

Создано: 03.04.2025 в 13:07

Обновлено: 27.12.2025 в 02:49

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Новоженова, 90/1

55 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Новоженова, 90/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новоженова](#)

Офис

Общая площадь

581.7 м²

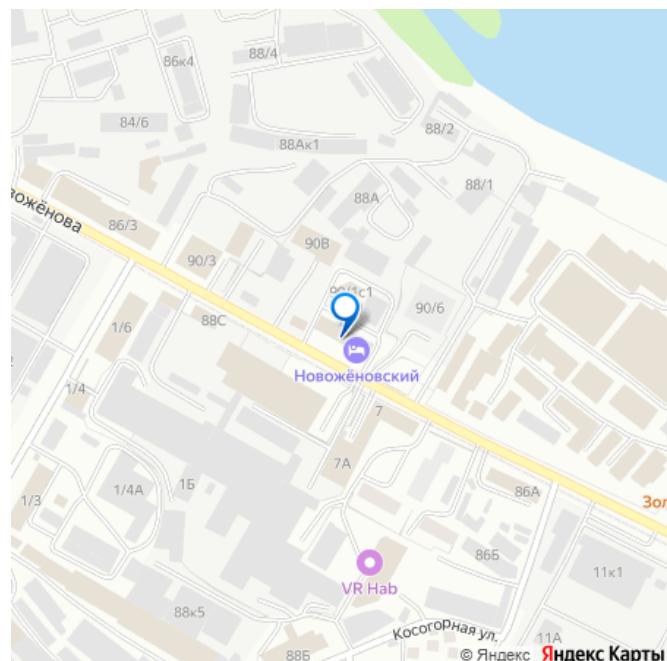
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

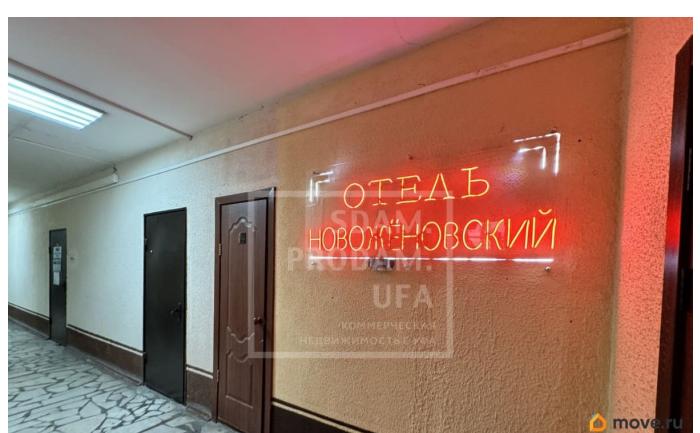
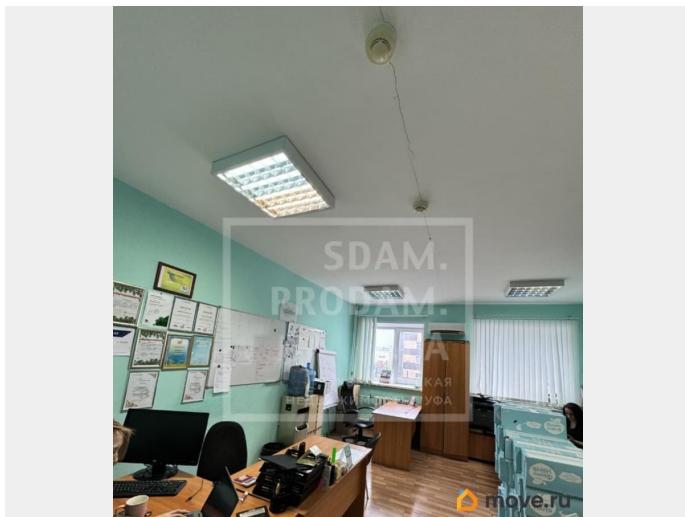
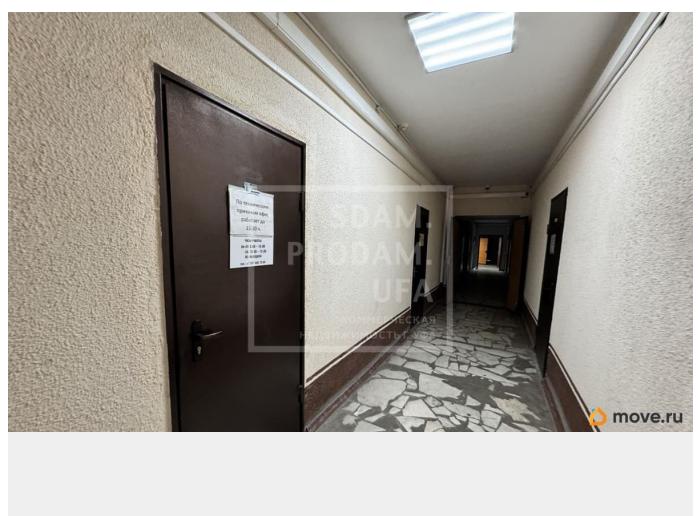
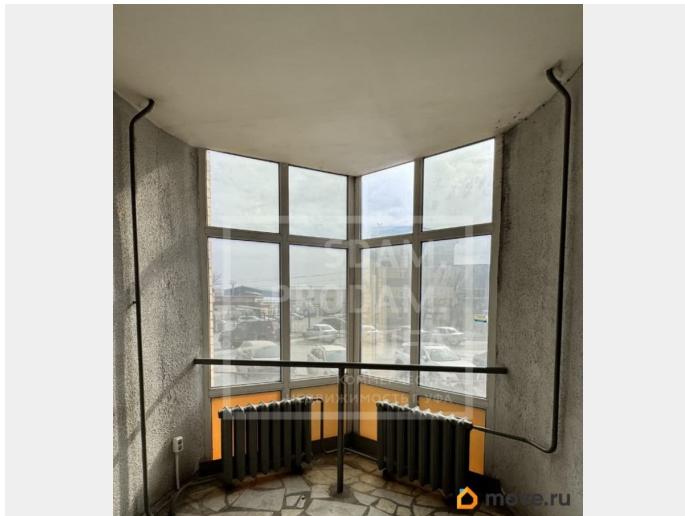
[Коммерческая недвижимость](#)

