

Создано: 29.10.2025 в 09:17

Обновлено: 15.12.2025 в 09:07

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Блюхера, 8А

25 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Блюхера, 8А

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Офис

Общая площадь

285 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

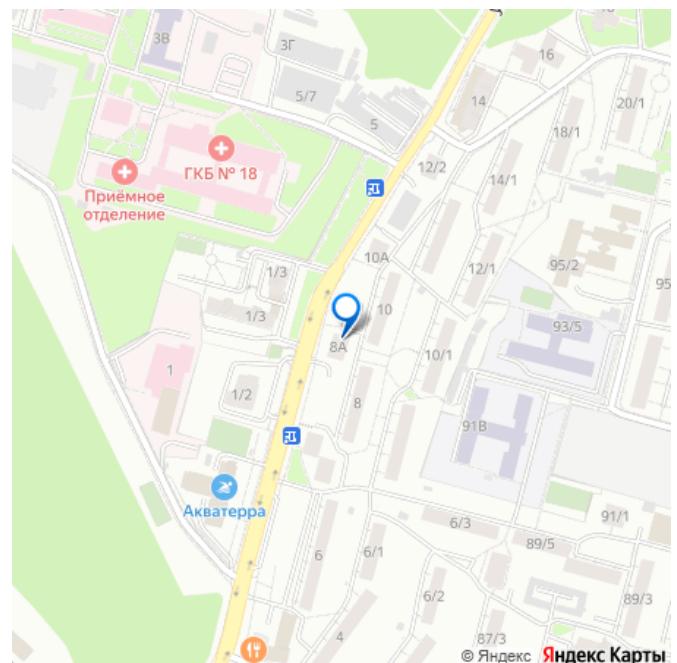
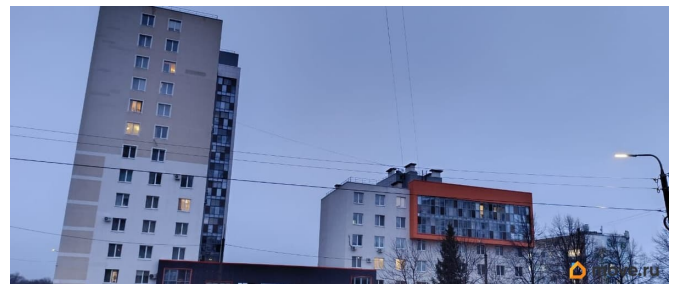
Готовый офис, чистовая отделка, прямая продажа от собственника, без комиссии. Отдельный офис 285 кв.м, 1 этаж, кабинетная планировка, наземная парковка на 8 м/м. Площадь Ленина/ Горсовет • Площадь: 285 кв.м, 1 этаж • Планировка: кабинетная (8), входные группы (2) • Высота помещения - 3 м • Состояние: современный ремонт • Парковка: открытая, наземная, 8 м/м • Хорошая транспортная доступность • Локация: Площадь им. Ленина, остановка Горсовет • Коммерческие условия: 89 000

<https://ufa.move.ru/objects/9286127340>

**Комплексные системы управления,
Комплексные системы управления**

**79173813962,7919601
2558**

для заметок



руб/кв.м. Продается офисное помещение, площадью 285 кв.м, на красной линии. Офис с чистовой отделкой, рабочие помещения светлые, с окнами. Две отдельные входные группы - с ул. Блюхера и со двора. Открытая наземная парковка на 8 машиномест. Инфраструктура района: рядом рестораны, кафе, магазины, парк культуры им. Гафури, гостиничный комплекс Азимут Отель. Удобный выезд на проспект Октября, в шаговой доступности остановка общественного транспорта Горсовет. Стоимость продажи: 25 300 000 руб. без НДС, возможен торг. Оформление сделки напрямую от собственника без комиссии. Документы готовы к сделке. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план помещения.

