

🕒 Создано: 20.02.2026 в 21:40

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:41

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Пархоменко, 156/3**

**5 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 156/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

## Офис

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

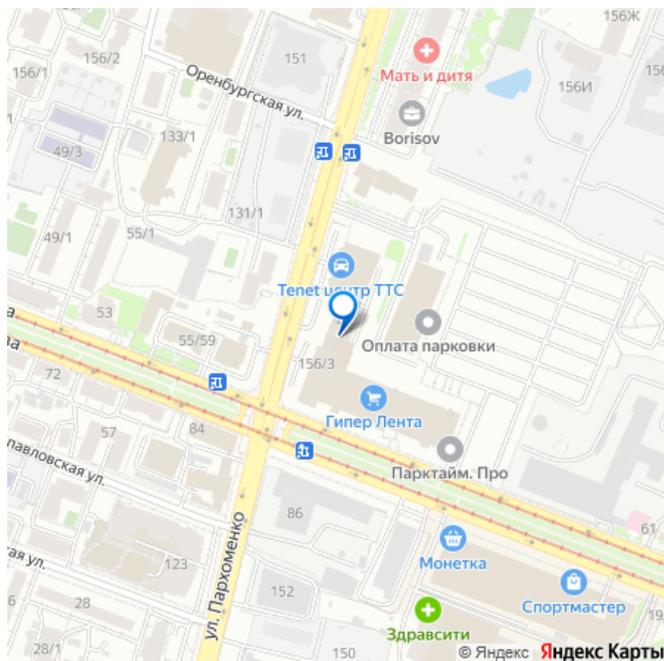
Продажа коммерческого помещения в бизнес-центре «Маяк». Готовый офис с качественной отделкой, развитая инфраструктура, удобная парковка. Об объекте: Помещение площадью 45,5 м<sup>2</sup> расположено на 8 этаже 11-этажного торгово-офисного комплекса «Маяк» (2005 года постройки). Высота потолков — 2,8 м. Выполнена качественная офисная отделка, помещение полностью готово к использованию. Вход общий с этажа. Техническое оснащение: — Вентиляция

<https://ufa.move.ru/objects/9290347376>

**Рамиль Владимирович Латыпов,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79191407918**

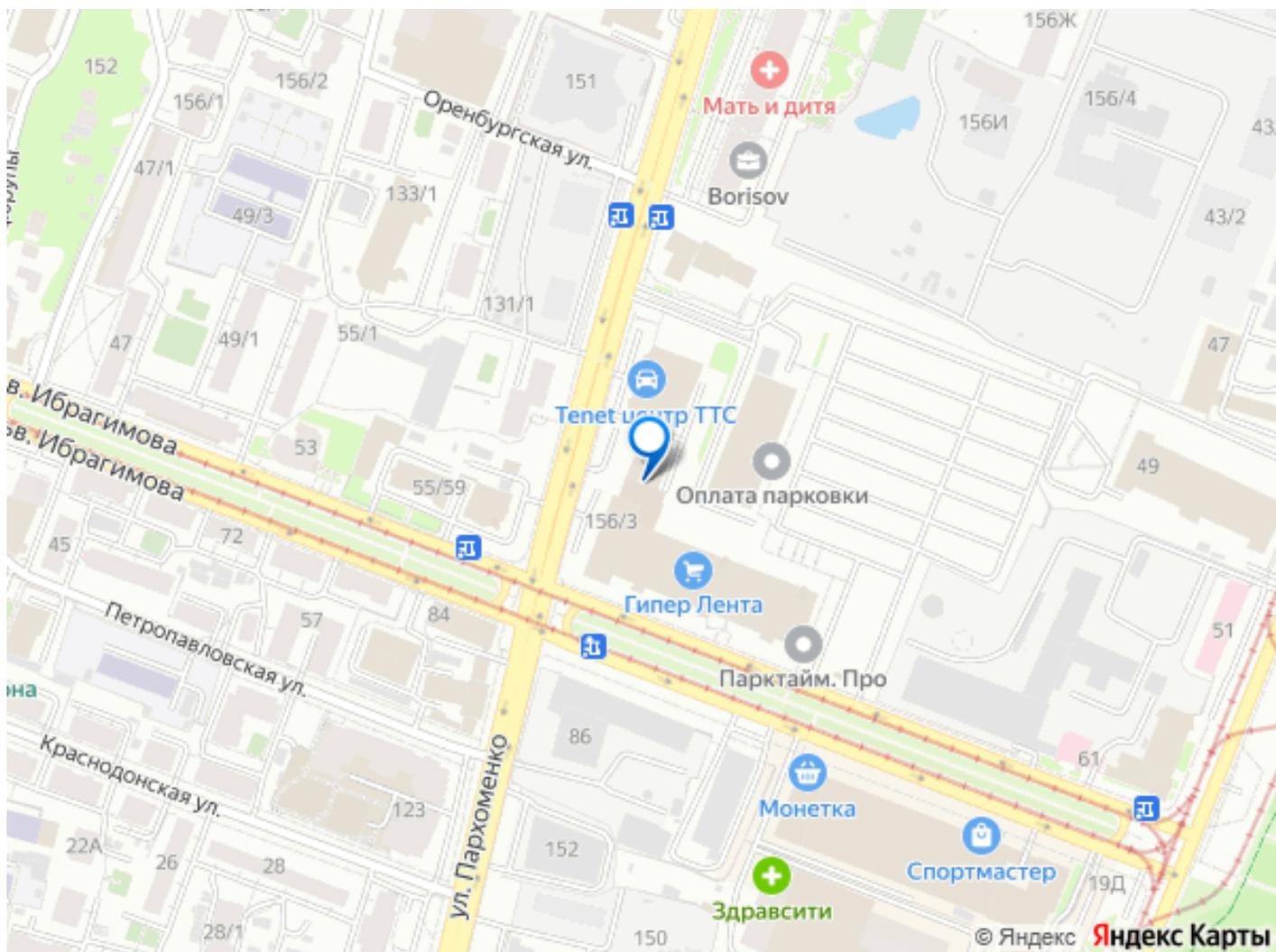
для заметок



приточная; — Кондиционирование местное;  
— Отопление центральное; — Система  
пожаротушения порошковая. Парковка: На  
территории бизнес-центра оборудована  
наземная парковка на 50 машино-мест.  
Инфраструктура БЦ: В здании и на  
прилегающей территории работают: —  
буфет; — кафе; — фитнес-центр. Всё  
необходимое для комфортного рабочего дня  
— в шаговой доступности без необходимости  
покидать комплекс. Расположение и  
транспортная доступность: Бизнес-центр  
«Маяк» находится в районе с хорошей  
транспортной доступностью. Удобный  
подъезд, развитая деловая инфраструктура  
вокруг. Юридическая информация: Продажа  
от собственника. Документы готовы к сделке,  
обременения отсутствуют. Возможна  
ипотека. Потенциал использования:  
Помещение подойдёт под офис, рабочий  
кабинет, приёмную, студию, небольшую  
точку обслуживания или для оказания  
профессиональных услуг. Контакты: Звоните  
для организации просмотра. Покажем  
помещение в удобное для вас время,  
предоставим полную информацию по  
документам и техническим характеристикам.  
Ответим на все вопросы. Код пользователя:  
197378 Номер в базе: 11824182







Move.ru - вся недвижимость России