

Создано: 08.12.2025 в 17:26

Обновлено: 15.12.2025 в 05:51

<https://ufa.move.ru/objects/9287253928>

Стан, Стан

79174406802

Республика Башкортостан, Уфа, улица 50 лет СССР, 34

25 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица 50 лет СССР, 34

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

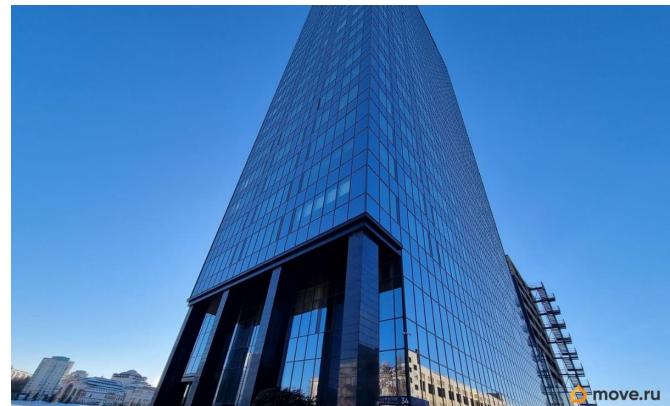
Улица

[улица 50 лет СССР](#)

Офис

Общая площадь

205 м²



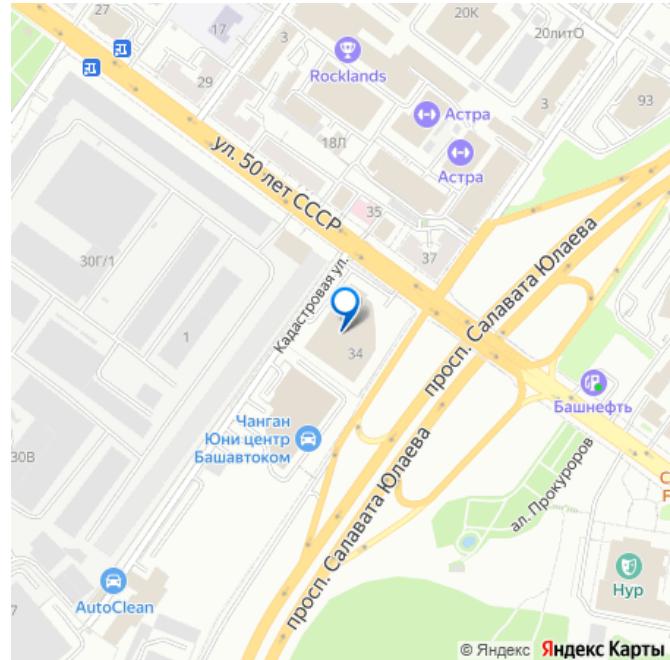
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

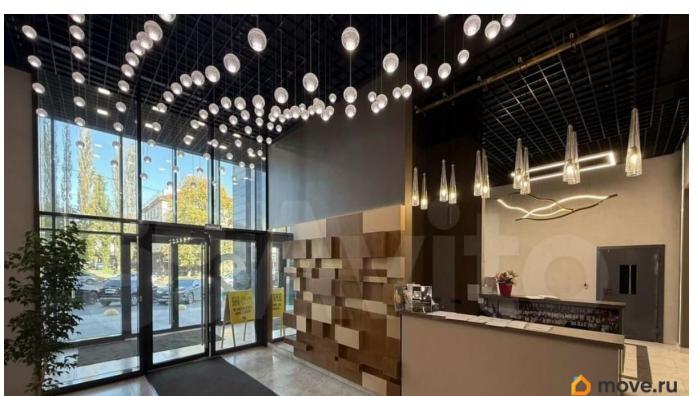
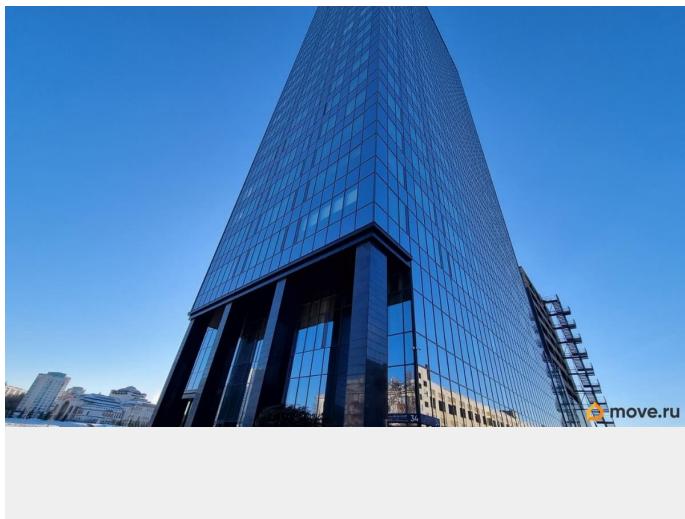
Продам офис 205 кв.м. с террасой 90 кв.м. в ТОК СТАТУС ул. 50 лет СССР, д. 34, на 4 этаже 25-этажного дома. ТОК «Статус» — максимум преимуществ в удобной локации.

