

Создано: 25.12.2025 в 15:42

Обновлено: 08.02.2026 в 11:28

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Октябрьской Революции, 70/1**

**76 620 550 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Октябрьской  
Революции, 70/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Октябрьской Революции](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

506.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

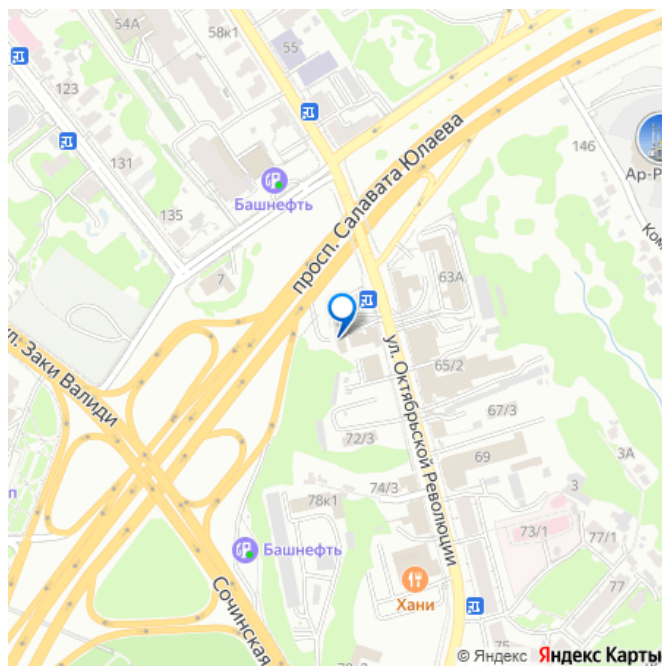
Код лота: 62C46C9-4001-8005-1. Реализуется на торгах. Объект муниципального нежилого фонда с земельным участком отдельно стоящее четырехэтажное (в том числе один этаж подземный) нежилое здание, включенное в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения. «Здание мельницы Сельдиминова»

<https://ufa.move.ru/objects/9287666762>

**Анна Муратова, Российский  
аукционный дом**

**79823608665**

для заметок



кадастровый номер: 02:55:010140:400,  
площадь 506, 1 кв. м. Этажность-4, в т. ч.  
подземных 1. Площадь земельного участка 1  
377 кв. м. Кадастровый номер  
02:55:010901:282. Категория земель: земли  
населенных пунктов. Вид разрешенного  
использования: деловое управление,  
магазины. Адрес: г. Уфа, Кировский район, ул.  
Октябрьской Революции, 70/1. Условия  
обременения требованиями к содержанию и  
использованию объекта культурного  
наследия подробно в информационном  
сообщении. [https://catalog.lot-online.ru/index.  
php?dispatch=products.  
view&product\\_id=1591128](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1591128)

