

Создано: 26.11.2025 в 23:38

Обновлено: 10.12.2025 в 20:07

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Цюрупы, 40

33 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 40

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Офис

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАМ ВАМ ОФИС 280 КВ.М, УЛ.ЦЮРУПЫ, Д.40. Расположение и инфраструктура: Находится в центральном деловом кластере города. В шаговой доступности: федеральные и региональные налоговые инспекции, банки (в т.ч. головные офисы), административные здания. Развитая инфраструктура: рестораны, кафе, отделения банков, Сквер Маяковского. Высокая транспортная доступность: остановки общественного транспорта у здания, удобный подъезд для легкового и

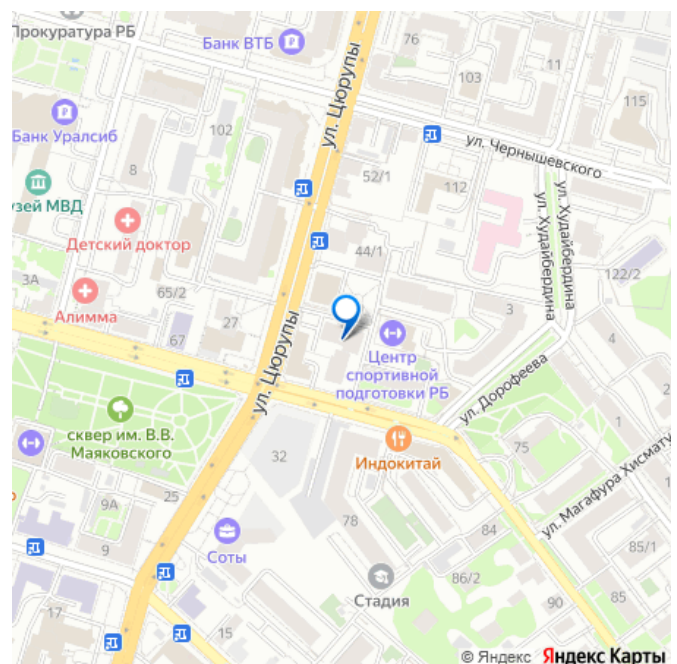
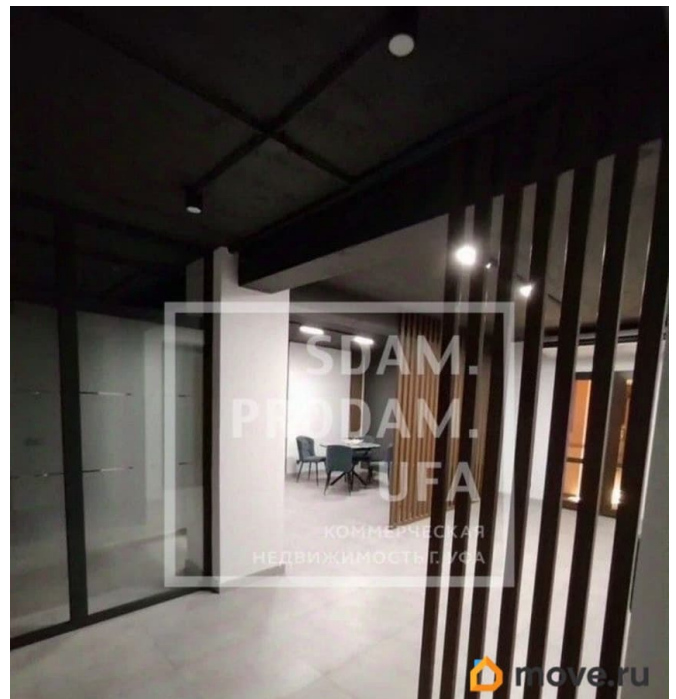
<https://ufa.move.ru/objects/9286913560>

