

Создано: 16.09.2024 в 11:17

Обновлено: 28.01.2026 в 23:23

<https://ufa.move.ru/objects/9262569483>

Стан, Стан

**79174708457**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Мустая Карима, 16/1**

**63 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мустая Карима, 16/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мустая Карима](#)



**Офис**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

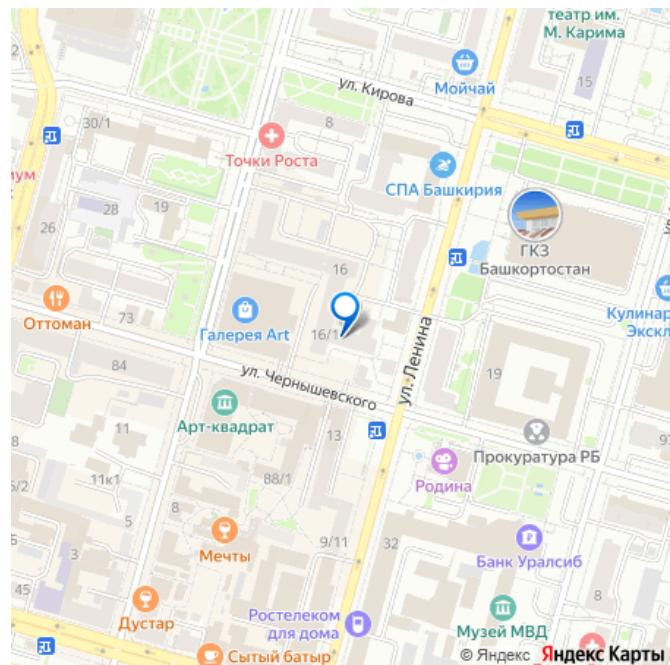
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

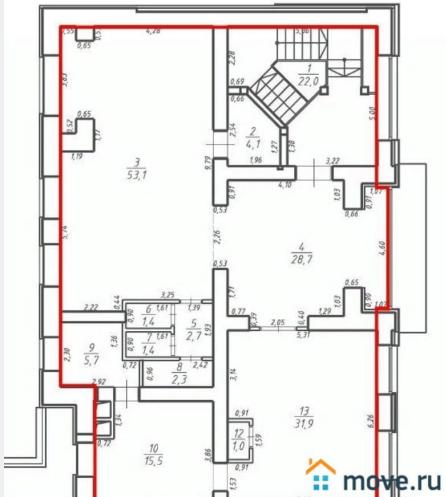
[Коммерческая недвижимость](#)



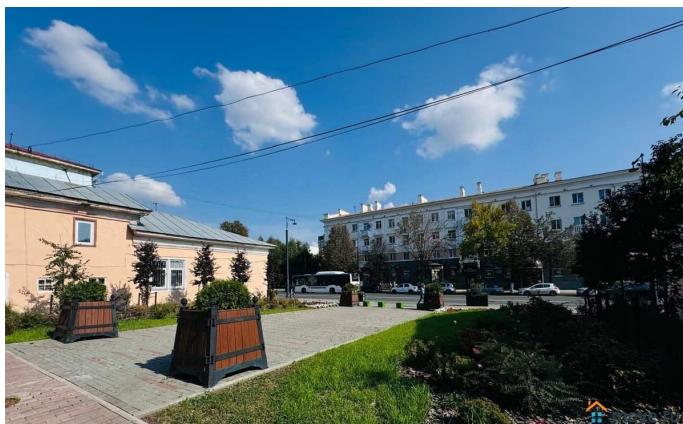
**Описание**

Эксклюзивное предложение! Продам нежилое помещение в Центре города в районе «Арт-Квадрата», по ул. М. Карима 16/1 (пересечения улиц Ленина-Чернышевского). Красная линия, отдельная входная группа с ул. Ленина. Перед домом организован сквер. Площадь помещения 210 кв.м.: - 1 этаж - входная группа 33,7 кв.м., - 2 этаж - 176,3 кв.м. Витражное остекление. Черновая отделка. Приточно-вытяжная вентиляция. Помещение подходит под любой вид деятельности: торговля, оказание услуг,

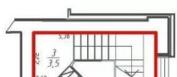
презентабельный офис. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Удобные подъездные пути и транспортная доступность. Развитая инфраструктура: Галерея Арт, Арт-Квадрат, Гостиный двор, ГКЗ Башкортостан, кинотеатр Родина, магазины, рестораны, скверы. Рядом ул. Ленина, К. Маркса, Чернышевского.



