

**Антон Багметов, Антон Багметов**

**79870405768**

🕒 Создано: 01.04.2025 в 09:03

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 17:04

**Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 88/1**

**31 600 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 88/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гафури](#)

**Офис**

Общая площадь

233 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

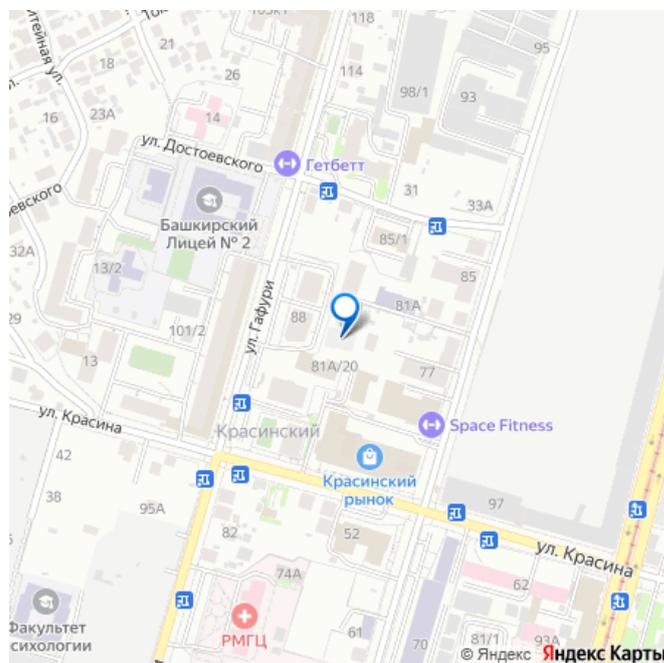
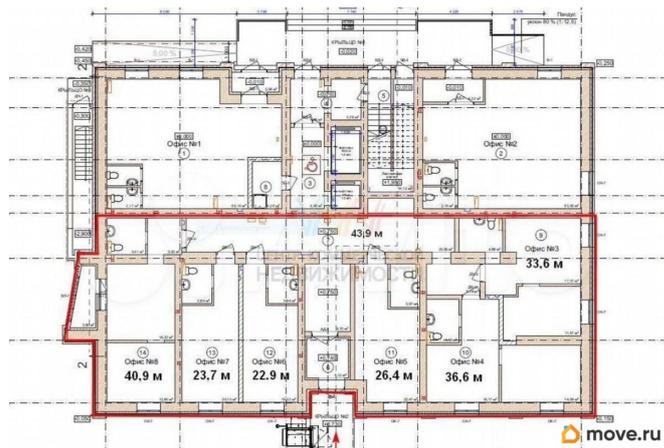
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

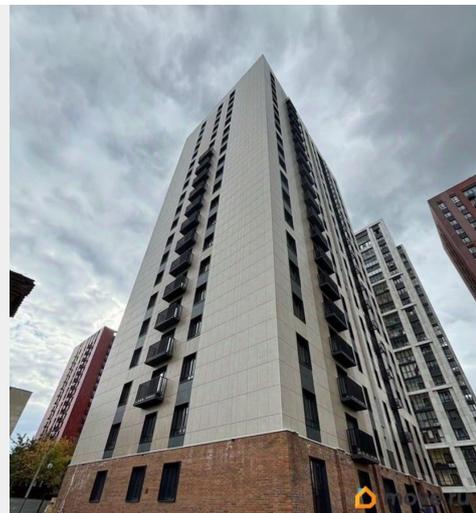
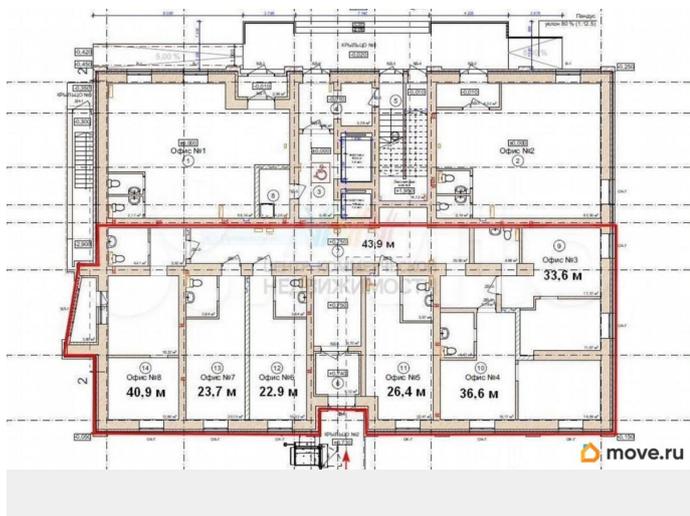
**Описание**