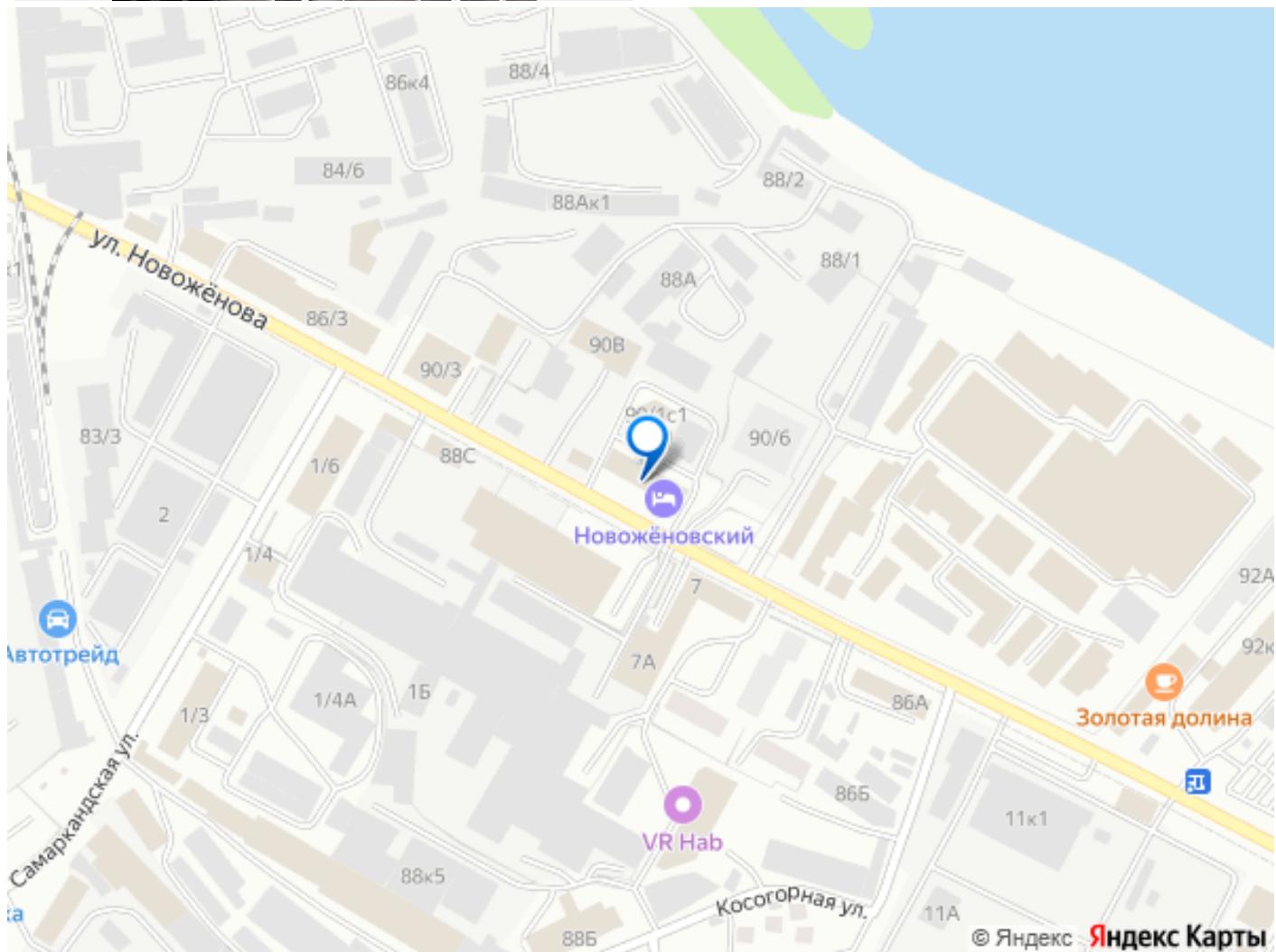


Описание

ПРОДАМ ВАМ ОФИСНЫЙ БЛОК 581.7 кв.м, ул.Новоженова, 90/1. ПОЛНОСТЬЮ ВТОРОЙ ЭТАЖ, ПЕРВАЯ ЛИНИЯ, РЕКЛАМНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ. ДВЕ ВХОДНЫЕ ГРУППЫ, ВСЕ КАБИНЕТЫ С ОКНАМИ, НЕСКОЛЬКО САНУЗЛОВ, ДОСТУП 24/7. 145 кв.м занимает отель Новоженовский с отличным рейтингом и заселением (<https://novozhenovsky.ru>), остальная площадь сдается арендаторам под офисы. Есть возможность дальнейшей сдачи помещения в аренду или создания собственного бизнеса. -Бизнес-центр с

круглосуточной охраной, доступом 24/7, двухуровневой стоянкой. - СТОИМОСТЬ ПРОДАЖИ 55 000 000 рублей, собственник физ.лицо. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ОГРАНИЧЕНИЙ. Рядом улицы: Сипайловская, Уфимское шоссе, Цветочная, Индустриальное шоссе, первомайская нежинская космонавтов орджоникидзе интернациональная ульяновых невского черниковка менделеева





Move.ru - вся недвижимость России