

Создано: 25.12.2025 в 11:28

Обновлено: 10.02.2026 в 16:15

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Цюрупы, 40

37 119 107 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 40

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Офис

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

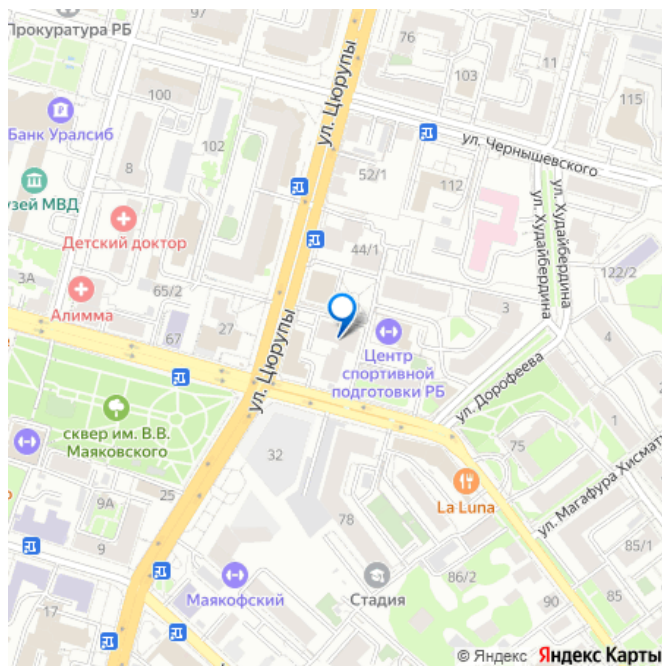
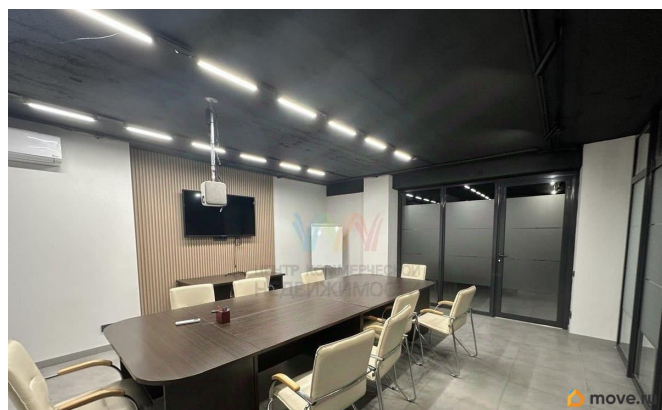
Описание

Продается уникальное офисное помещение с дизайнерским ремонтом в Кировском районе г. Уфы, ул. Цюрупы д. 40. Первая линия, шаговая доступность до исторического и делового центра, удобные подъездные пути. Пересечение ул. Коммунистическая и Цюрупы. Круглосуточный доступ, СКУД. Подойдёт под офис компании, консалтинг, IT, услуги. Параметры: - Площадь: 360 м² - Этаж: 2 этаж - Высота потолка: 3,2 м - Планировка: 7 кабинетов, 2 санузла - Вход: через общую офисную входную группу - Состояние:

<https://ufa.move.ru/objects/9287666748>

**Аскер Тимиргазеев, Центр
коммерческой недвижимости
79174308634**

для заметок



дизайнерский ремонт, СКС, СКУД,
кондиционирование, видеонаблюдение. -
Коммуникации: все центральные,
электричество 20 кВт В стоимость включены
офисы и с/у площадью 307,1 м2, а так же
доля в праве на места общего пользования -
эквивалент 53,3 м2 (пропорционально
площади блока) При покупке офиса возможно
приобретение машиномест - 1 млн.р. за 1
машиноместо. - Парковка: свободная на
прилегающей территории - Адрес: г. Уфа,
Кировский р-н, ул. Цюрупы, 40 Локация и
трафик: - Первая линия, центр города -
Собственник: ООО - НДС: не облагается -
Звоните , рассмотрим все коммерческие
предложения!!!

