

🕒 Создано: 15.12.2025 в 10:14

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 18:46

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Акназарова, 21**

**16 800 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Акназарова, 21

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Акназарова](#)

## Офис

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

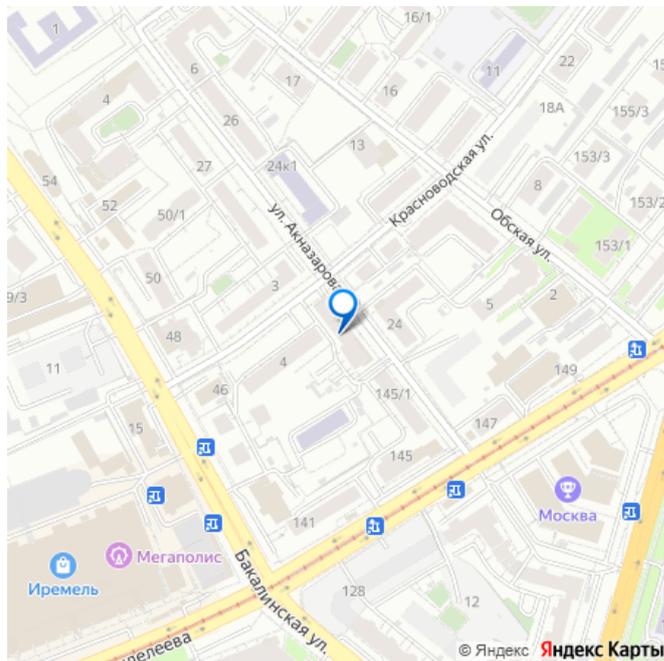
Продается офисное помещение площадью 260 кв. м в стратегически важной локации рядом с ТРК «Иремель». Объект полностью готов к работе: выполнен качественный ремонт, установлены современные сплит-системы во всех десяти кабинетах и организована система видеонаблюдения. Практичная планировка включает отдельные кабинеты, кухню-столовую для сотрудников и два санузла. Часть функциональной офисной мебели остается в помещении, что позволит новому владельцу минимизировать затраты

<https://ufa.move.ru/objects/9287413045>

**Рафкат Саматович Умаргалин, ЭТАЖИ  
Уфа**

**79870504923**

для заметок



на переезд и обустройство. Помещение подойдет под офис, мини-гостиницу, хостел. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся не только торгово-развлекательные комплексы и рестораны, но также гостиница «Иремель», школы, детские сады и учреждения здравоохранения, что существенно повышает комфорт для сотрудников и клиентов. Транспортная доступность обеспечена развитой сетью общественного транспорта и удобными подъездными путями. Перед зданием организована просторная бесплатная парковка. Собственник рассматривает разумные предложения от серьезных покупателей. Проведение сделки обеспечивается юридической чистотой и безопасностью. Для детального осмотра и обсуждения условий свяжитесь для организации просмотра. Код пользователя: 194177 Номер в базе: 10584003

