

🕒 Создано: 21.07.2025 в 14:53

🔄 Обновлено: 23.01.2026 в 12:00

**Екатерина Денисова, БН АНТАРЕС**

**79177318430**

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 92/1**

**4 550 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 92/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Офис

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

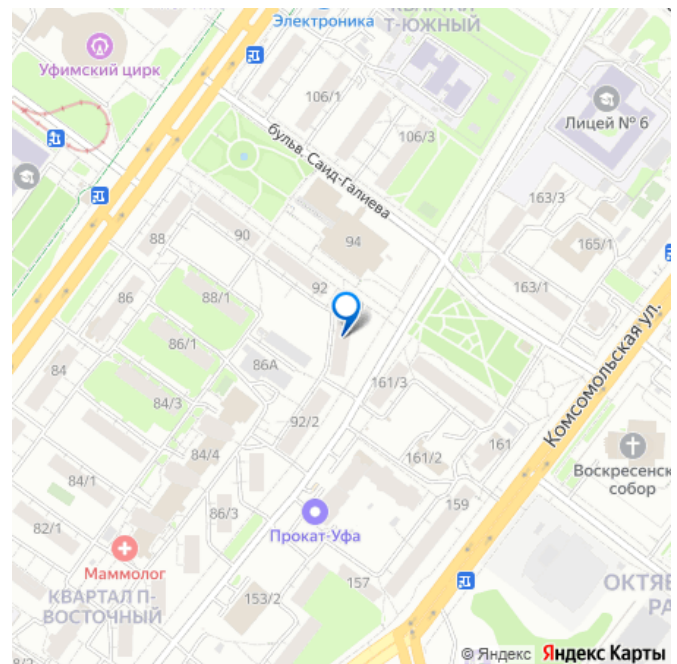
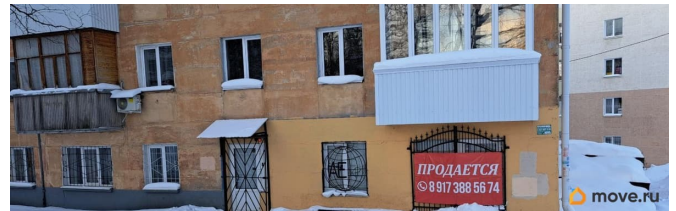
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

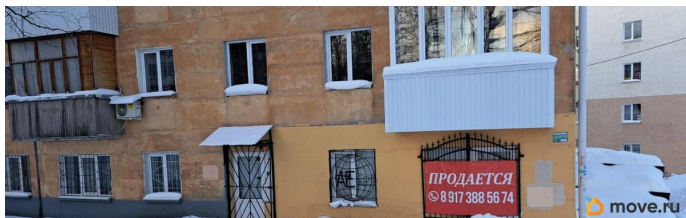
## Описание

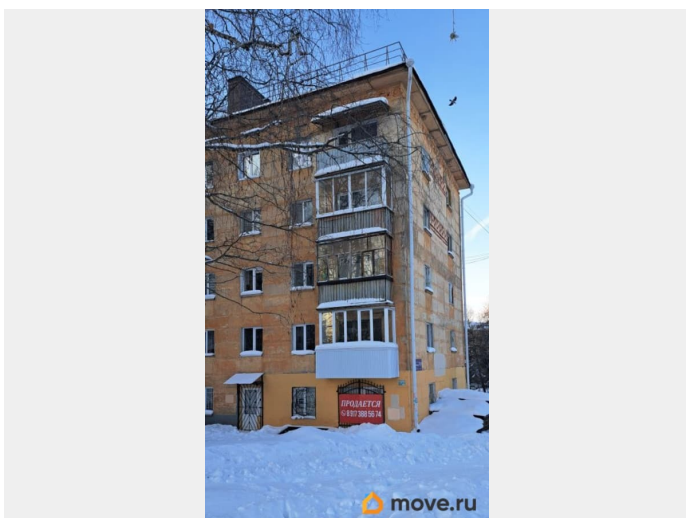
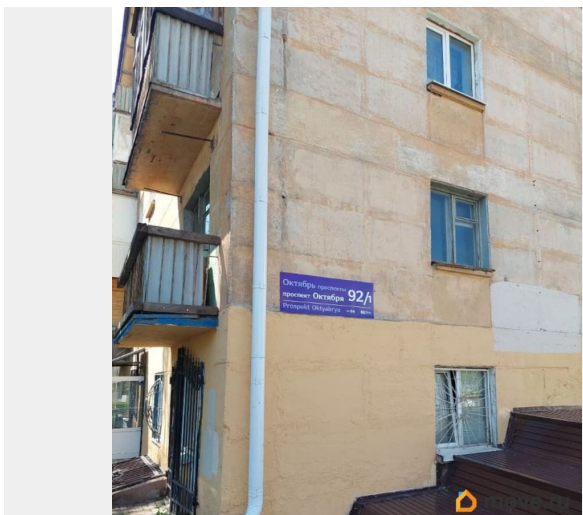
Прекрасная возможность! В продаже офисное помещение 41,9 кв.м. на 1 этаже жилого дома по адресу: проспект Октября, д. 92/1. Общая площадь помещения 41,9 кв.м. Планировка: 2 светлые комнаты — идеально подходят для разделения на два отдельных офиса. Напольное покрытие - ламинат, натяжные потолки, отличное освещение. Стабильный доход: помещение сдается, арендаторы готовы оставаться. Санузел. Напольное покрытие - кафель  
Дополнительно: Удобная кладовая для

