

Создано: 17.10.2025 в 15:26

Обновлено: 02.04.2026 в 02:46

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Коммунистическая улица, 116**

**3 060 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица,  
116

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Офис

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**\*Инвестируйте в стабильный доход!**

Коммерческое помещение кабинетного типа  
в центре Уфы! \*Адрес:\* г. Уфа, ул.

Коммунистическая, д. 116, БЦ «Вафа» \*Тип

объекта:\* Коммерческое помещение

кабинетного типа \*Этаж:\* 2 \*Уникальная

инвестиционная возможность в сердце Уфы!\*

Представляем вашему вниманию

\*перспективное коммерческое помещение\*

кабинетного типа, расположенное в

\*престижном центральном районе Уфы, по

<https://ufa.move.ru/objects/9285970966>

**Андрей Николаевич Зайцев, ЭТАЖИ**

**Уфа**

**79870923546**

для заметок



адресу: ул. Коммунистическая, д. 116, в современном бизнес-центре \*«Вафа»\*.

**\*Почему это идеальная инвестиция?\***

**\*Выгодная локация:\*** Помещение находится на **\*первой линии, в самом центре города,** где ежедневно проходит **\*\*высокий трафик\*** как пешеходный, так и автомобильный. Это обеспечивает максимальную видимость и доступность для ваших будущих клиентов или арендаторов.

**\*Новое престижное здание:\*** Бизнес-центр «Вафа» это современное, хорошо оборудованное здание, которое привлекает солидных арендаторов и создает благоприятную деловую атмосферу.

**\*Постоянные арендаторы:\*** Помещение уже сдано в аренду **\*надежным арендаторам,** что гарантирует вам **\*\*стабильный и предсказуемый доход\*** с момента покупки.

**\*Высокая арендная ставка:\*** Благодаря удачному расположению и качеству помещения, вы можете рассчитывать на **\*высокую доходность\*** от вашей инвестиции.

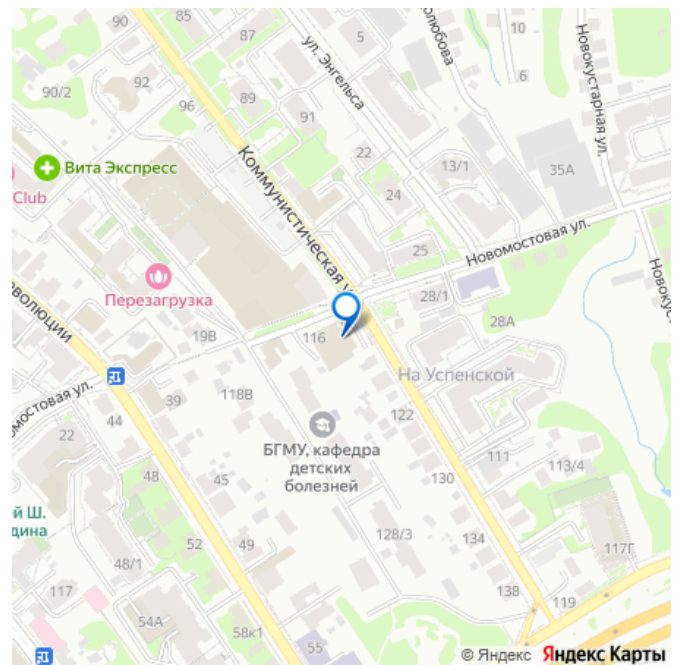
**\*Удобная планировка кабинетного типа:\*** Идеально подходит для размещения офисов, медицинских кабинетов, салонов красоты, юридических или консалтинговых фирм.

