

Создано: 04.12.2025 в 08:26

Обновлено: 02.01.2026 в 12:58

<https://ufa.move.ru/objects/9287125817>

Собственник

**79509314289**

**Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
Магистральная улица, 5/2**

**76 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Магистральная  
улица, 5/2

Улица

[улица Магистральная](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

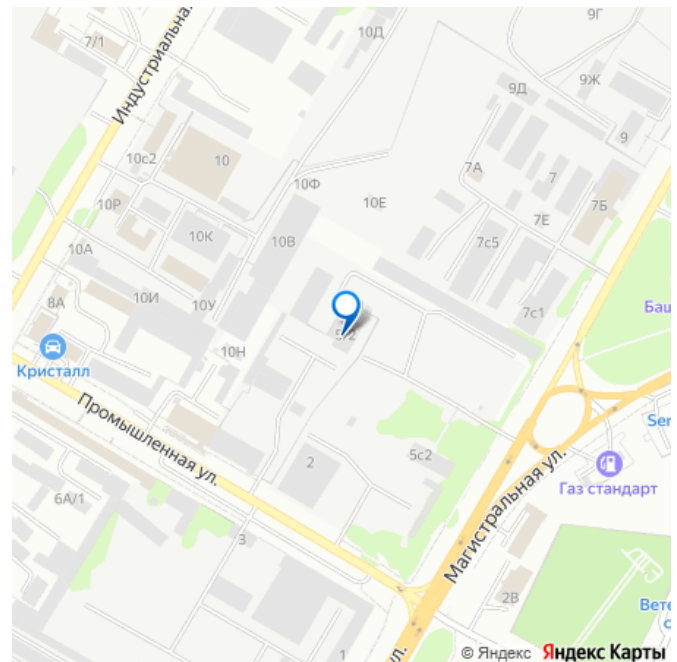
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается готовый промышленный бизнес в Нефтекамске — многомиллионный оборот, спецтехника, 1,7 га! Действующая промышленная база — ООО Нефтекамская трубная компания. Готовый бизнес с подтверждённым многомиллионным годовым оборотом, клиентской базой и всей необходимой инфраструктурой. Идеальное расположение: — На въезде в город, у кольцевой развязки, — Высокий транспортный трафик, — Прямой выезд на трассу М7. Активы и инфраструктура: — Территория 1,7 га в долгосрочной аренде, —

для заметок



Здания в собственности: административное, склады (отапливаемые и холодные), газовая котельная, — В наличии вся спецтехника для работы с металлопрокатом и трубами, — 80-тонные весы, кран-балки, видеонаблюдение, охрана, удобные подъездные пути. Бизнес работает: — Стабильные клиенты, — Часть складов сдана в аренду — доход с первого дня, — Все документы в порядке, есть ГПЗУ и техусловия. Рассматриваем: — Полный выкуп бизнеса под ключ, — Партнёрство или совместное управление. Звоните — покажем в любое время! Возможен торг при реальном интересе.



