

Собственник

79174607549

**Республика Башкортостан, Сибай,
Восточное шоссе, 12**

11 027 ₽

Республика Башкортостан, Сибай, Восточное шоссе, 12

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11027 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

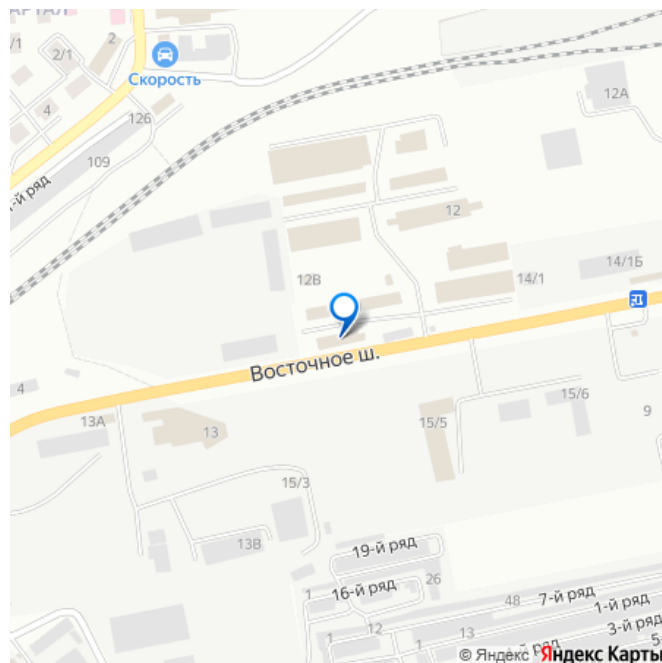
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

