

Создано: 11.02.2026 в 13:13

Обновлено: 13.02.2026 в 17:22

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Дружбы, 62

**6 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Дружбы, 62

Улица

[улица Дружбы](#)

**Офис**

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

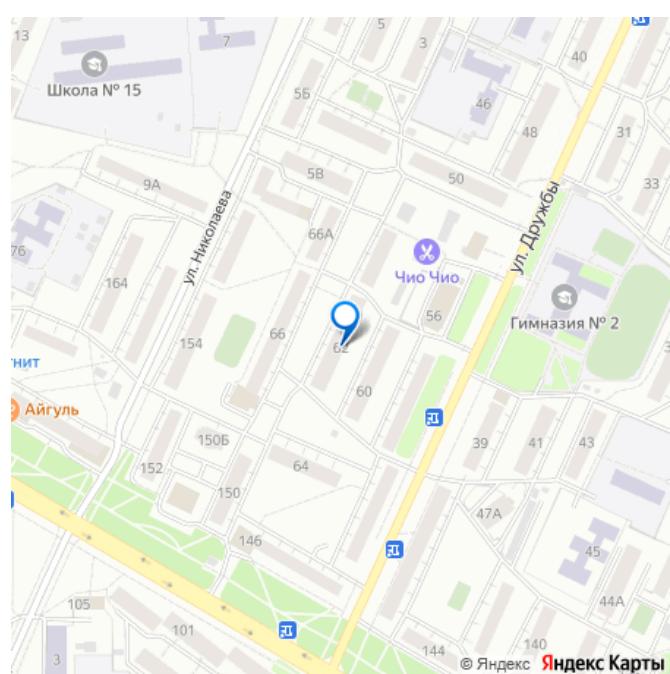
**Описание**

Продаётся коммерческое помещение свободного назначения, под любой вид деятельности. Отлично подойдет для салона красоты, шоу-рума, пункта выдачи маркетплейсов . Помещение находится в районе Нахимовский(ул.Дружбы), где нет перенасыщения торговых площадей, а значит меньше конкуренции. Общая площадь 77.4 кв.м.,была произведена перепланировка,объядинили два помещения в одно (37.9 и 39.5 кв.)все полностью узаконено,документы на руках.Имеется туалет, пожарная сигнализация , кондиционер,охранная сигнализация,

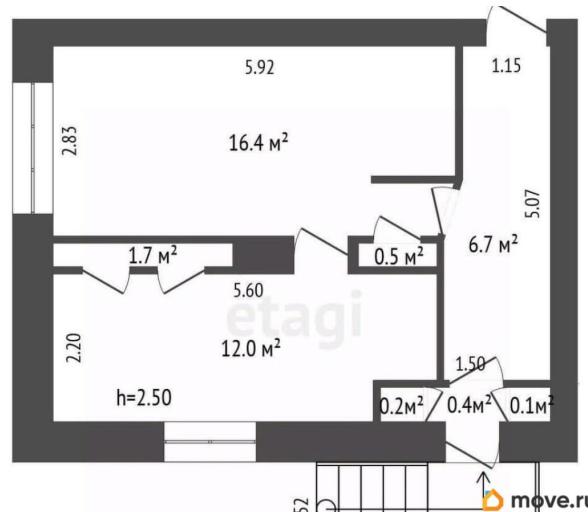
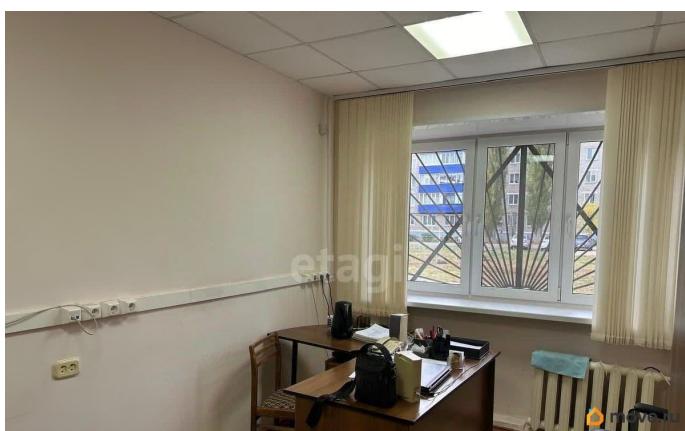
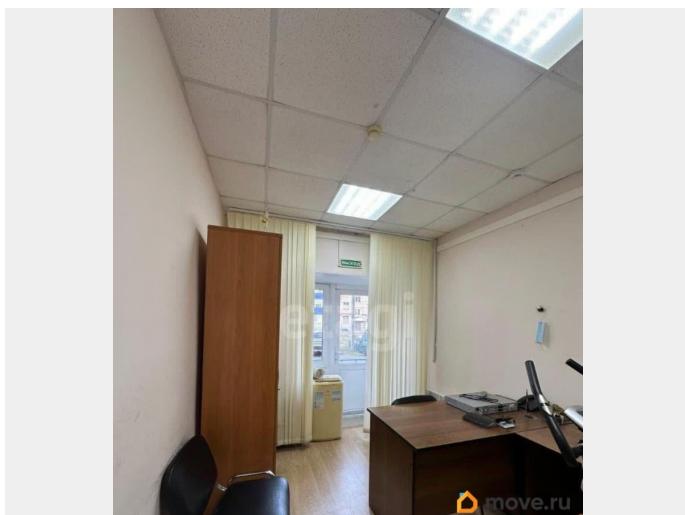
<https://ufa.move.ru/objects/9289743301>

