

🕒 Создано: 11.02.2026 в 13:13

Обновлено: 13.02.2026 в 17:22

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Дружбы, 62**

6 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Дружбы, 62

Улица

[улица Дружбы](#)

Офис

Общая площадь

37.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

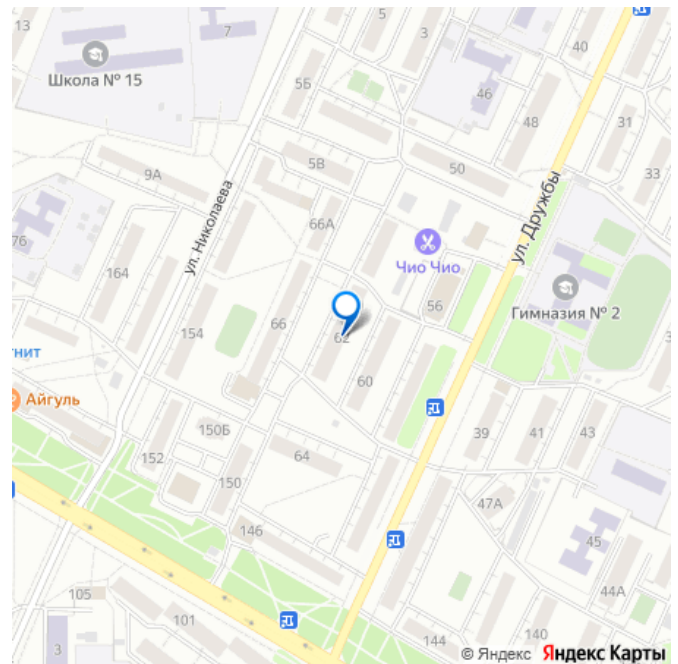
Описание

Продаётся коммерческое помещение свободного назначения, под любой вид деятельности. Отлично подойдет для салона красоты, шоу-рума, пункта выдачи маркетплейсов. Помещение находится в районе Нахимовский (ул. Дружбы), где нет перенасыщения торговых площадей, а значит меньше конкуренции. Общая площадь 77.4 кв.м., была произведена перепланировка, объединили два помещения в одно (37.9 и 39.5 кв.) все полностью узаконено, документы на руках. Имеется туалет, пожарная сигнализация, кондиционер, охранный сигнализация,

