

Создано: 20.10.2025 в 11:42

Обновлено: 27.01.2026 в 14:21

<https://ufa.move.ru/objects/9285889057>**Мария Вахрушева, УРАЛСИБ****79136320698****Республика Башкортостан, Сибай, улица Кирова, 28****21 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Сибай, улица Кирова, 28

Улица

[улица Кирова](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

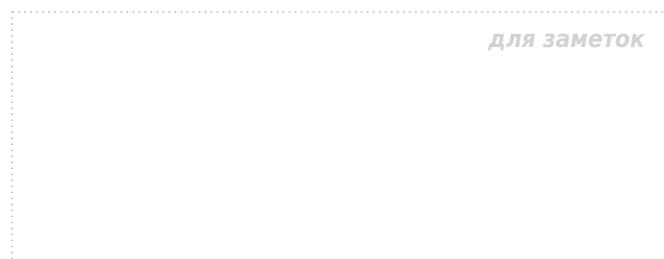
Общая площадь

794.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

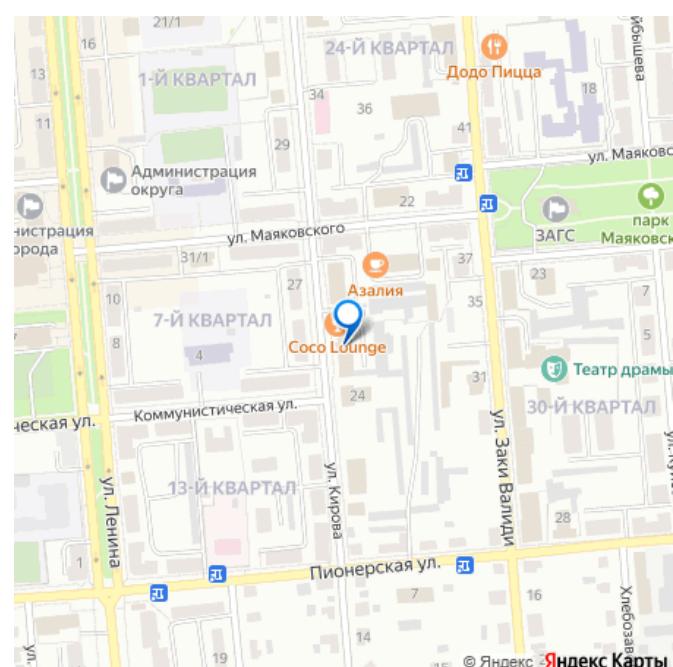
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

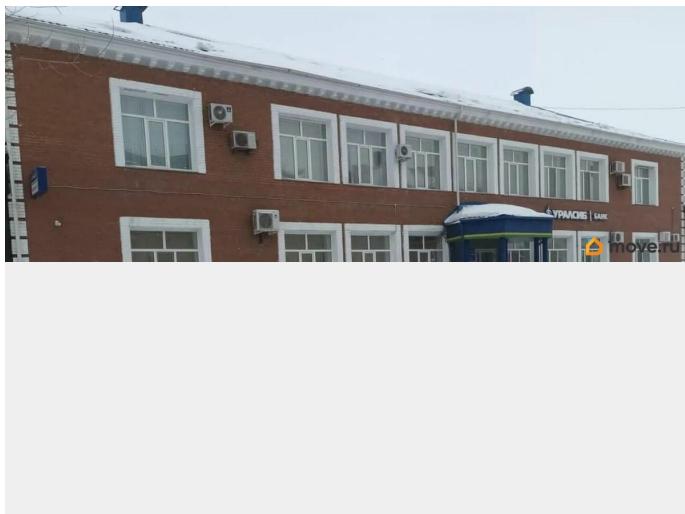
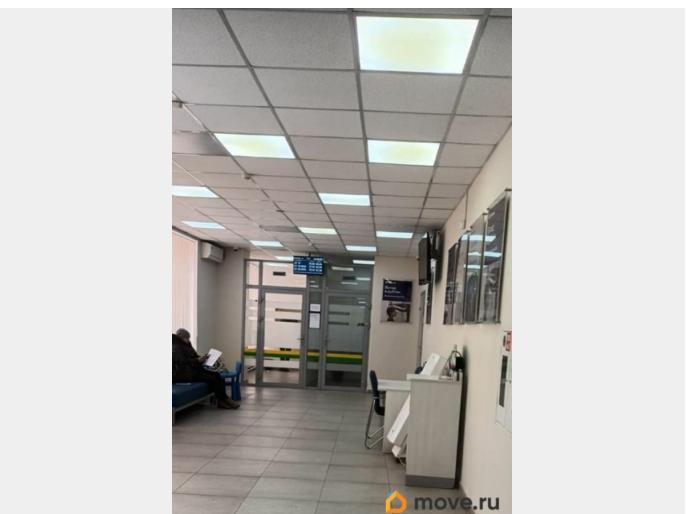
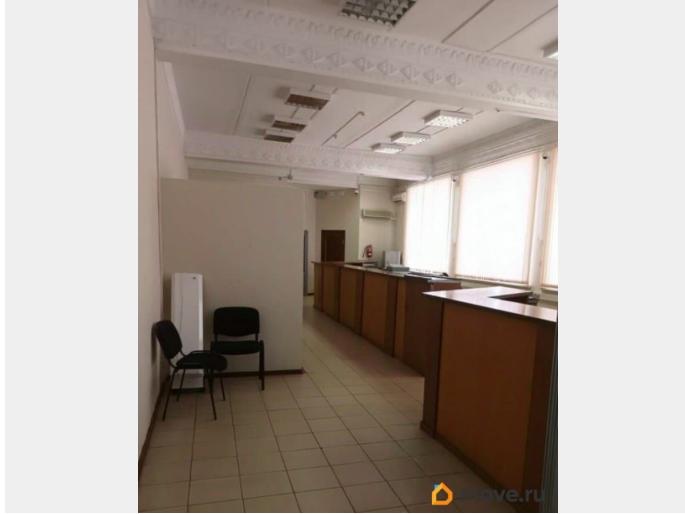
Продажа готового арендного бизнеса с моноарендатором в виде одного из крупнейших банков «УРАЛСИБ». Данный объект позволяет с 1-го же месяца получать стабильный пассивный доход, обеспеченный ликвидной коммерческой недвижимостью, в свою очередь, гарантирующей сохранность вложений и их защиту от инфляции за счет роста стоимости недвижимости.

