

🕒 Создано: 30.09.2025 в 16:46

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 19:04

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 172**

5 300 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 172

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Офис

Общая площадь

94.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное коммерческое помещение на оживленном Проспекте Октября! Продается доля - 1/2. *95 м² на первом этаже с отдельным входом, прямо на красной линии!* Мечтаете о собственном бизнесе с идеальным расположением? Представляем вам *готовое к использованию коммерческое помещение*, которое станет идеальной площадкой для вашего успеха! *Ваши неоспоримые преимущества:* *Идеальное расположение:* Проспект Октября, 172 одна из самых оживленных магистралей города. *

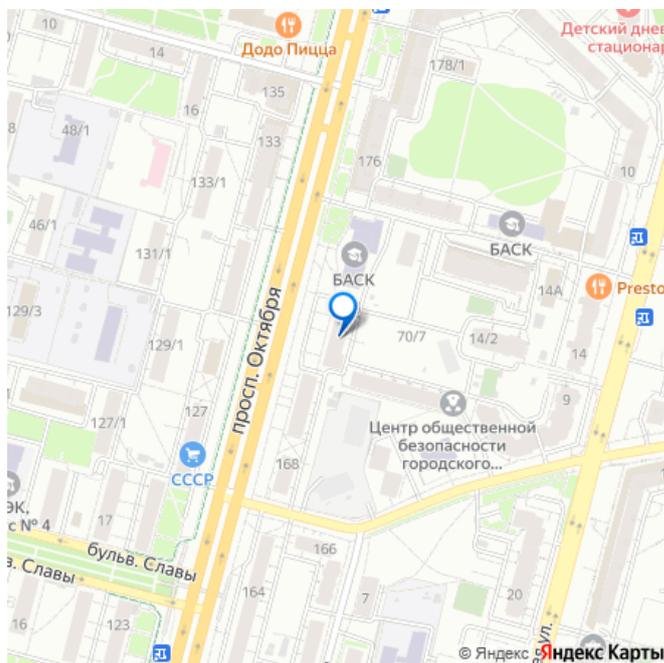
<https://ufa.move.ru/objects/9285353370>

Андрей Николаевич Зайцев, ЭТАЖИ

Уфа

79870923546

для заметок



***Красная линия:** Максимальная видимость вашего бизнеса для тысяч прохожих и автомобилистов ежедневно. ***Отдельный вход:** Полная независимость и удобство для вас и ваших клиентов. ***Первый этаж:** Легкий доступ и высокая проходимость. ***95 м?:** Просторное помещение, которое вы можете адаптировать под любой вид деятельности (магазин, салон красоты, офис, кофейня, пункт выдачи заказов и многое другое). ***Без арендатора:** Вы можете начать работать немедленно, без задержек и компромиссов. ***Расположение в жилом доме:** Обеспечивает стабильный поток клиентов из ближайших домов. ***Это ваш шанс занять лучшее место и построить прибыльный бизнес!** ***Не упустите эту эксклюзивную возможность!** Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить всю необходимую информацию.*
Код пользователя: 89338 Номер в базе: 9978477