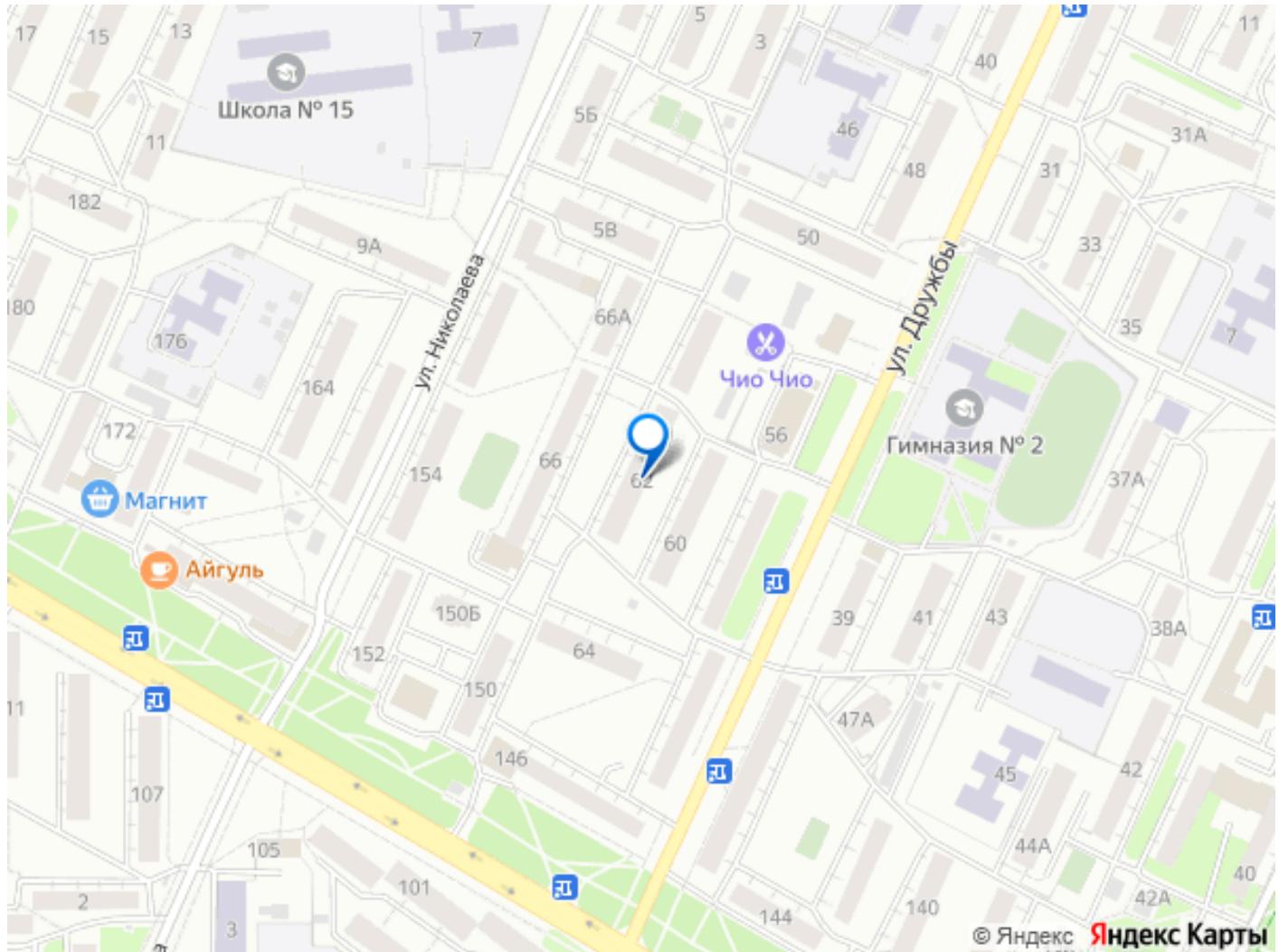
Айсылу Азаматовна Амирова, Этажи -  
Стерлитамакский офис  
**79196014972**

для заметок



отдельная входная группа. доступ на объект круглосуточный. Есть возможность размещения наружной рекламы. Парковка придомовая. Высота потолка 2,8 метра. Водоснабжение, канализация, отопление — централизованные. На полу ламинат, потолок подвесной, стены ровные-окрашены. По всем вопросам звоните. Возможен торг. Код пользователя: 168172 Номер в базе: 8425948





Move.ru - вся недвижимость России