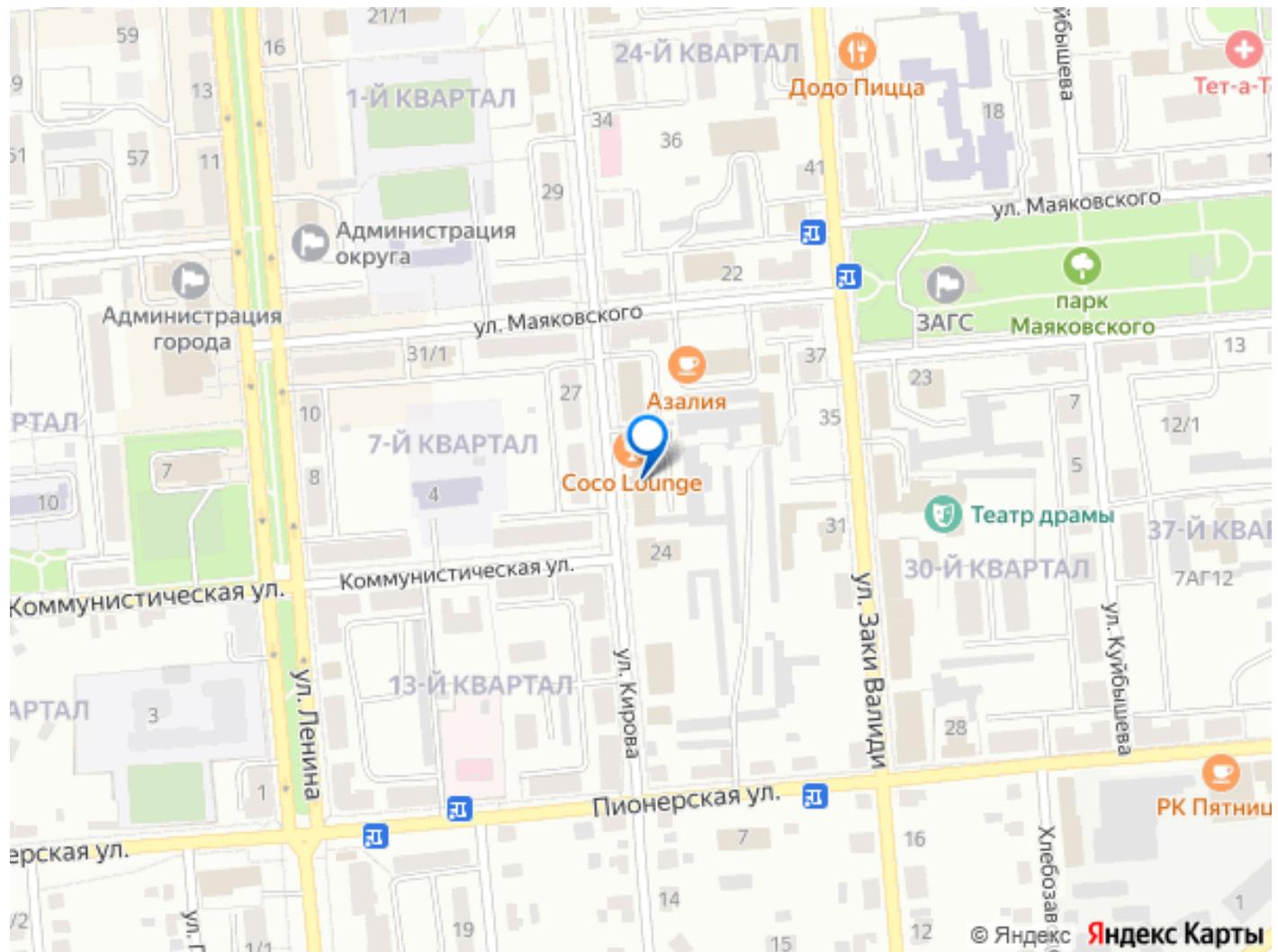
Эксплуатация помещений осуществляется арендатором и не требует от покупателя активного управления и наличия персонала.

Объект представляет собой административное 2х этажное здание общей



площадью 794,2 кв. м, расположенное на первой линии улицы Кирова. Предусмотрены места для размещения рекламы на фасаде. Здание обеспечено всеми инженерными центральными коммуникациями. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты