

🕒 Создано: 12.05.2025 в 18:10

Обновлено: 28.01.2026 в 04:05

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Сельская Богородская улица, 12**

**32 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Сельская Богородская  
улица, 12

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Сельская Богородская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

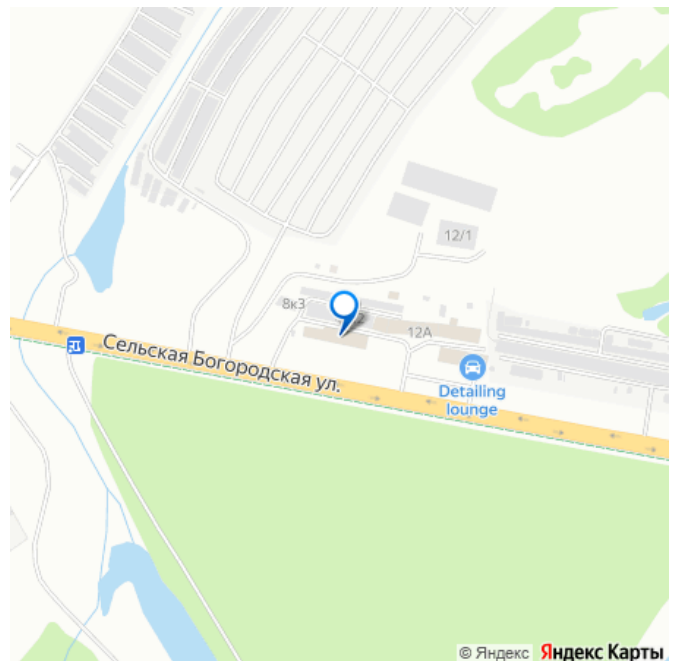
**Описание**

Продажа здания на первой линии ул.  
Сельскобогородской 12 с арендаторами. -  
Площадь 720 кв.м. , 360 м2 1 этаж и 360 м2  
второй этаж - высота потолка 4 метра 1 эт.,  
2,3 метра 2 эт. - стены керамзитоблок +  
утеплитель 100мм профлист, перекрытие  
межэтажное бетонная плита на двутавре -  
земельный участок в собственности по  
отмосткам 400 кв.м. - 40 м3 шамбо и 40 м3  
аварийная емкость - вода скважина - 50 Квт с  
возможностью увеличения - отопление от

<https://ufa.move.ru/objects/9279049435>

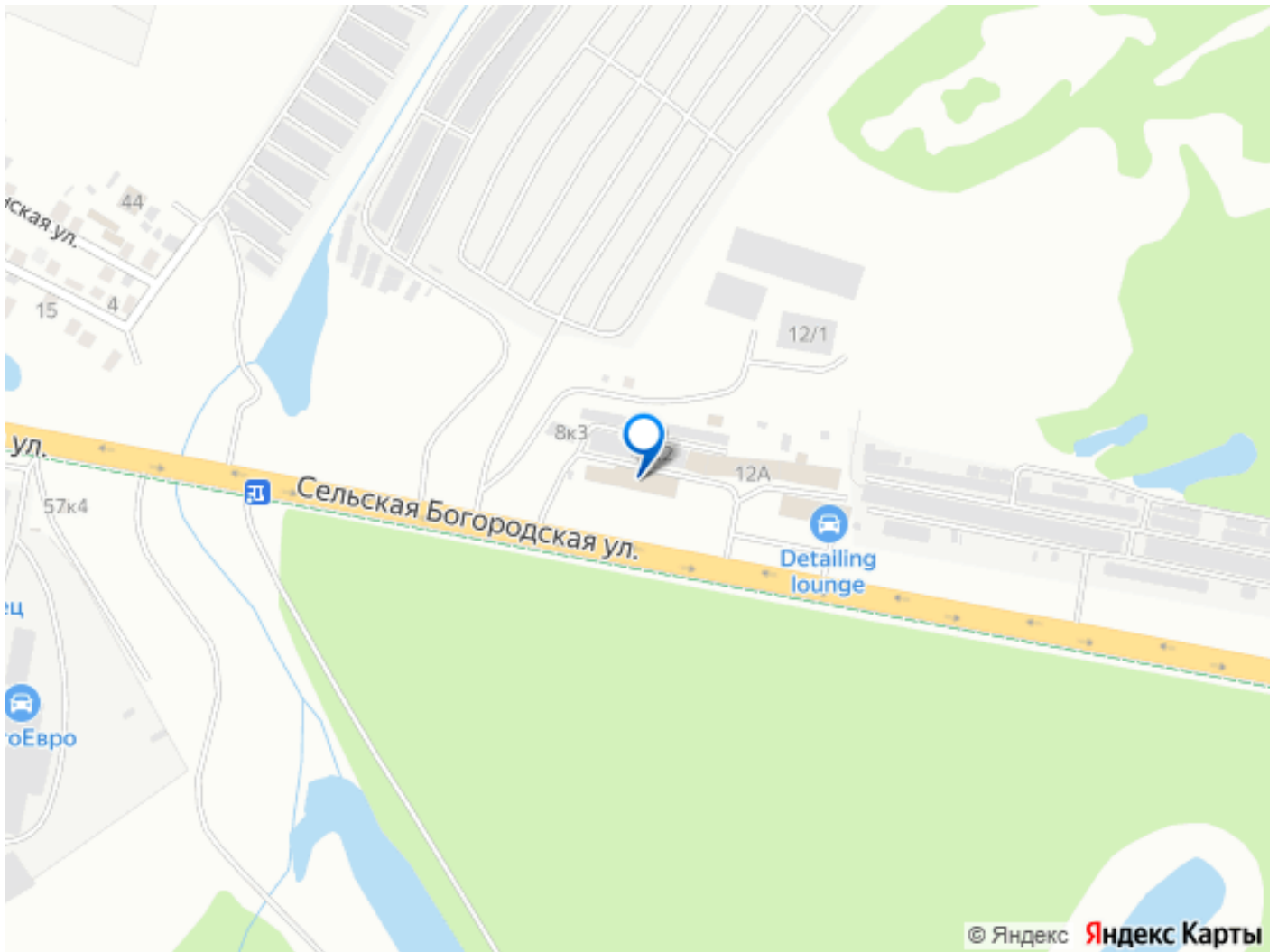
**Владимир Козлов, Центр  
коммерческой недвижимости  
79124807288**

для заметок



котла соседнего здания (21600 рублей в зимний месяц) - арендная выручка за месяц от арендаторов 215000 рублей в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России