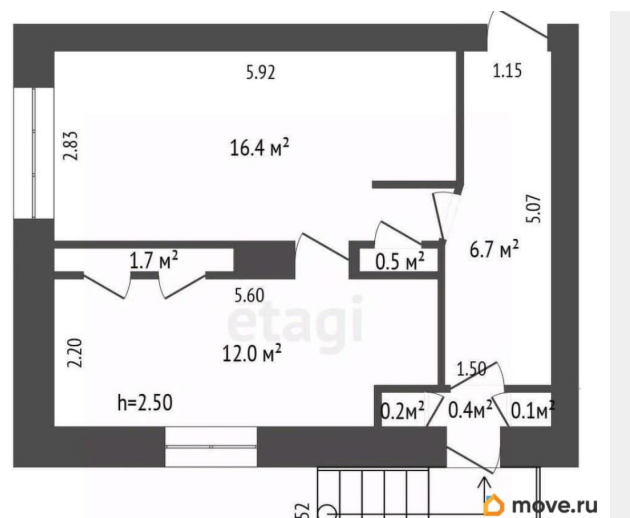
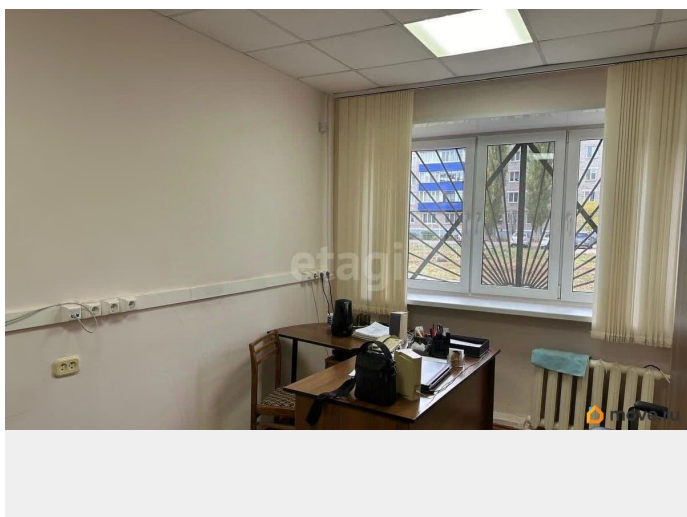
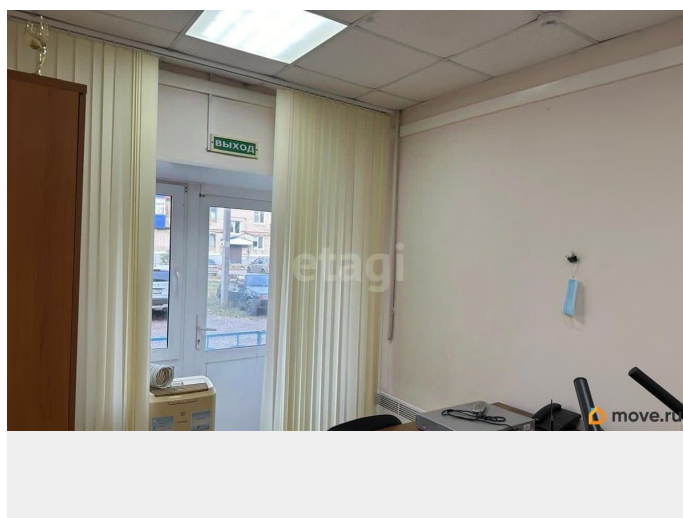
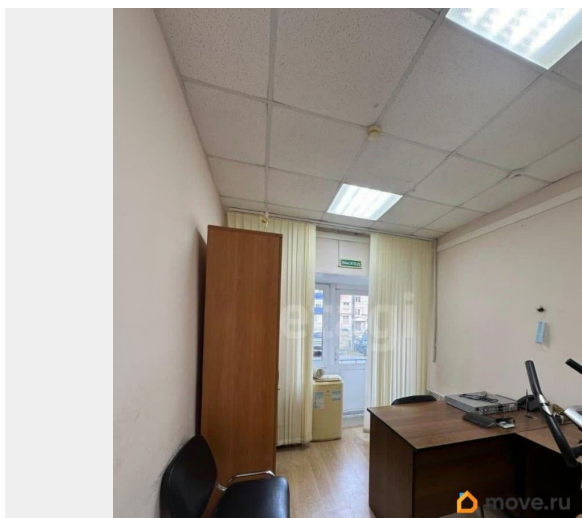
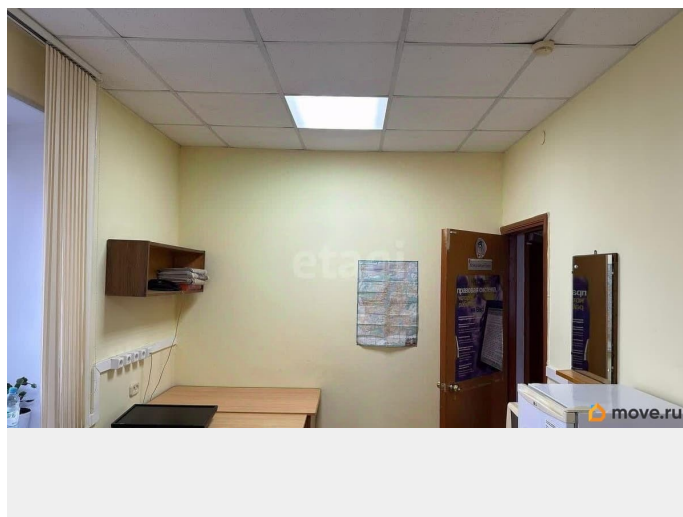
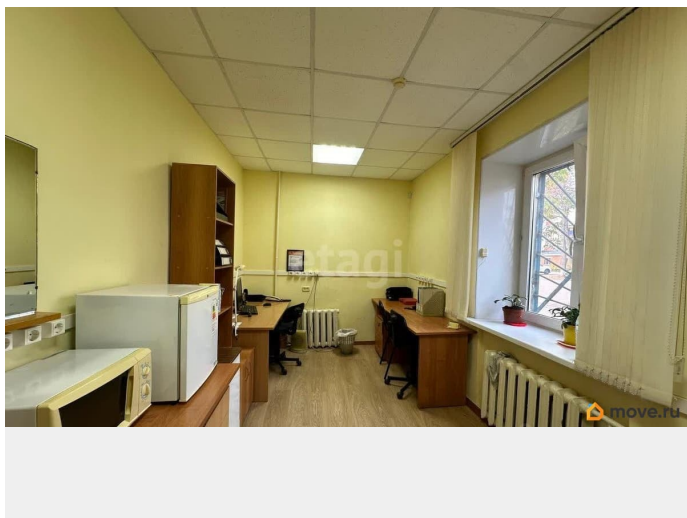
<https://ufa.move.ru/objects/9289743301>

