

Создано: 18.11.2025 в 12:53

Обновлено: 15.12.2025 в 13:21

<https://ufa.move.ru/objects/9286695130>

Эксперт Профи, Эксперт Профи

**79876122149**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 152/1

**59 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 152/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

Офис

Общая площадь

876.2 м<sup>2</sup>

Детали объекта

Тип сделки

Продам

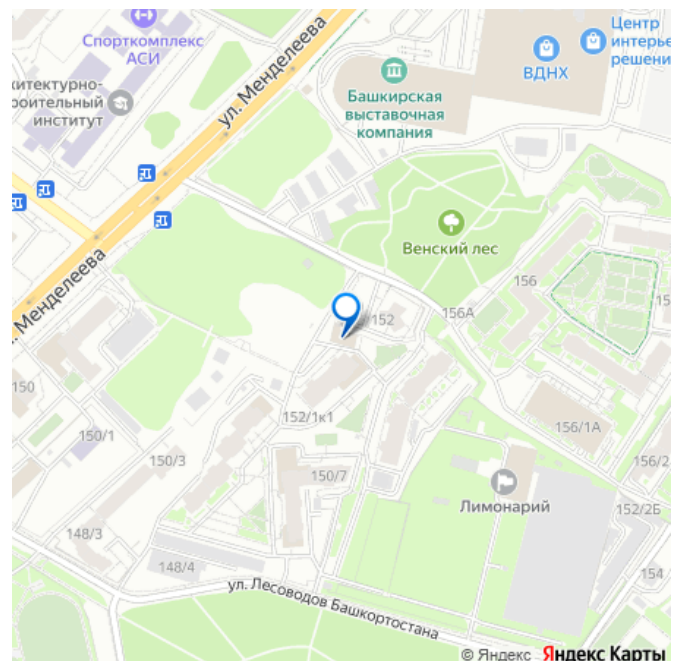
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 51197446 Продается отдельно стоящее здание 876,2 м. (3 этажа) ул. Менделеева д. 152/1, ост. «ВДНХ», «Лесная». УНИКАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: Здание расположено в лесном массиве рядом с густонаселенными жилыми комплексами «Венский лес», «Лимонарий» и «Грин Парк». Территория закрытая, шлагбаум. Доступ 24/7. Своя парковка на 15 машиномест. ОТЛИЧНАЯ возможность для активного развития данного Пространства и осуществления Ваших идей: от Медицинских центров,

