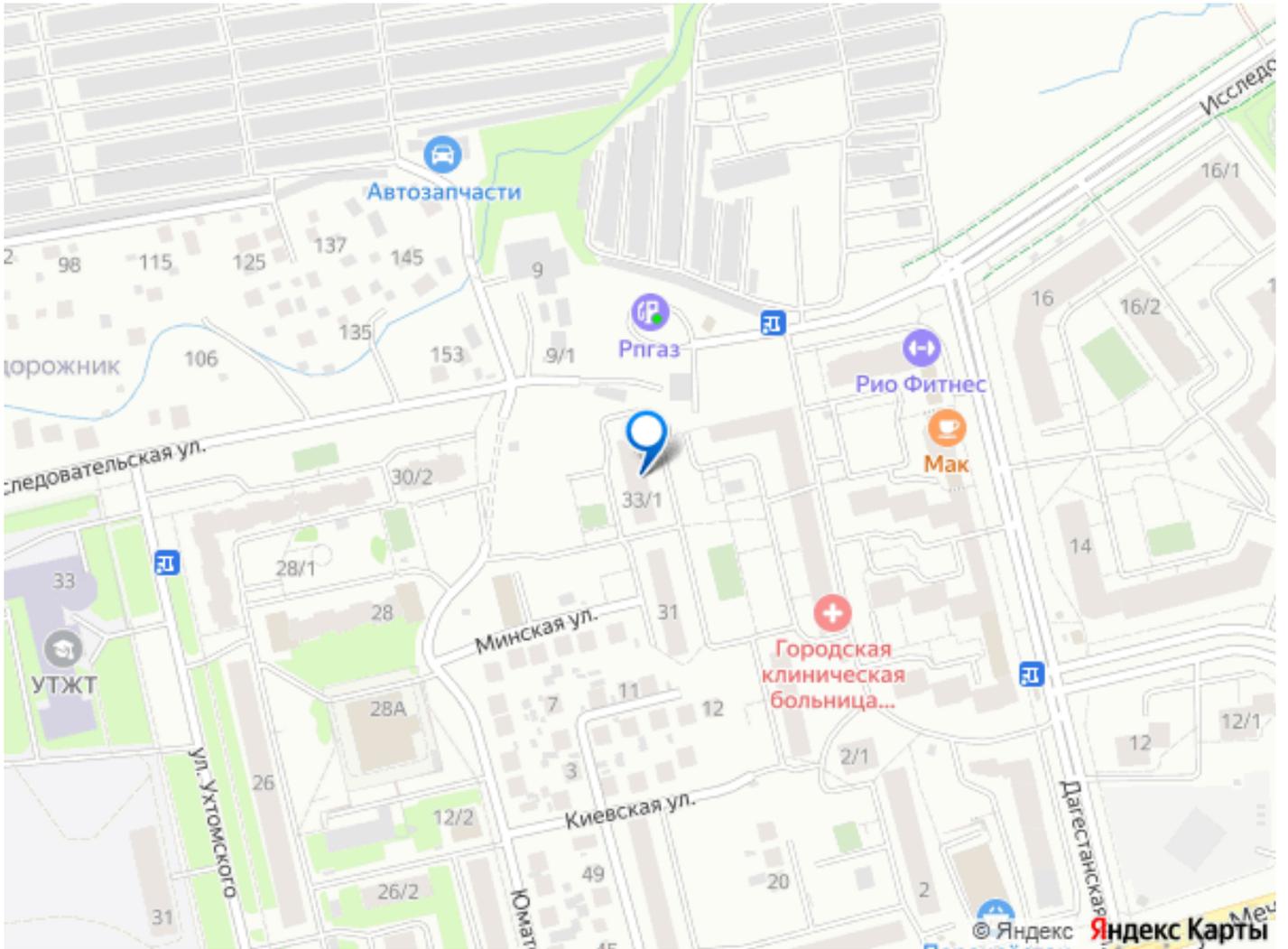
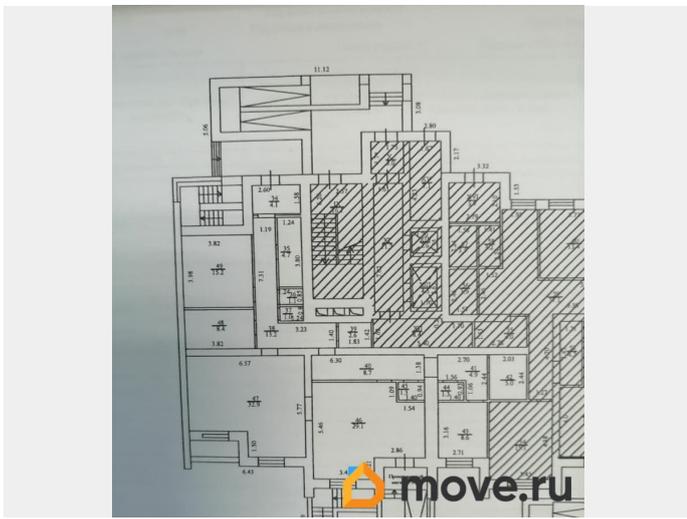
Торгово-офисное помещение в Деме, хорошая транспортная доступность, в собственности. Площадь 142. 1 кв. м., на кадастровом учёте. Подойдёт под хостел, стоматологию, детский центр, мини-отель, агентство, офис и т. д. Отдельный вход с входной группой. . Есть ещё 1 помещение 142 кв.м. в этом же доме. Район с хорошей перспективой развития, хорошая инвестиция в нежилую недвижимость. В доме готовится договор с якорным арендатором Красное и Белое, что сгенерирует значительное увеличение

для заметок



трафика.Юридически безупречная история:  
Первый владелец Застройщик, без  
обременений и долгов. АН и риэлторов прошу  
не беспокоить. Трейд-ин на квартиру с  
доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России