

Создано: 07.09.2025 в 16:46

Обновлено: 07.10.2025 в 11:41

<https://ufa.move.ru/objects/9284759627>

Собственник

**79177920866, 7917792
0845**

**Республика Башкортостан, Уфа,
Владивостокская улица, 11/1**

10 999 999 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Владивостокская улица, 11/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Владивостокская](#)

Офис

Общая площадь

69.98 м²

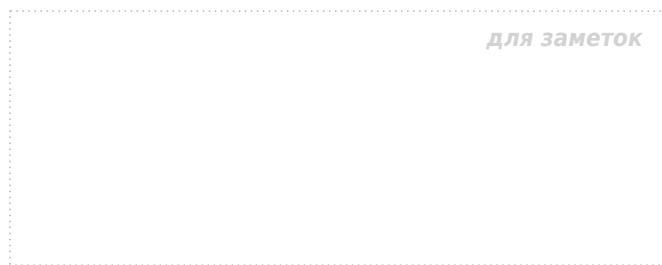
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся уютное и функциональное офисное помещение в центре города! Идеальное место для вашего бизнеса с удобным доступом — подъезд возможен с трёх сторон: Владивостокская, Айская и Революционная улицы. Преимущества объекта: - Тихий двор; - Отдельная входная группа; - Перед офисом предусмотрено 3 парковочных места для Вас и Ваших клиентов; - В помещении есть вентиляция; - Свежий ремонт; - Общая площадь — 70 кв. м., включающая тамбур, 2 комнаты и 2 санузла; -

Возможность разделить помещение на два независимых офиса; - Уже есть арендаторы, приносящие стабильный пассивный доход — 70 000 рублей в месяц. Помещение универсально и подойдёт для самых разных направлений: офис, бьюти-сфера, маникюрный салон, косметология, клиника, стоматология, магазин, услуги, парикмахерская, барбершоп, бар, обучение, детский центр, кофейня, аптека, склад, пункт выдачи заказов, химчистка, нотариус, бухгалтерские услуги, ателье, мастерская, школа, автозапчасти, арендный бизнес и многое другое. Отличное вложение для тех, кто ищет готовый объект с доходом и широкими возможностями использования!

