

Создано: 16.09.2024 в 10:34

Обновлено: 02.02.2026 в 00:22

<https://ufa.move.ru/objects/9262569484>

Стан, Стан

**79174708457**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Мустая Карима, 16/1

**75 440 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мустая Карима, 16/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мустая Карима](#)

**Офис**

Общая площадь

188.6 м<sup>2</sup>



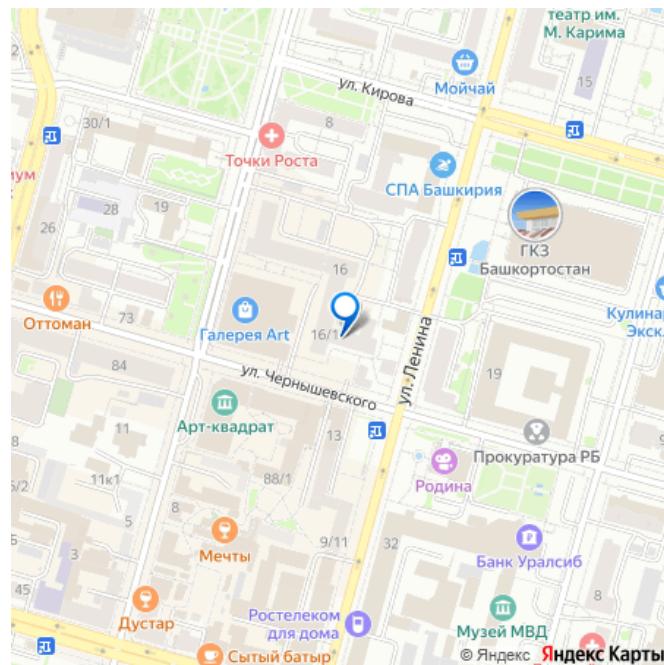
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

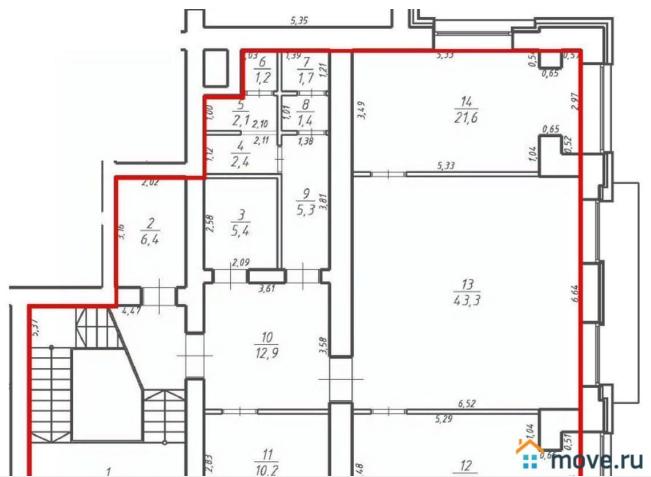
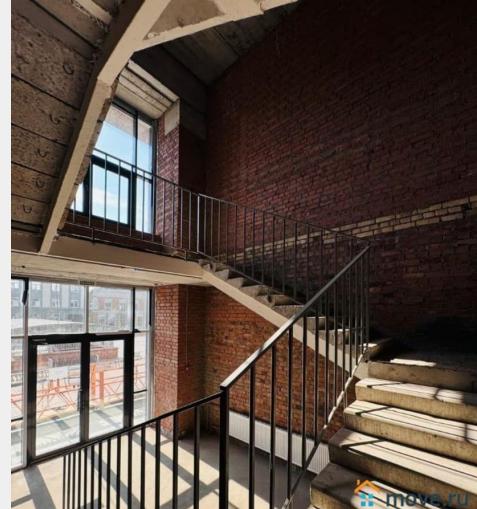
[Коммерческая недвижимость](#)