move.ru



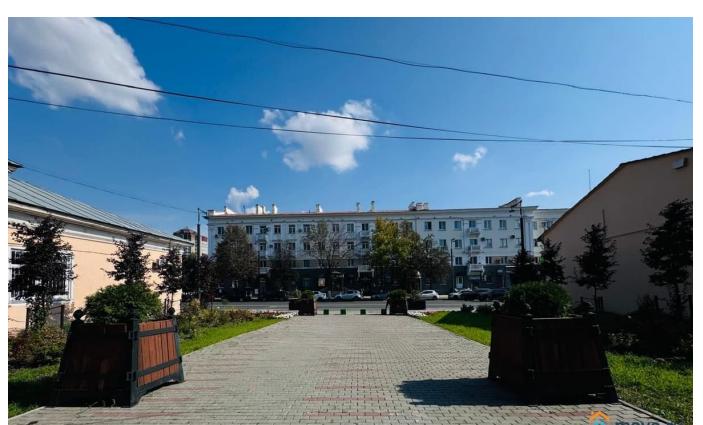
Антресоль 1-го Этажа



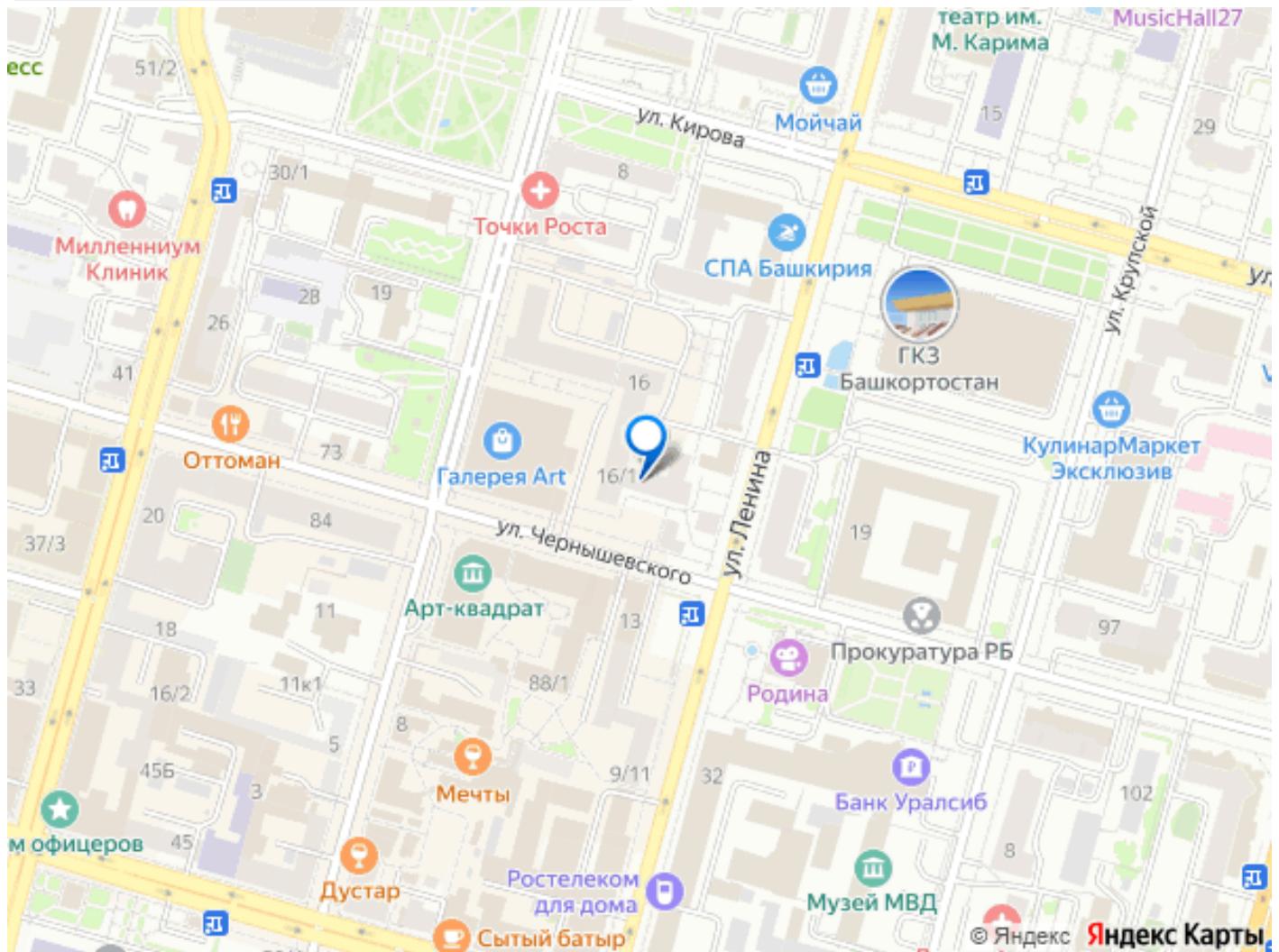
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России