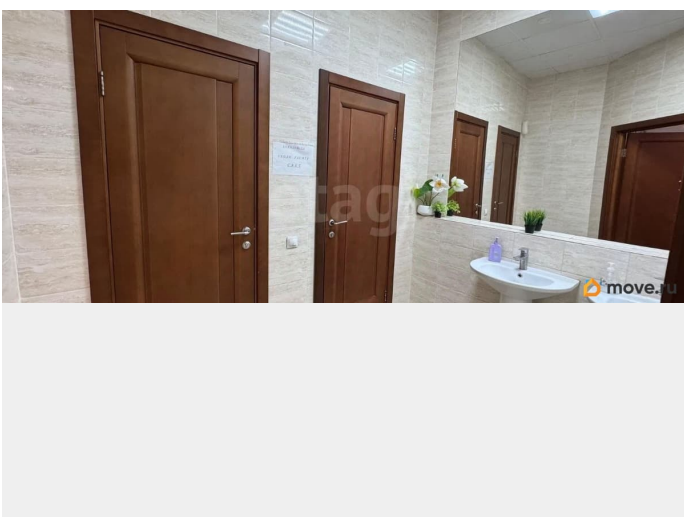
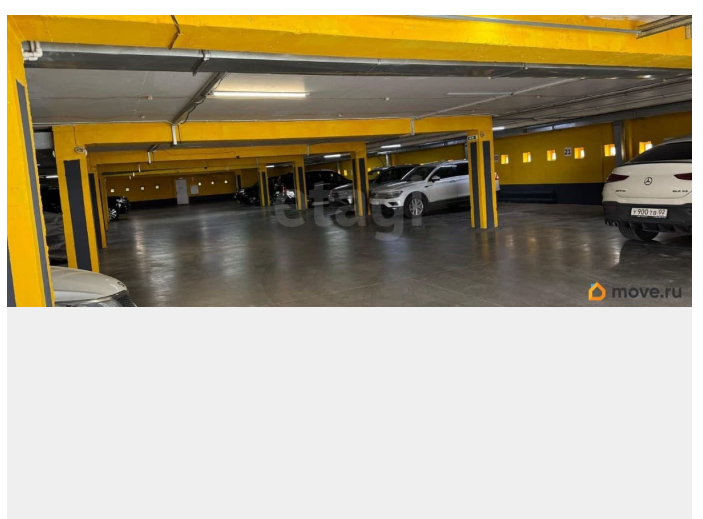
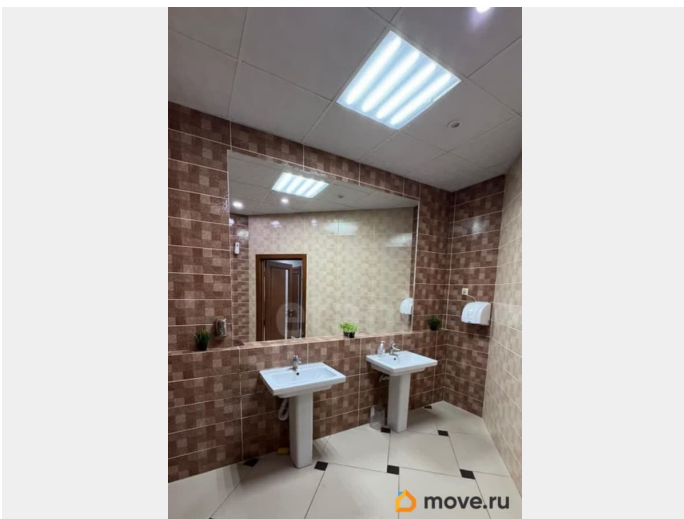
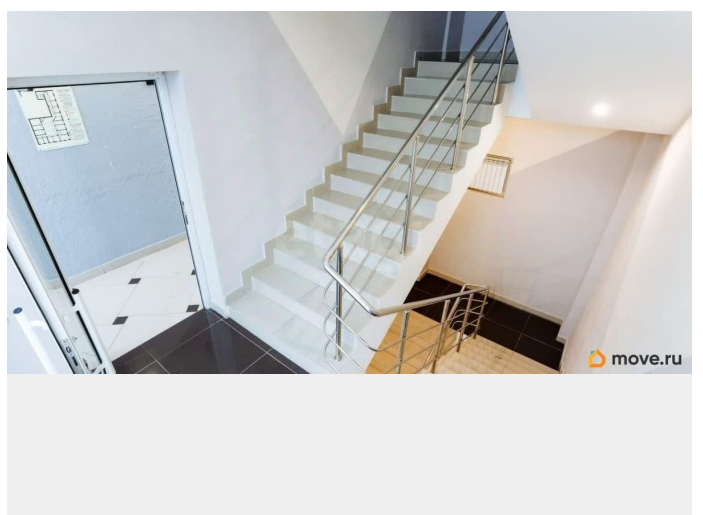
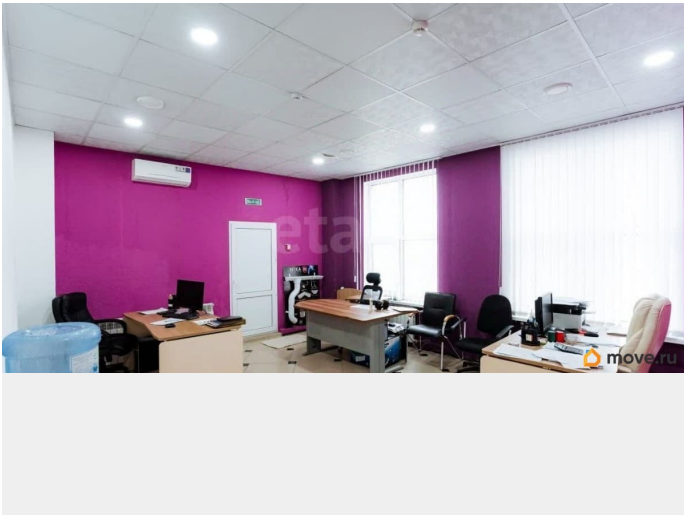
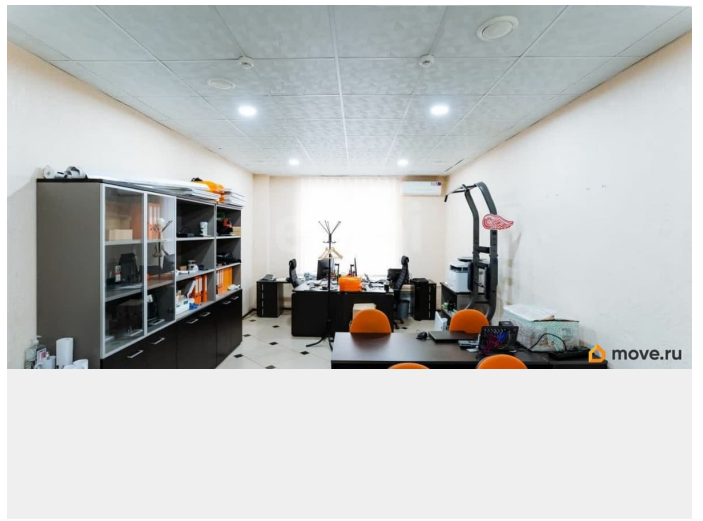
**\*Преимущества БЦ «Вафа»:\***