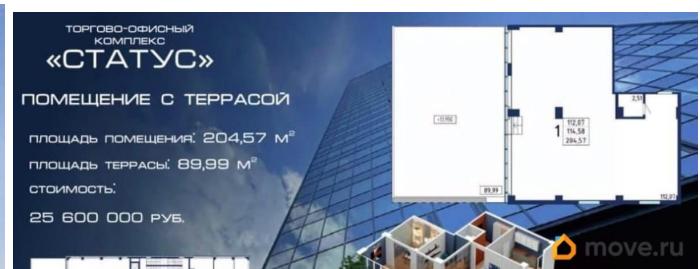
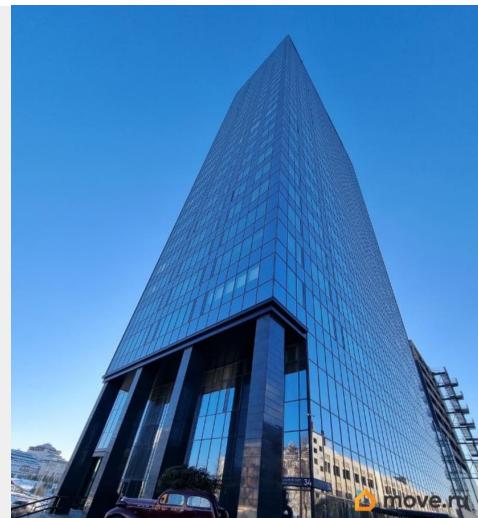
Доступность, развитая транспортная инфраструктура и пешеходный трафик.

