

Создано: 21.07.2025 в 14:53

Обновлено: 23.01.2026 в 12:00

<https://ufa.move.ru/objects/9287437447>

Екатерина Денисова, БН АНТАРЕС

79177318430

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 92/1**

4 550 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 92/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)



Офис

Общая площадь

41.9 м²

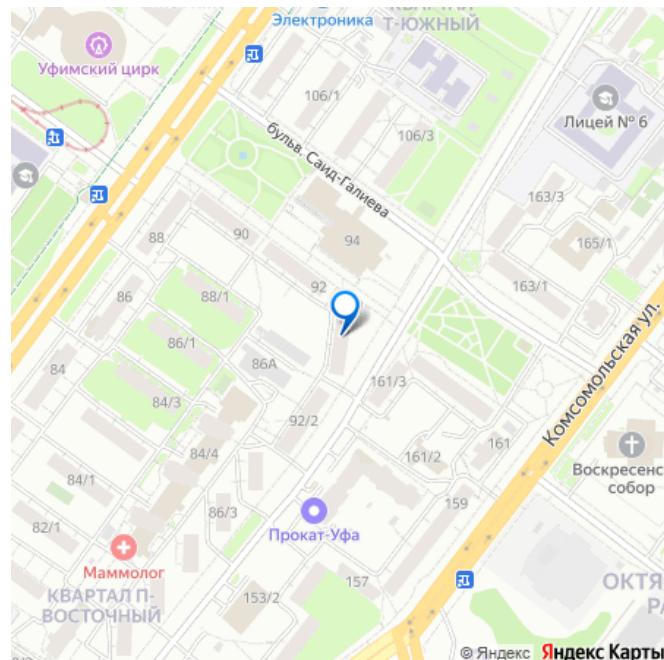
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прекрасная возможность! В продаже офисное помещение 41,9 кв.м. на 1 этаже жилого дома по адресу: проспект Октября, д. 92/1. Общая площадь помещения 41,9 кв.м.

Планировка: 2 светлые комнаты — идеально подходят для разделения на два отдельных офиса. Напольное покрытие - ламинат, натяжные потолки, отличное освещение.

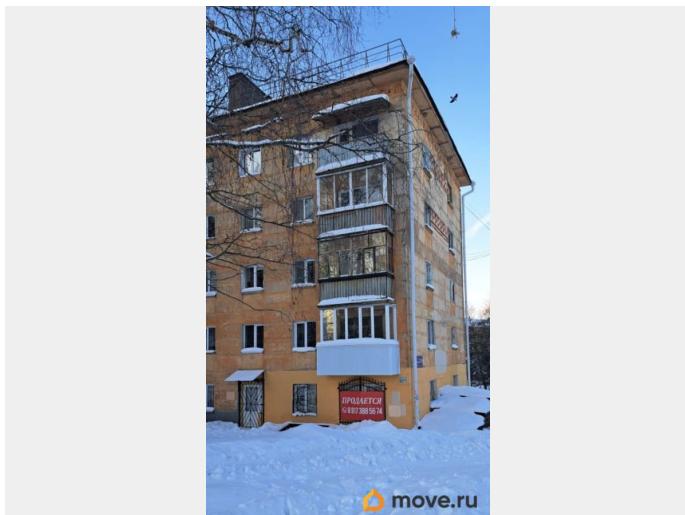
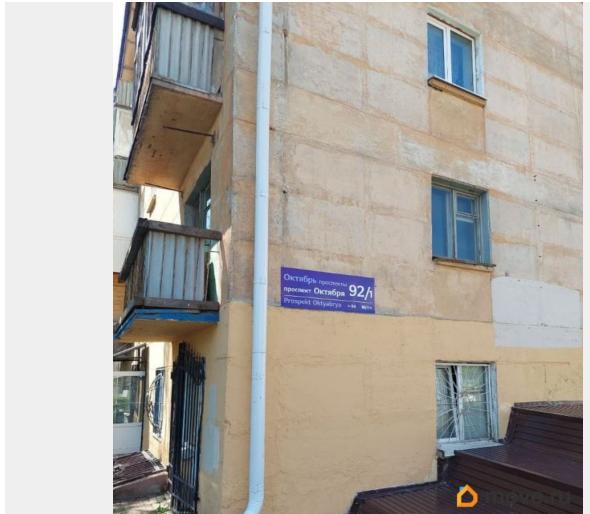
Стабильный доход: помещение сдается, арендаторы готовы оставаться. Санузел.