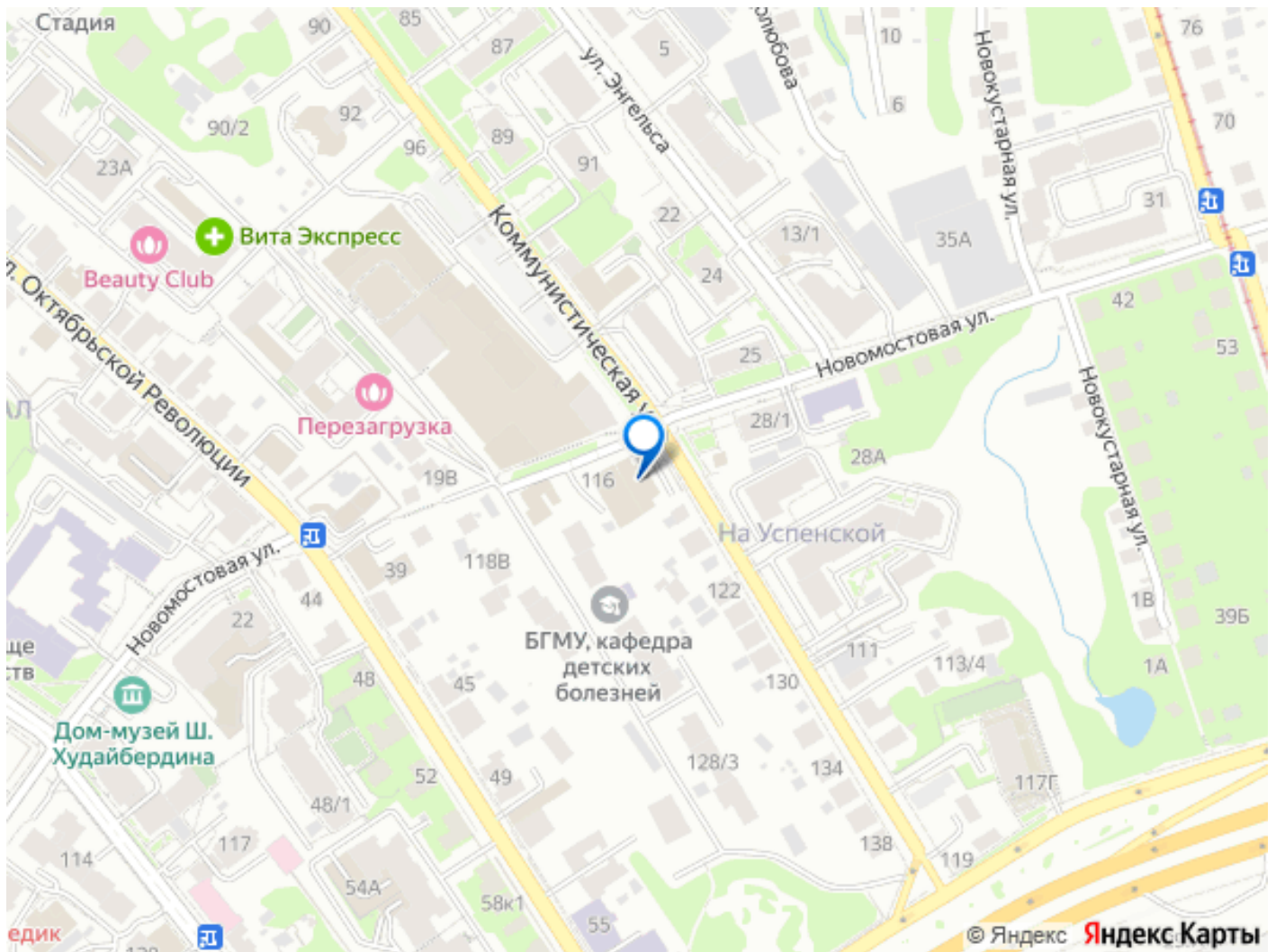
- \* Современные инженерные системы
- \* Удобная парковка (или близость к парковкам)
- \* Презентабельный вход и зоны общего пользования

**\*Не упустите свой шанс стать владельцем коммерческой недвижимости в одном из самых востребованных районов Уфы!\***

**\*ПОКУПАЙТЕ СРОЧНО!\*** Это предложение с высокой доходностью и минимальными рисками. Код пользователя: 89338 Номер в базе: 10128336







Move.ru - вся недвижимость России