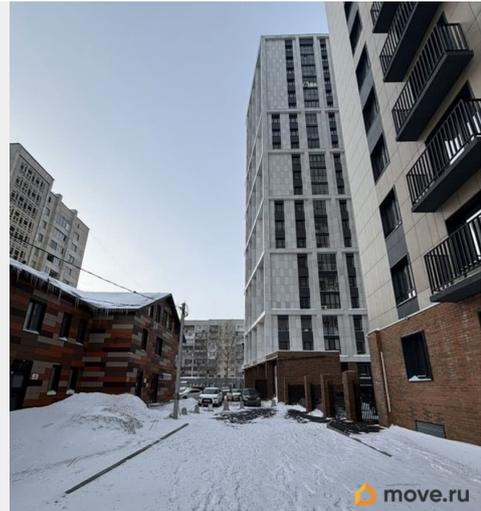
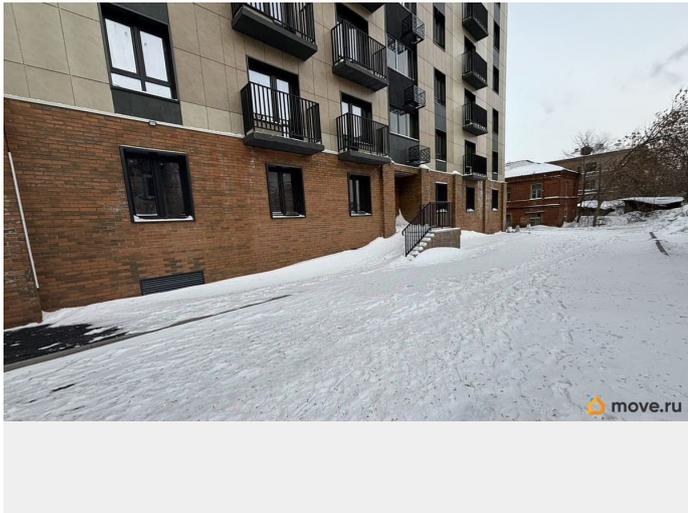
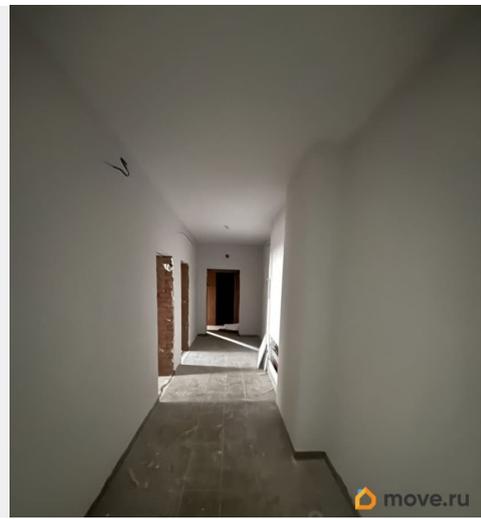
Продается готовое Нежилое помещение в центре г. Уфа. \*на 1 этаже нового дома, общей площадью 233 кв.м(в том числе МОП). - Отдельный вход на 1 этаже, - собственная парковка за шлагбаумом на 10 машиномест - выполнена черновая отделка, - планировка коридорного типа - распланировано на 6 помещений, - во всех помещениях есть мокрые зоны и сан узлы. -- высота помещений 3,5 метра, есть возможность под вывески  
Центральные коммуникации, отдельно выведено 15 киловатт \*\*\* возможна продажа