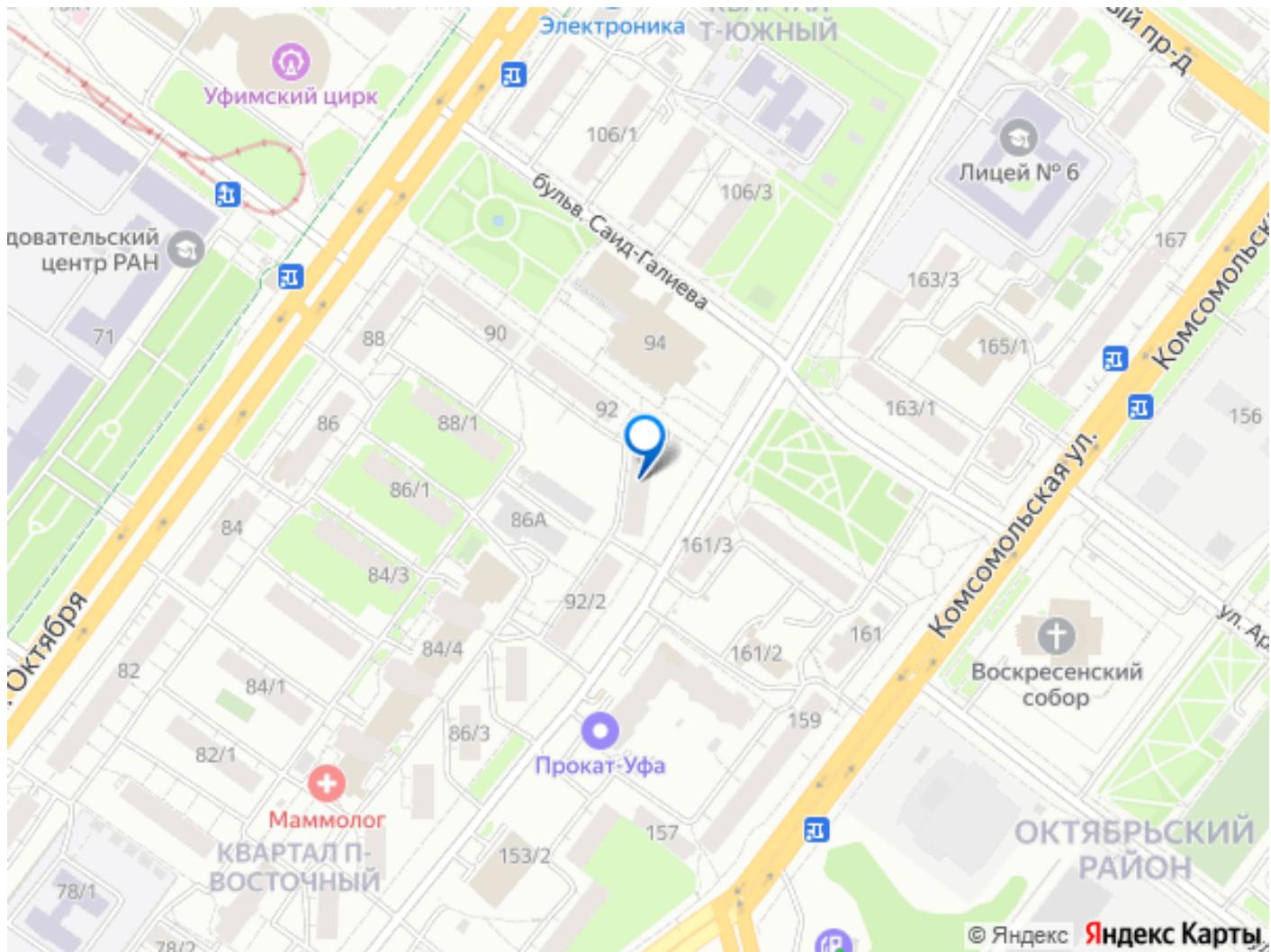
Напольное покрытие - кафель

Дополнительно: Удобная кладовая для

хранения документов и вещей. Помещение подходит под различные типы бизнеса Идеально для бизнеса: Подходит под любые коммерческие цели — от офиса до салона услуг. Круглосуточный доступ — работайте в любое время! Отдельный выход на улицу — максимум удобства для клиентов и сотрудников. Развитая инфраструктура! Парковка во дворе — всегда есть свободные места. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, банки — всё под рукой. Отличная транспортная доступность — легко добраться в любую часть города. Уютный двор рядом с живописным Музыкальным сквером — приятная атмосфера для работы и отдыха. Рядом достраивается жилой комплекс бизнес-класса «THE PRIME» Документация: Два взрослых собственника Возможна ипотека Чистая продажа Торг присутствует Покажем в любое удобное для Вас время, по предварительной договорённости!







Move.ru - вся недвижимость России