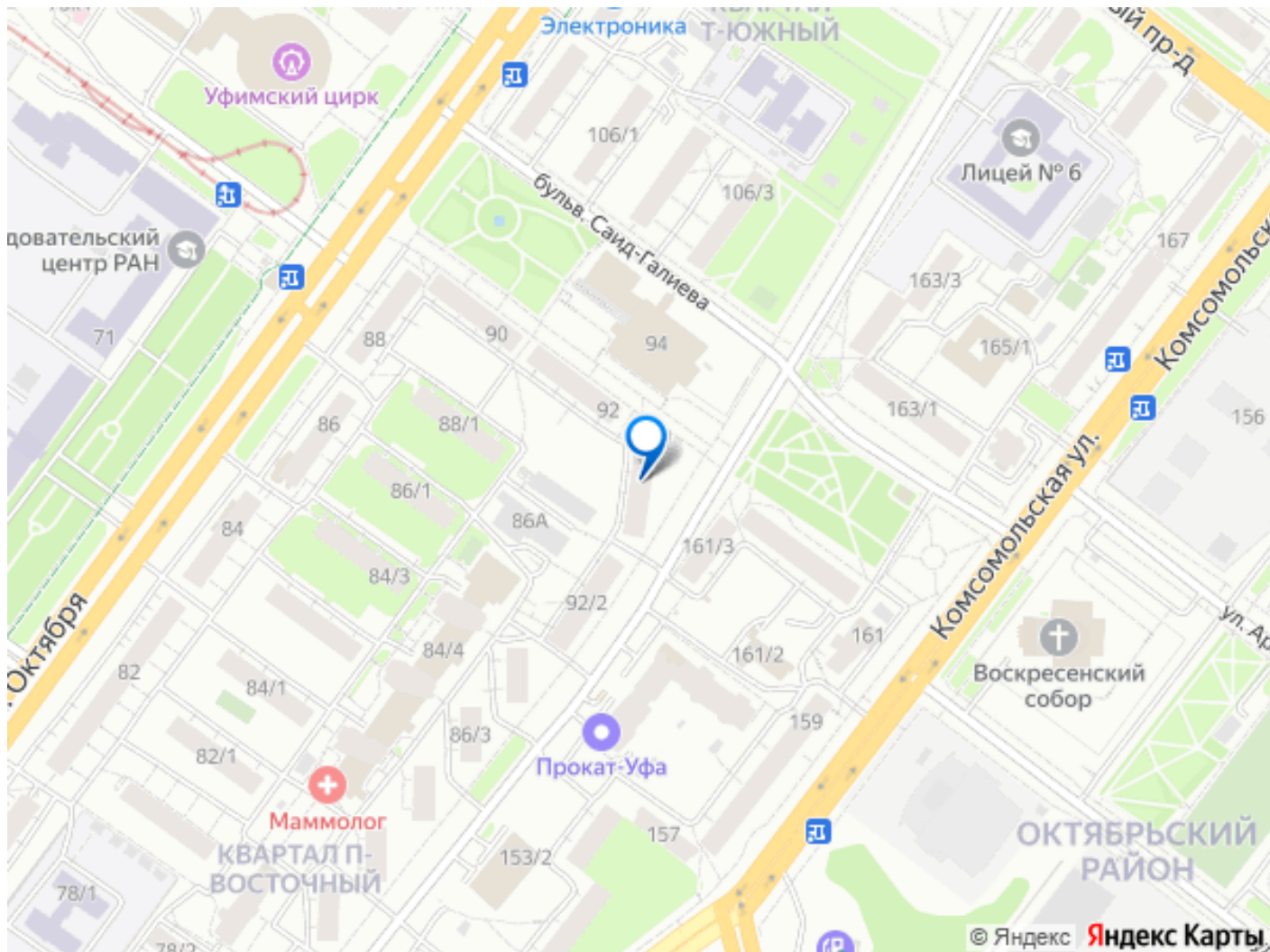
для заметок



хранения документов и вещей. Помещение подходит под различные типы бизнеса  
Идеально для бизнеса: Подходит под любые коммерческие цели — от офиса до салона услуг. Круглосуточный доступ — работайте в любое время! Отдельный выход на улицу — максимум удобства для клиентов и сотрудников. Развитая инфраструктура!  
Парковка во дворе — всегда есть свободные места. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, банки — всё под рукой. Отличная транспортная доступность— легко добраться в любую часть города. Уютный двор рядом с живописным Музыкальным сквером— приятная атмосфера для работы и отдыха. Рядом достраивается жилой комплекс бизнес-класса «THE PRIME» Документация: Два взрослых собственника Возможна ипотека Чистая продажа Торг присутствует Покажем в любое удобное для Вас время, по предварительной договорённости!







Move.ru - вся недвижимость России