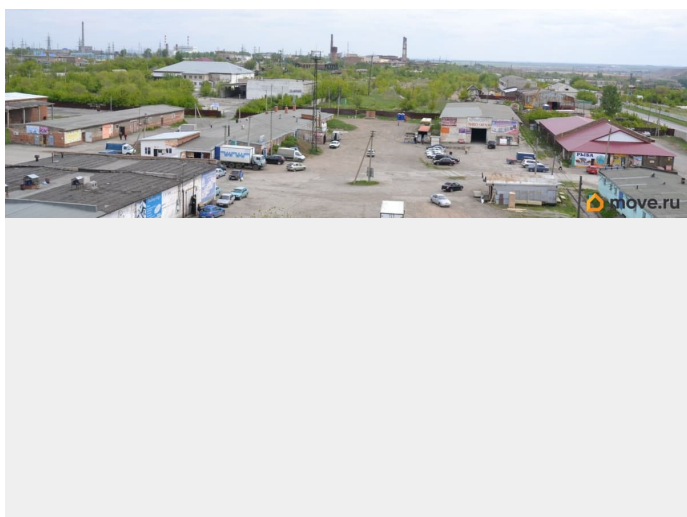


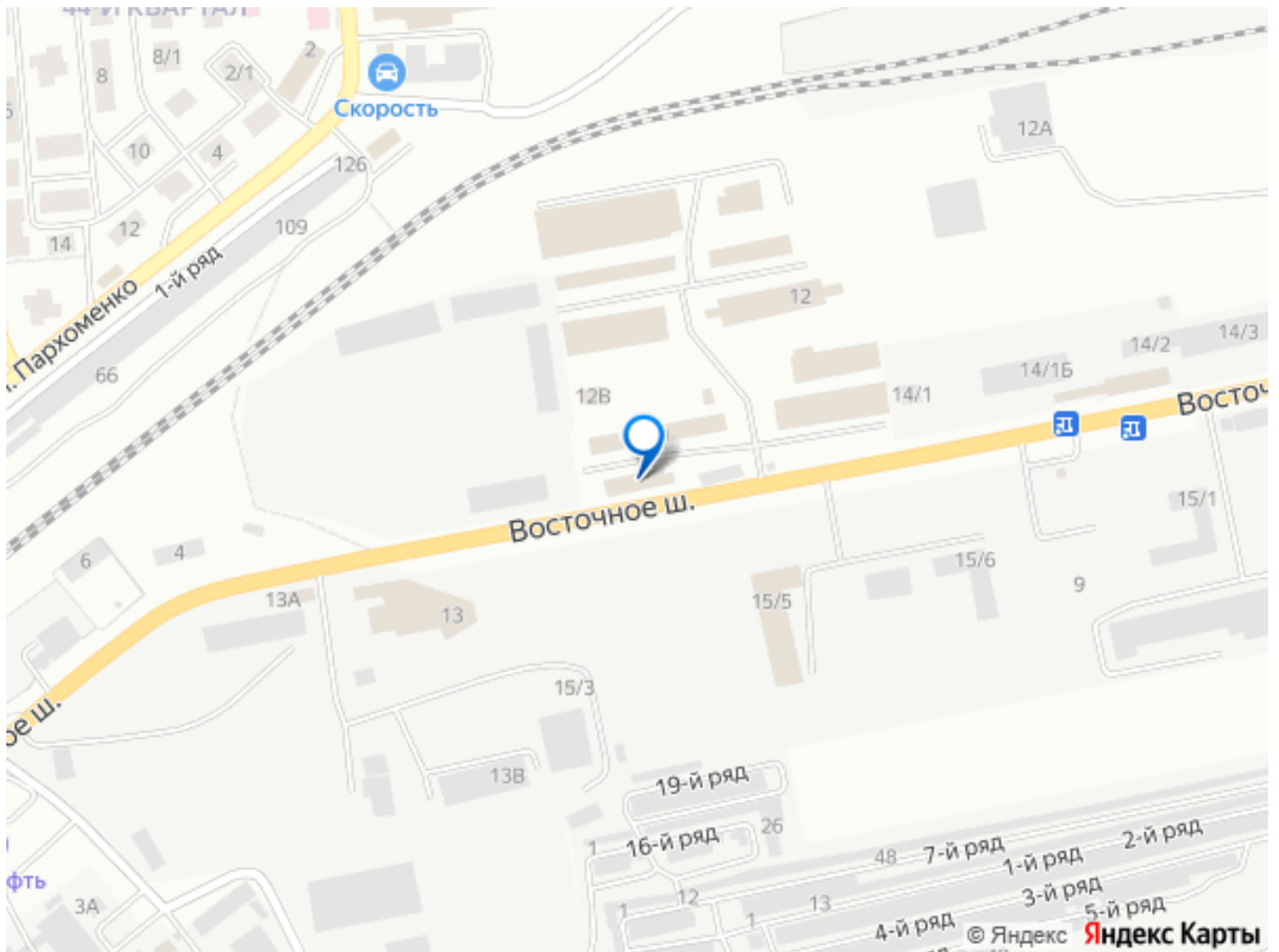
Описание

Оптовая база Зумара находится в г. Сибай, респ. Башкортостан, Восточное шоссе, 12. Общая площадь базы составляет 4,0967 га (40 967 кв.м.). На территории базы имеются складские, офисные и торговые помещения общей площадью 11 738,6 кв.м. из них полезная площадь составляет 11 026,93 кв.м. Все помещения находятся в зданиях: Литера А 1362,3 кв.м. Литера Б- 1769,1 кв.м. Литера В 1676,2 кв.м. Литера Д 849,2 кв.м. Литера Е- 1147,2 кв.м. Литера Ж- 440,7 кв.м. Литера К- 621,8 кв.м. Литера Л 1377,8 кв.м. Литера М- 1047,9 кв.м. Литера Н 1433,9 кв.м. Литера О 12,5 кв.м. Литера П 151,8 кв.м. Высота потолков помещений составляет от 2,5 6,75 м. Все помещения оснащены системой противопожарной безопасности. Территория



оснащена системой видеонаблюдения.
Проходит высоковольтная линия электропередачи 6000 кВ. Имеются две трансформаторные подстанции мощностью 400 кВА и 250 кВА (см. в приложении). Выделенная электрическая мощность составляет до 400 кВА (пиковая нагрузка). Также имеется система водоснабжения в зданиях А, Е, Ж. Система водоотведения автономная канализация (выгребные ямы). На территории базы проходит собственная ж/д ветка. Рядом проходит республиканская трасса Ира-Магнитогорск. Цена договорная.





Move.ru - вся недвижимость России