

🕒 Создано: 27.08.2025 в 12:47

Обновлено: 29.01.2026 в 19:45

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Цюрупы, 75**

37 638 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 75

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

Офис

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

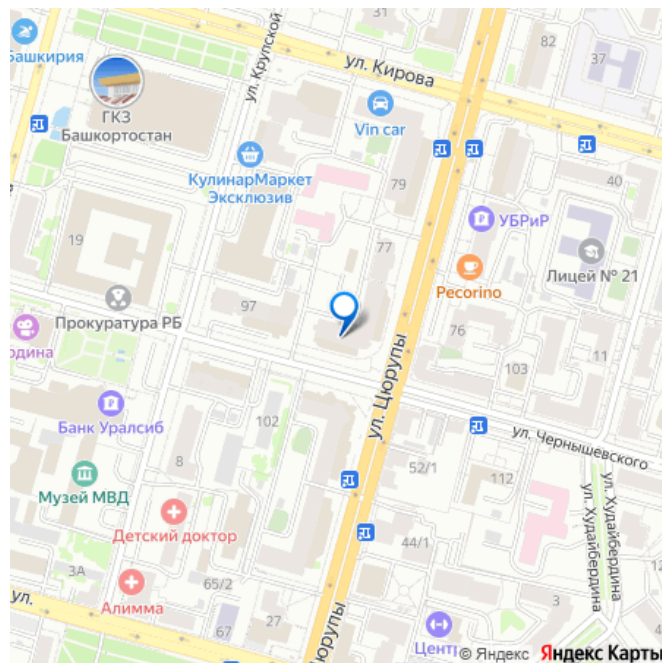
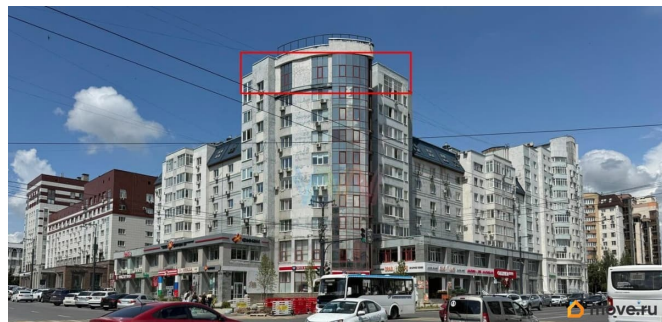
Описание

Продаётся офисное помещение 209,1 м² в историческом центре Уфы, Кировский район, ул. Цюрупы, 75. Кабинетная планировка, высота потолков 3,5 м, чистовая отделка. Вход со двора. 10 этаж (лифт до 9-го, один пролет пешком). Все центральные коммуникации: электричество, водоснабжение, отопление, канализация. Стихийная парковка во дворе и рядом. Окружение — офисы и ритейл федерального уровня, удобная транспортная доступность. Параметры: - Площадь: 209,1 м² - Этаж: 10/10

<https://ufa.move.ru/objects/9284463549>

**Айгуль Шакирова, Центр
коммерческой недвижимости
79173414955**

для заметок



(лифт до 9-го) - Планировка: кабинетная -
Потолок: 3,5 м - Отделка: чистовая - Вход: со
двора - Коммуникации: центральные (эл-во,
вода, отопление, канализация) - Парковка:
стихийная Локация и окружение: -
Исторический центр, Кировский район -
Адрес: ул. Цюрупы, 75 - Рядом: Банк ОА
Финам, ТАЛАН, Командор, ПАО Почта-Банк и
др. деловая инфраструктура Подойдёт для: -
Офис компании, IT, консалтинг,
бухгалтерия/юристы - Представительский
офис, учебный центр, проектная команда
Условия сделки: - Собственник: физлицо (ИП)
- НДС не облагается

