

🕒 Создано: 10.12.2025 в 14:05

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 14:36

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 119/2**

**32 400 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 119/2

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

342 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

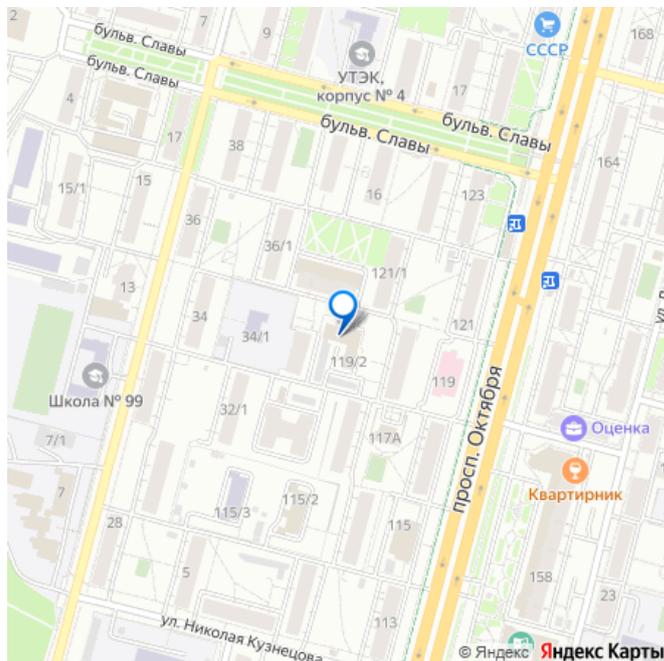
**Описание**

В продаже одноэтажное здание с антресолями на Проспекте Октября, район ост. Бульвар Славы. Высокие потолки 5,68 м, три входные группы, свободная парковка вокруг здания. Центральные коммуникации, электроснабжение 180 кВт. На антресолях — бытовки и комнаты приема пищи. Земельный участок под зданием 387 м<sup>2</sup> в собственности. Удобная локация рядом с остановками общественного транспорта. Идеально под спортзал, фитнес, медицинский центр, центр восстановления, офис, торгово-складские

<https://ufa.move.ru/objects/9287319105>

**Владимир Козлов, Центр  
коммерческой недвижимости  
79124807288**

для заметок



цели. Параметры: - Площадь здания: 342 м² -  
Этажность: 1 + антресоли - Высота потолка:  
5,68 м - Входы: 3 входные группы -  
Коммуникации: центральные - Электрическая  
мощность: 180 кВт - Парковка: свободная  
вокруг здания - Земельный участок: 387 м²,  
собственность - Локация: Уфа, Проспект  
Октября (ост. Бульвар Славы) Локация и  
трафик: - Проспект Октября — активный  
автомобильный и пешеходный поток -  
Близость к остановкам ОТ — удобный доступ  
для клиентов и сотрудников Финансовые  
условия: - Налогообложение и детали сделки  
— по согласованию

