

Создано: 14.11.2024 в 13:12

Обновлено: 16.01.2026 в 19:42

Республика Башкортостан, Октябрьский,
улица Фрунзе, 4/1

85 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Октябрьский, улица Фрунзе, 4/1

Улица

[улица Фрунзе](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2400 м²



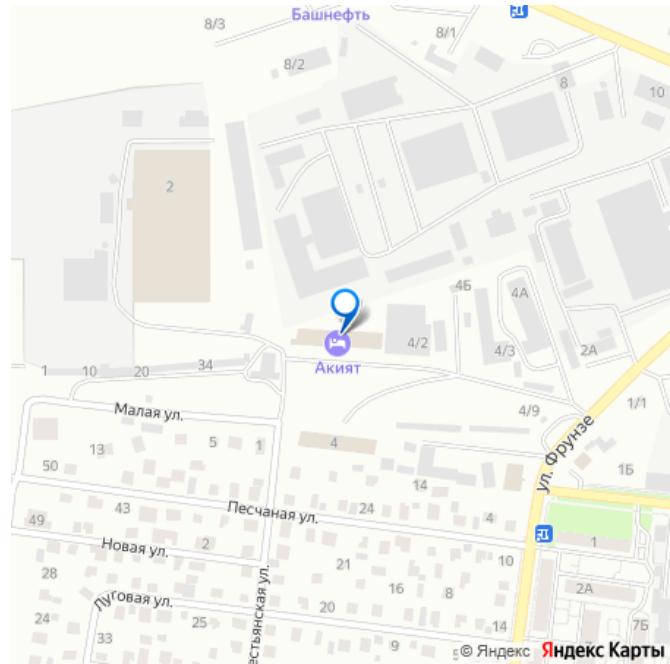
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГОТОВЫЙ БИЗНЕС + НЕДВИЖИМОСТЬ
ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС 2 400 м². Цена: 85 000 000 ₽. Продаётся действующий гостиничный комплекс Акият — полностью сформированный объект коммерческой недвижимости с работающим бизнесом в г. Октябрьский, Республика Башкортостан.

Основные характеристики
Общая площадь: 2 400 м².
3 этажа по 800 м². Каждый этаж — отдельный кадастровый номер.
Земельный участок и здание в собственности.
Отдельные входы. Все коммуникации подключены.
Удобный подъезд и транспортная доступность.
Состав бизнеса: Гостиница.

<https://ufa.move.ru/objects/9287490906>

Собственник

**79177608203, 7987032
3831**

для заметок

(номерной фонд) Хостел Кафе 300 м² с
отдельным входом Арендные помещения
внутри комплекса Налаженные
операционные процессы Бизнес-модель
Объект работает и приносит доход
Сформированная структура управления
Постоянный поток гостей Подходит как для
 дальнейшего управления, так и для передачи
 новому собственнику Юридическая часть
Продажа бизнеса и недвижимости единым
 лотом Один собственник Обременений нет
Документы готовы к сделке Быстрый выход
на сделку Кому подойдёт Инвестору
Предпринимателю Компании под
собственное размещение Покупателю,
которому нужен готовый объект без запуска
с нуля