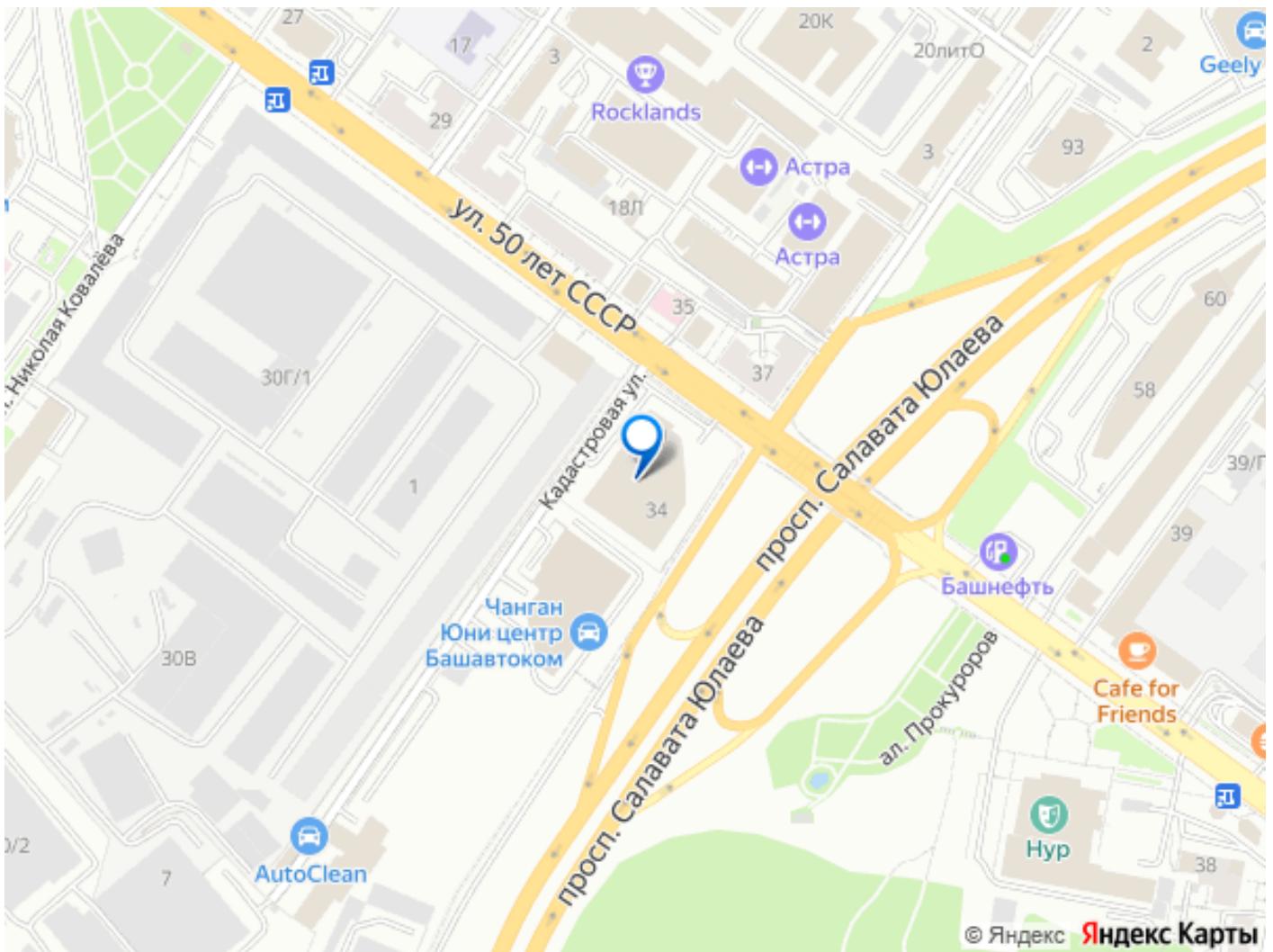
Рядом лесной массив за театром НУР. Внутри ТОК кафе, премиальный ресторан.

Внутреннее наполнение: 7 скоростных лифтов 2 дизайнерских фойе с зонами отдыха и ожидания Премиальный ресторан «Вид сверху» на 24 этаже Уютная кофейня

«Жить в кайф» на первом этаже Лаунж-зоны
на стилобате с авторскими мебелями
Эксклюзивный дизайн мопов 3 этажа
подземного паркинга на 157 машиномест
(доступна аренда) 70 машиномест на
открытой парковке около ТОК Данная
планировка идеально подойдет для большого
офиса, где можно правильно организовать
рабочее пространство. «СТАТУС» - это центр
города : • 29 минут до аэропорта им.
М.Карима • 5 минут до общеобразовательных
учреждений • 13 минут до исторического
центра города • 5 минут до лесопарка
«Лесоводов Башкирии» • 9 минут до ТРЦ
«Планета» Дом сдан в 2023. • Тип дома:
монолитно-кирпичный • Этажей в доме: 25 •
Пассажирский лифт: 4 • Грузовой лифт: 4 •
Двор: закрытая территория, детская
площадка, спортивная площадка • Парковка:
подземная, наземная многоуровневая,
открытая во дворе, за шлагбаумом во дворе







Move.ru - вся недвижимость России