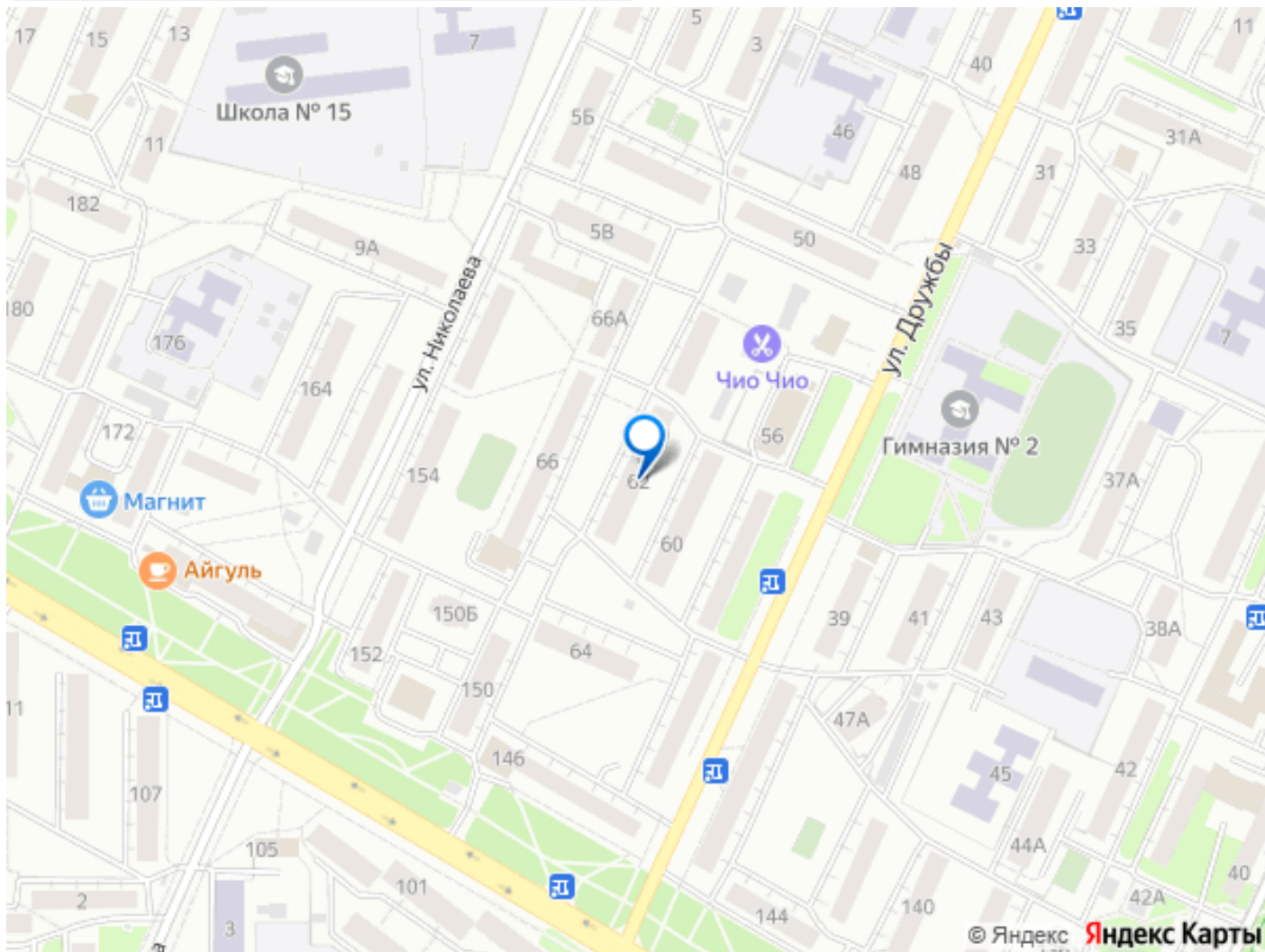
**Айсылу Азаматовна Амирова, Этажи -
Стерлитамакский офис
79196014972**

для заметок



отдельная входная группа. доступ на объект круглосуточный. Есть возможность размещения наружной рекламы. Парковка придомовая. Высота потолка 2,8 метра. Водоснабжение, канализация, отопление — централизованные. На полу ламинат, потолок подвесной, стены ровные-окрашены. По всем вопросам звоните. Возможен торг. Код пользователя: 168172 Номер в базе: 8425948





Move.ru - вся недвижимость России