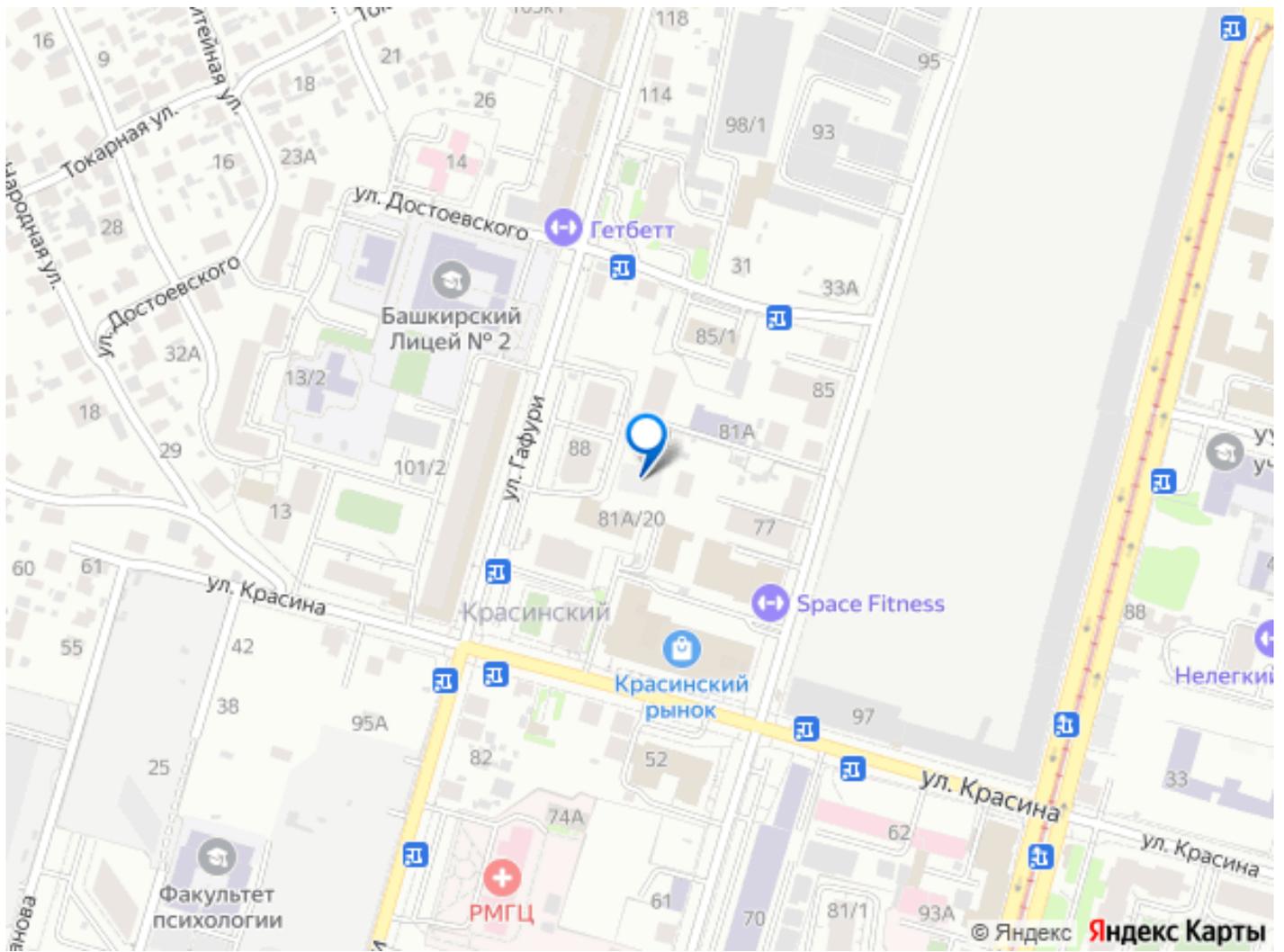
для заметок



частями(по запросу) Помещение от  
собственника в новом Жилом Комплексе  
\*\*\*дом бизнес класса с сданы 4 секции на  
более чем 500 квартир дом из красного  
кирпича \*закрытая территорией двора,  
парковка, детские и спортивные площадки  
\*видео наблюдение и шлагбаум \*хорошая  
управляющая компания \*современные  
системы коммуникации, счетчики отопления,  
НЕ дорогая коммуналка \*дом расположен в  
Центре города Уфа, в шаговой доступности  
вся инфраструктура, магазины, кафе, Вузы,  
достопримечательности города и многое  
другое. Помещение готово для начала  
ремонта, в собственности, ключи в день  
сделки помещение подходит под любой вид  
бизнеса, инвестиция, офис, апартаменты,  
клиника, мед центр, салон, мини гостиница и  
многое другое. есть ипотека коммерческой  
недвижимости! от 22% годовых, срок до 20  
лет. Звоните записывайтесь на просмотр дом  
сдан в октябре 2024г, Цена с НДС







Move.ru - вся недвижимость России