

Создано: 18.11.2025 в 13:25

Обновлено: 08.02.2026 в 11:20

<https://ufa.move.ru/objects/9289365057>

Эксперт Профи, Эксперт Профи

**79876122149**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 152/1

**59 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 152/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)



**Офис**

Общая площадь

876.2 м<sup>2</sup>

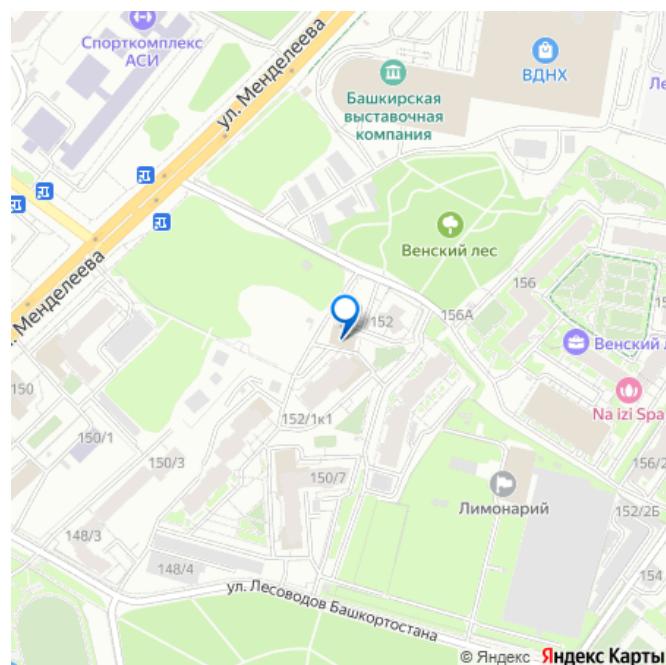
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

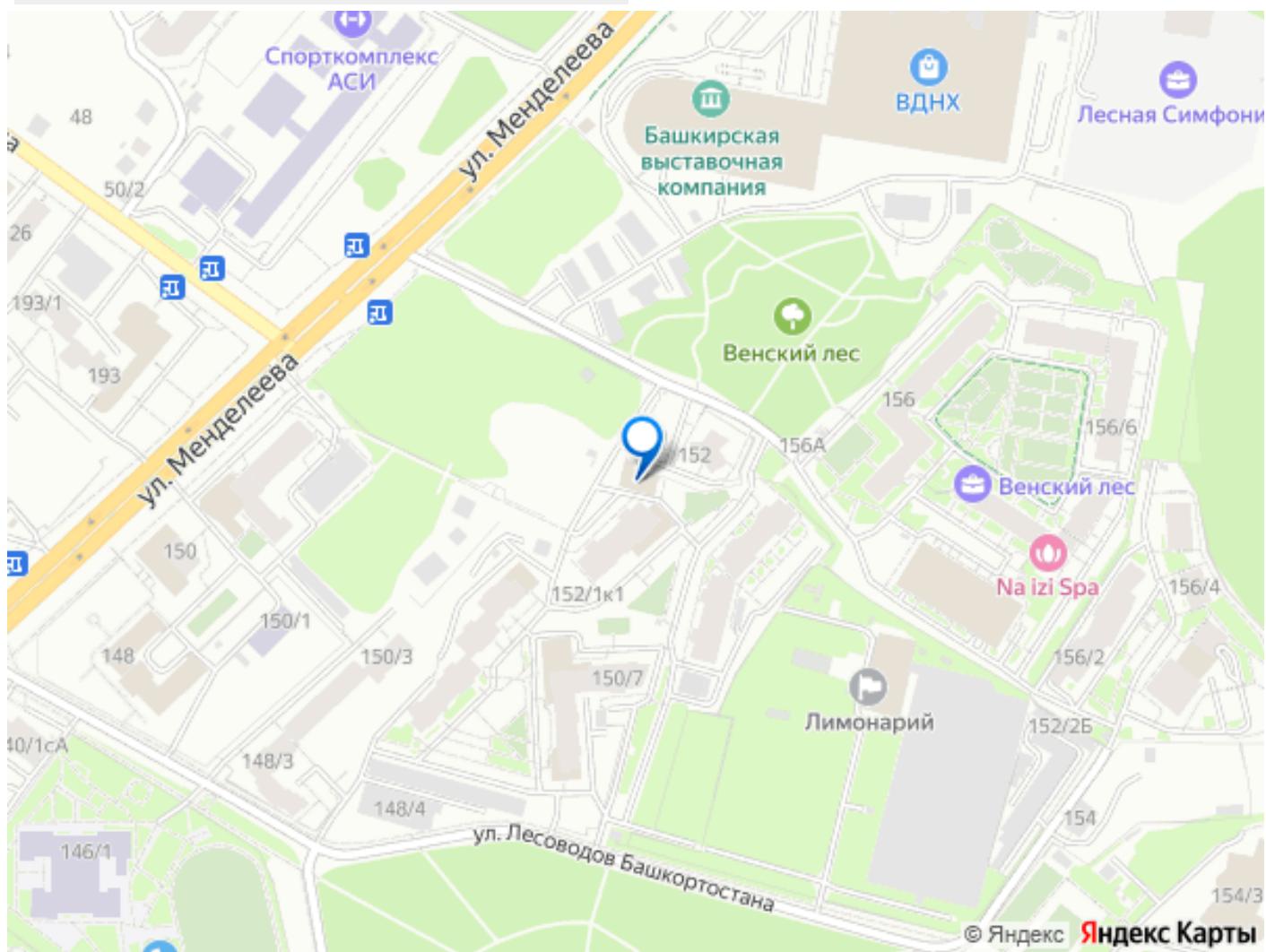


**Описание**

Арт. 51197446 Продается отдельно стоящее здание 876,2 м. (3 этажа) ул. Менделеева д. 152/1, ост. «ВДНХ», «Лесная». УНИКАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: Здание расположено в лесном массиве рядом с густонаселенными жилыми комплексами «Венский лес», «Лимонарий» и «Грин Парк». Территория закрытая, шлагбаум. Доступ 24/7. Своя парковка на 15 машиномест. ОТЛИЧНАЯ возможность для активного развития данного Пространства и осуществления Ваших идей: от Медицинских центров,

Образовательных центров, Языковых школ, Творческих мастерских, Студий до Офисных помещений, а также для сдачи в аренду под указанные виды деятельности и получения стабильного дохода. Коммуникации: отопление, водоснабжение и водоотведение. Электроснабжение (40 кВт) Три входные группы ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК: 450 кв. м., в долгосрочной аренде. Возможна ипотека! С уважением, Климина Марина





Move.ru - вся недвижимость России