

Создано: 08.12.2025 в 10:49

Обновлено: 13.12.2025 в 17:38

Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Строителей, 28

13 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Строителей, 28

Улица

[улица Строителей](#)

Офис

Общая площадь

84.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

 move.ru

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Продаётся коммерческая недвижимость в Стерлитамаке с арендаторами Адрес: ул. Строителей, 28
Общая площадь: 84,6 м² (включая санузел)
Планировка: 3 отдельных помещения: 21,2 м² 24,9 м² 35,8 м² Санузел: 2,7 м² С арендаторами! Помещение продаётся с действующими договорами аренды, что делает его привлекательным объектом для инвестиций. Стабильный пассивный доход от проверенных арендаторов — отличный

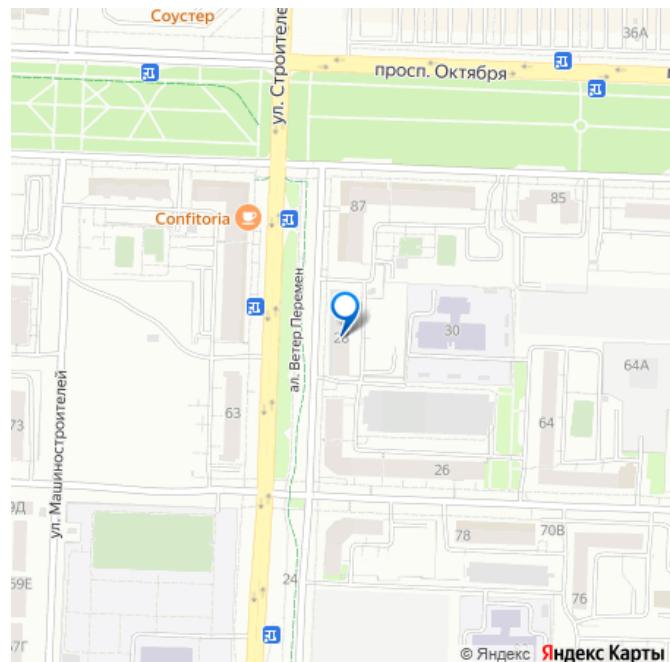
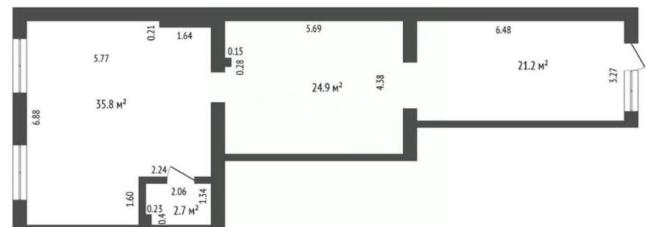
<https://ufa.move.ru/objects/9287396692>

Алина Александровна Сулейманова,

Этажи - Стерлитамакский офис

79191405966

для заметок



вариант для вложений и быстрого возврата средств. Состояние: помещение в идеальном состоянии, выполнен свежий ремонт в светлых тонах , готово к эксплуатации. Отделка: потолки Armstrong, полы из керамогранита. Коммуникации: Отопление Водоснабжение Высокоскоростной интернет Пожарная сигнализация Датчики движения и детекторы разбития стекла Расположение: объект находится на красной линии , в престижном районе города с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой. Преимущества: Продажа с арендаторами — стабильный доход с момента покупки Все коммуникации в рабочем состоянии Современные системы безопасности Удобная планировка Ликвидность объекта Инвестируйте в готовый бизнес-актив с уже сложившейся историей аренды! Звоните! Код пользователя: 179018 Номер в базе: 8481210