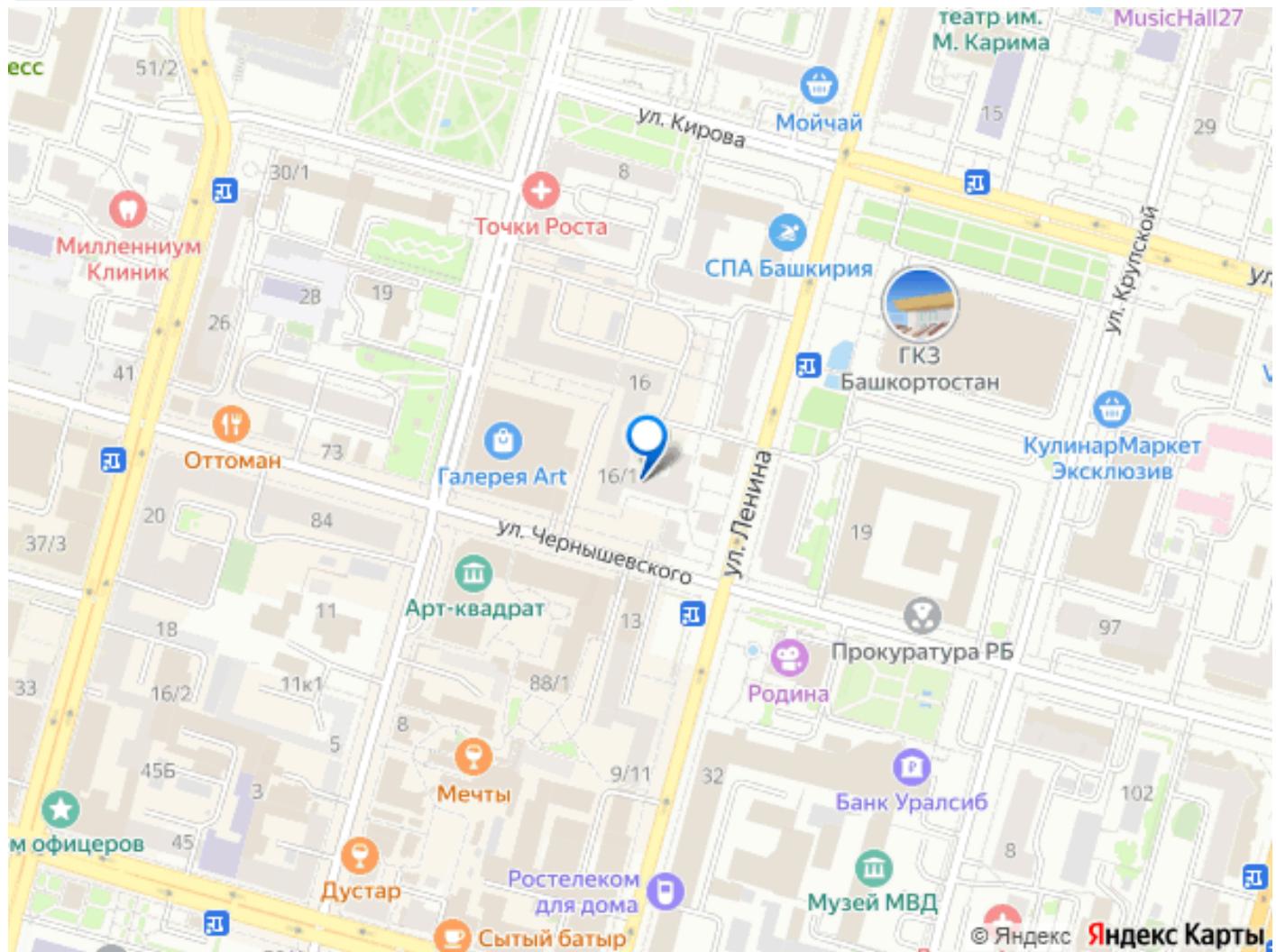
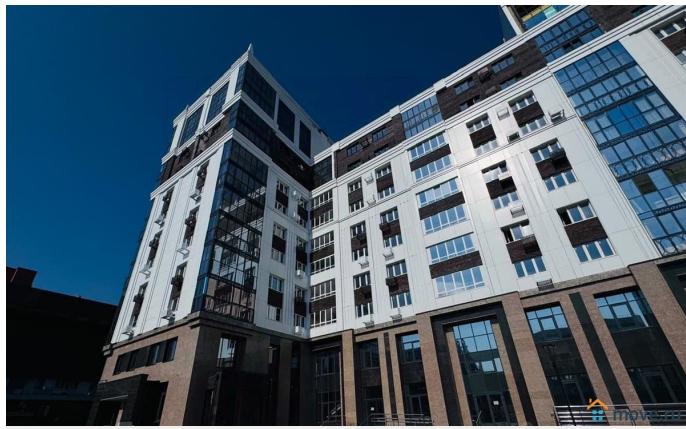


## Описание

Эксклюзивное предложение! Продам нежилое помещение в Центре города в районе «Арт-Квадрата», по ул. М. Карима 16/1 (пересечения улиц Ленина-Чернышевского). Красная линия, отдельная входная группа с ул. Чернышевского. Перед домом организован сквер. Площадь помещения 188,6 кв.м.: - 1 этаж - входная группа 27 кв.м., - 2 этаж - 161,6 кв.м. Витражное остекление. Черновая отделка. Приточно-вытяжная вентиляция. Помещение подходит под любой вид деятельности: торговля,

оказание услуг, презентабельный офис. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Удобные подъездные пути и транспортная доступность. Развитая инфраструктура: Галерея Арт, Арт-Квадрат, Гостиный двор, ГКЗ Башкортостан, кинотеатр Родина, магазины, рестораны, скверы. Рядом ул. Ленина, К. Маркса, Чернышевского.





Move.ru - вся недвижимость России