СДАМ.ПРОДАМ.УФА,

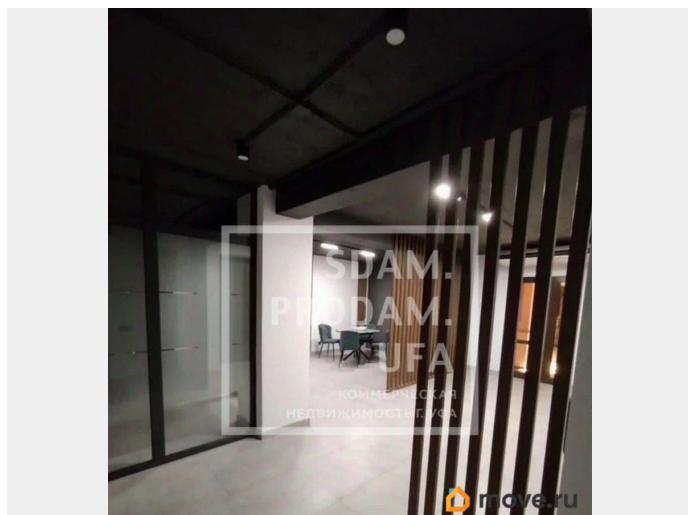
СДАМ.ПРОДАМ.УФА

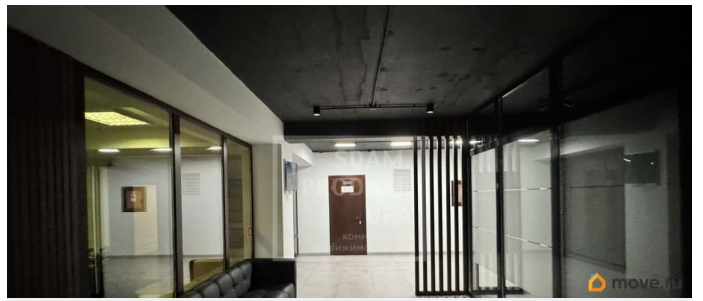
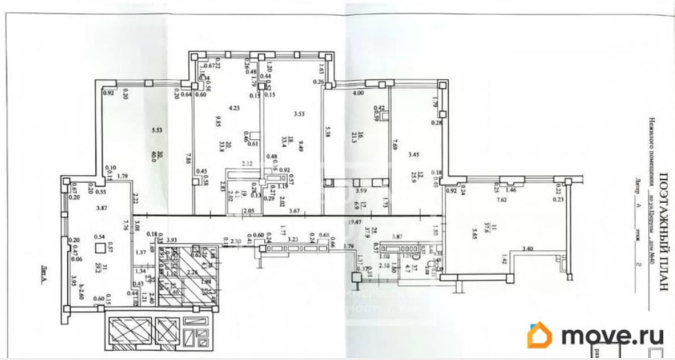
79047363931

