

🕒 Создано: 30.01.2026 в 12:50

Обновлено: 31.01.2026 в 02:35

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 132/3**

**25 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 132/3

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

**Офис**

Общая площадь

275 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

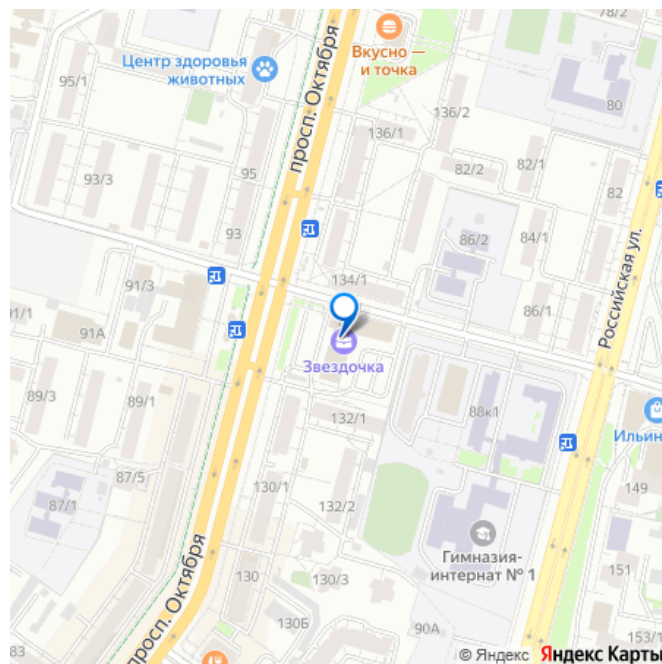
**Описание**

Офис в Бизнес-центре КПД, 275 кв.м Готовый офис, чистовая отделка, прямая продажа от собственника, без комиссии. Отдельно выделенный офисный этаж в Бизнес-центре КПД. • Площадь: 275 кв.м • Этаж: 6 • Высота помещения: 3,2 м • Планировка: кабинетная/open space • Витражное остекление • Современные инженерные системы • Охранно-пожарная сигнализация • Кондиционирование • Скоростные лифты OTIS • Круглосуточная охрана • Профессиональная управляющая компания •

<https://ufa.move.ru/objects/9288586940>

**Комплексные системы управления,  
Комплексные системы управления  
79196011035**

для заметок



Коммерческие условия: 91 000 руб./кв.м.  
Продается офис, площадью 275 кв.м, на главной транспортной артерии города - проспекте Октября. Офис с чистовой отделкой, рабочие помещения светлые, с окнами. Инфраструктура района: Площадь им. Ленина, здание Администрации города Уфы, гостиничный комплекс Азимут Отель, Парк культуры им. Гафури, магазины, кафе, рестораны. Стоимость продажи: 25 000 000 руб., возможен торг. Оформление сделки напрямую от собственника без комиссии. Документы готовы к сделке. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план помещения.