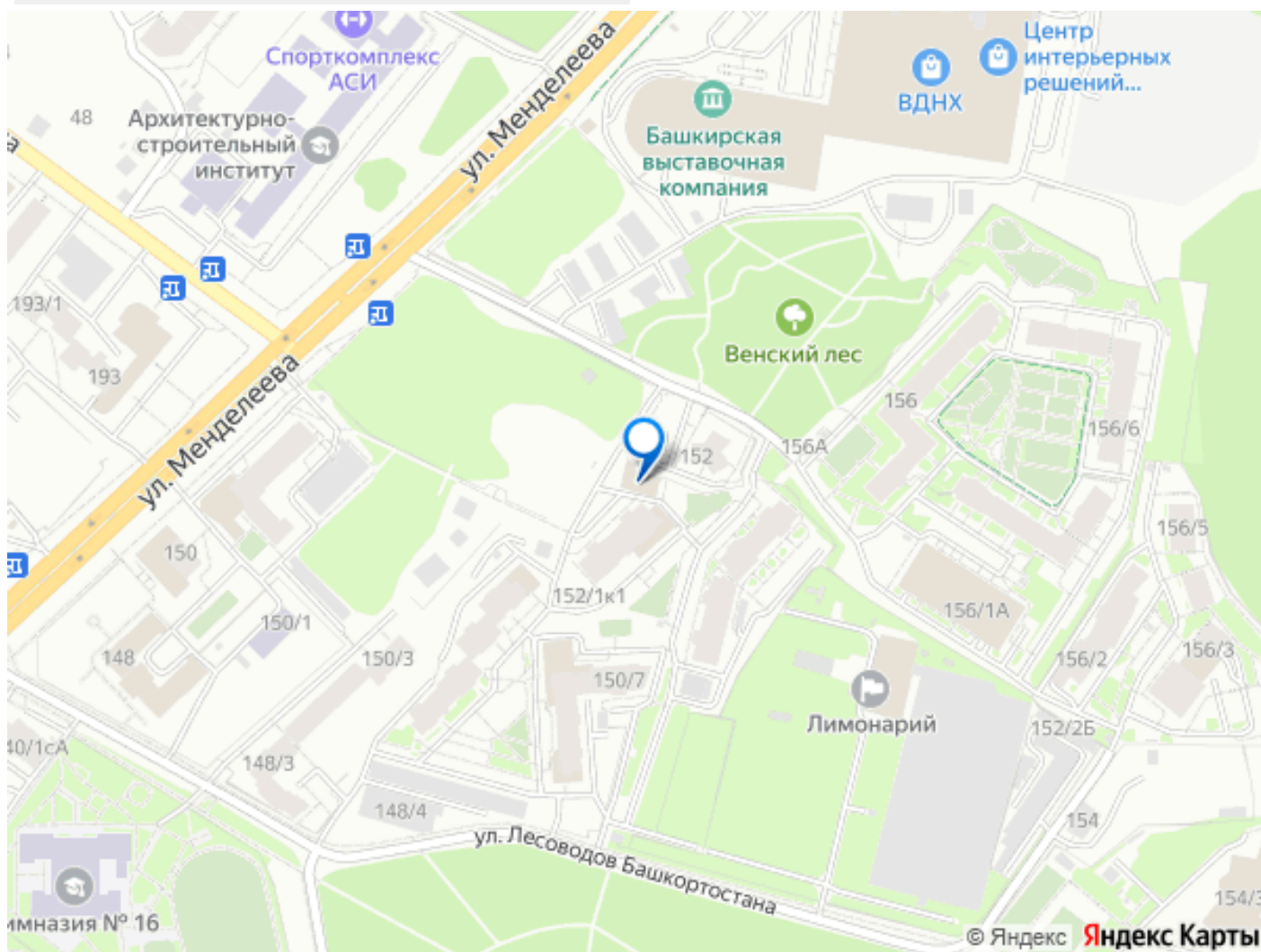
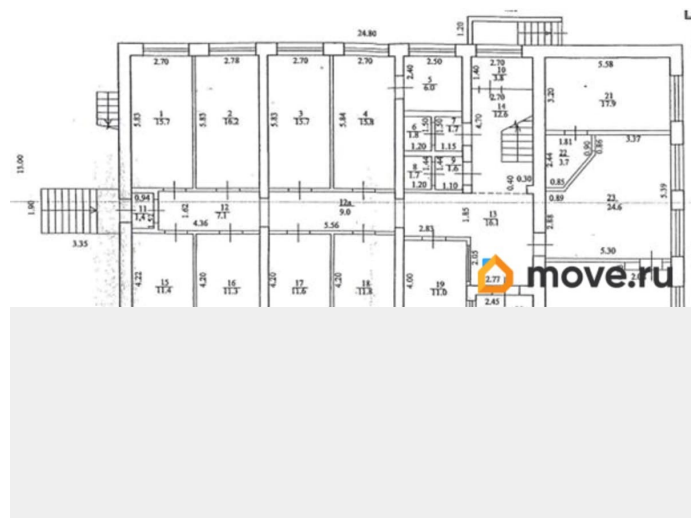
для заметок



Образовательных центров, Языковых школ, Творческих мастерских, Студий до Офисных помещений , а также для сдачи в аренду под указанные виды деятельности и получения стабильного дохода. Коммуникации: отопление, водоснабжение и водоотведение. Электроснабжение (40 кВт) Три входные группы ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК: 450 кв. м., в долгосрочной аренде. Возможна ипотека! С уважением, Климина Марина







Move.ru - вся недвижимость России