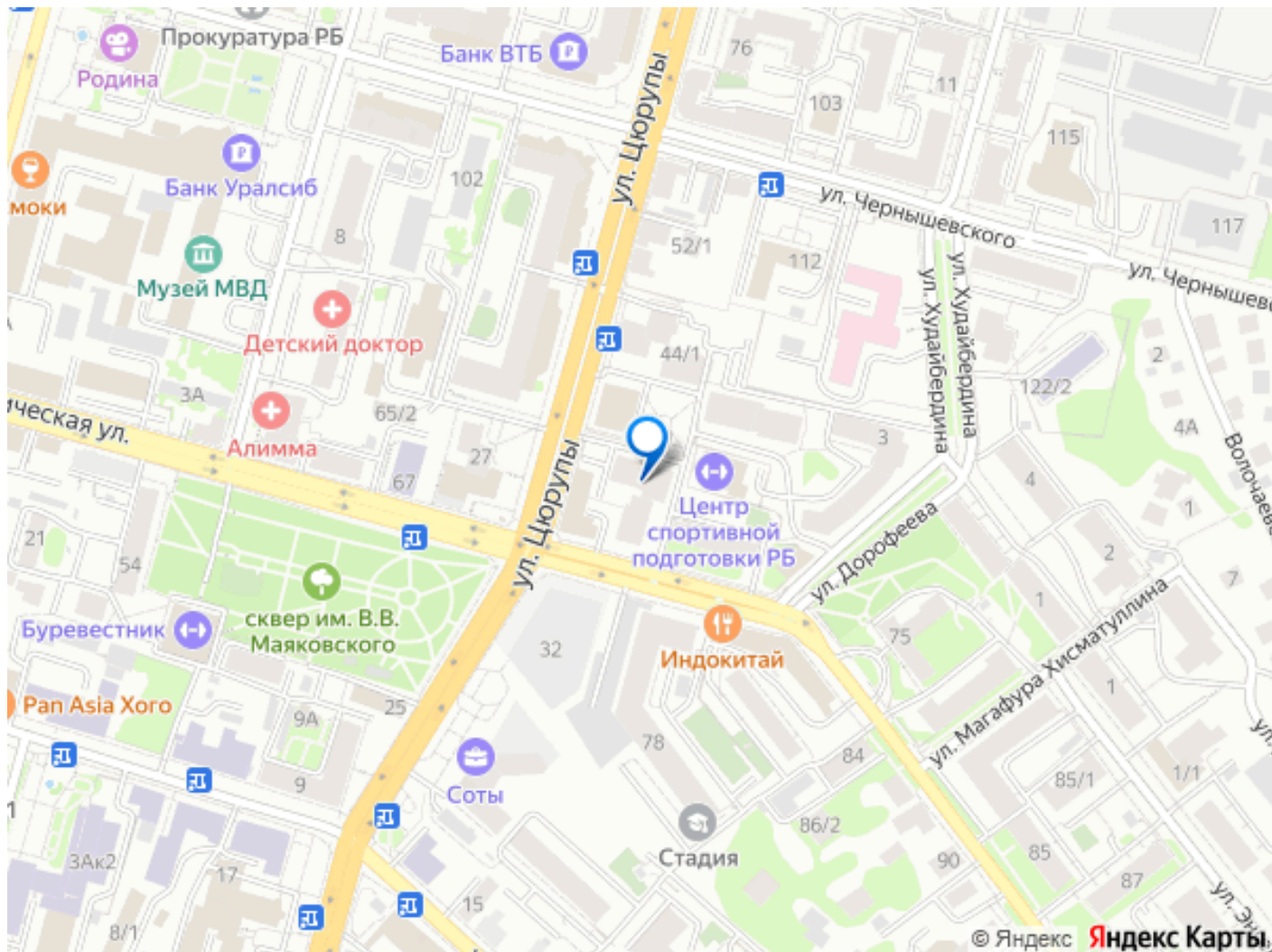
для заметок



служебного транспорта. Характеристики объекта: Площадь: 280 кв.м. Состояние: готовое к эксплуатации, выполнена качественная отделка, установлены системы кондиционирования. Планировка: изолированные кабинеты и open-space зоны, естественное освещение. Коммуникации: отдельные санузлы, мокрые точки. Безопасность: круглосуточная система видеонаблюдения, контрольно-пропускной режим. Парковка: доступна подземная и наземная охраняемая парковка. Парковочные места могут быть приобретены отдельно. Условия сделки: Право собственности. Все правоустанавливающие документы готовы к проверке. Стоимость продажи 120 000 руб/кв.м. Объект представляет интерес для финансовых компаний, юридических и консалтинговых фирм, страховых компаний, а также для размещения представительства или головного офиса. Рядом улицы: Кировоградская, Ибрагимова, Рихарда Зорге, Бабушкина, Гражданский проезд, Большая Гражданская, Степана Халтурина, Айская, Революционная, Ветошникова, Кирова, Цюрупы, Ленина, Карла Маркса, Гоголя, Аксакова, Гафури, Заки Валиди, Пушкина, Коммунистическая, Чернышевского







Move.ru - вся недвижимость России