move.ru
10 лет вместе

https://ufa.move.ru/objects/9285819480

Создано: 17.10.2025 в 16:05

Обновлено: 03.02.2026 в 08:39

Андрей Николаевич Зайцев, ЭТАЖИ Уфа

79870923546

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 116

3 150 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 116

для заметок

Округ

Уфа, Кировский район

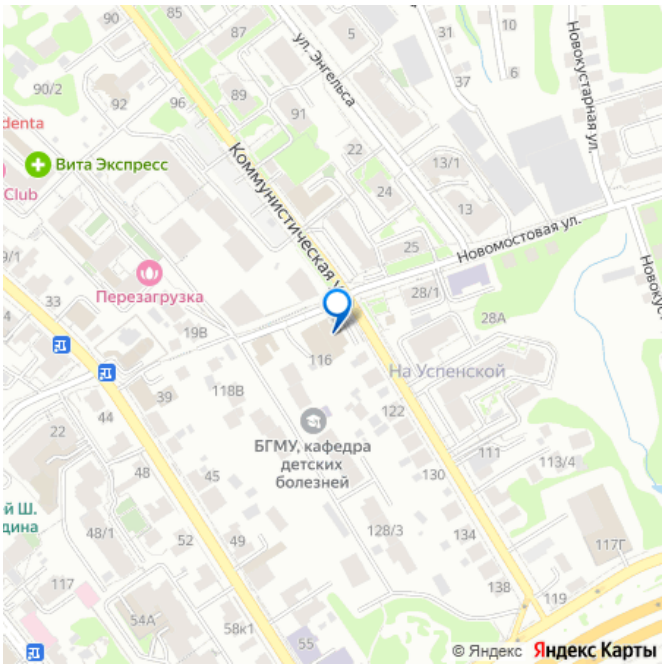
Улица

улица Коммунистическая

Офис

Общая площадь

17.4 м^2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

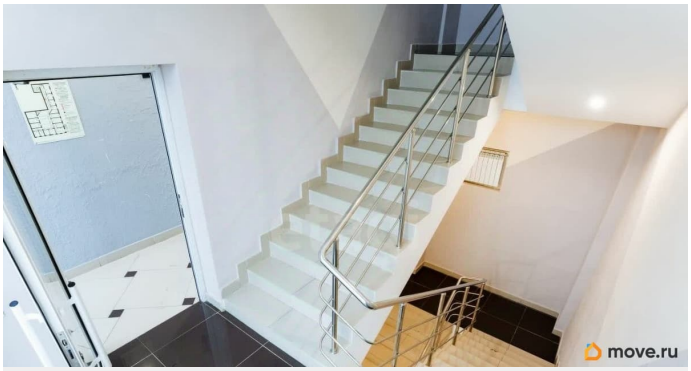
Описание

Инвестируйте в стабильный доход! Коммерческое помещение кабинетного типа в центре Уфы! *Адрес:* г. Уфа, ул. Коммунистическая, д. 116, БЦ «Вафа» *Тип объекта:* Коммерческое помещение кабинетного типа *Этаж:* 2 *Уникальная инвестиционная возможность в сердце Уфы!* Представляем вашему вниманию *перспективное коммерческое помещение* кабинетного типа, расположенное в *престижном центральном районе Уфы, по

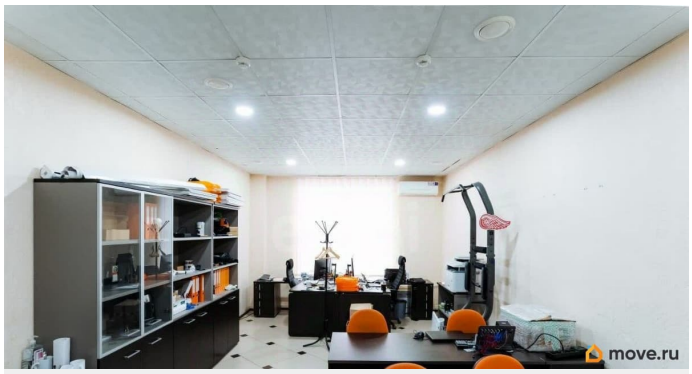
адресу: ул. Коммунистическая, д. 116, в современном бизнес-центре *«Вафа»**. *Почему это идеальная инвестиция?* * *Выгодная локация:* Помещение находится на *первой линии, в самом **центре города, где ежедневно проходит **высокий трафик* как пешеходный, так и автомобильный. Это обеспечивает максимальную видимость и доступность для ваших будущих клиентов или арендаторов. * *Новое престижное здание:* Бизнес-центр «Вафа» это современное, хорошо оборудованное здание, которое привлекает солидных арендаторов и создает благоприятную деловую атмосферу. * *Постоянные арендаторы:* Помещение уже сдано в аренду *надежным арендаторам, что гарантирует вам **стабильный и предсказуемый доход* с момента покупки. * *Высокая арендная ставка:* Благодаря удачному расположению и качеству помещения, вы можете рассчитывать на *высокую доходность* от вашей инвестиции. * *Удобная планировка кабинетного типа:* Идеально подходит для размещения офисов, медицинских кабинетов, салонов красоты, юридических или консалтинговых фирм. *Преимущества БЦ «Вафа»:* * Современные инженерные системы * Удобная парковка (или близость к парковкам) * Презентабельный вход и зоны общего пользования *Не упустите свой шанс стать владельцем коммерческой недвижимости в одном из самых востребованных районов Уфы!* *ПОКУПАЙТЕ СРОЧНО!* Это предложение с высокой доходностью и минимальными рисками. *Звоните и пишите прямо сейчас, чтобы получить всю подробную информацию и договориться о просмотре!* Код пользователя: 89338 Номер в базе: 10127125

move.ru

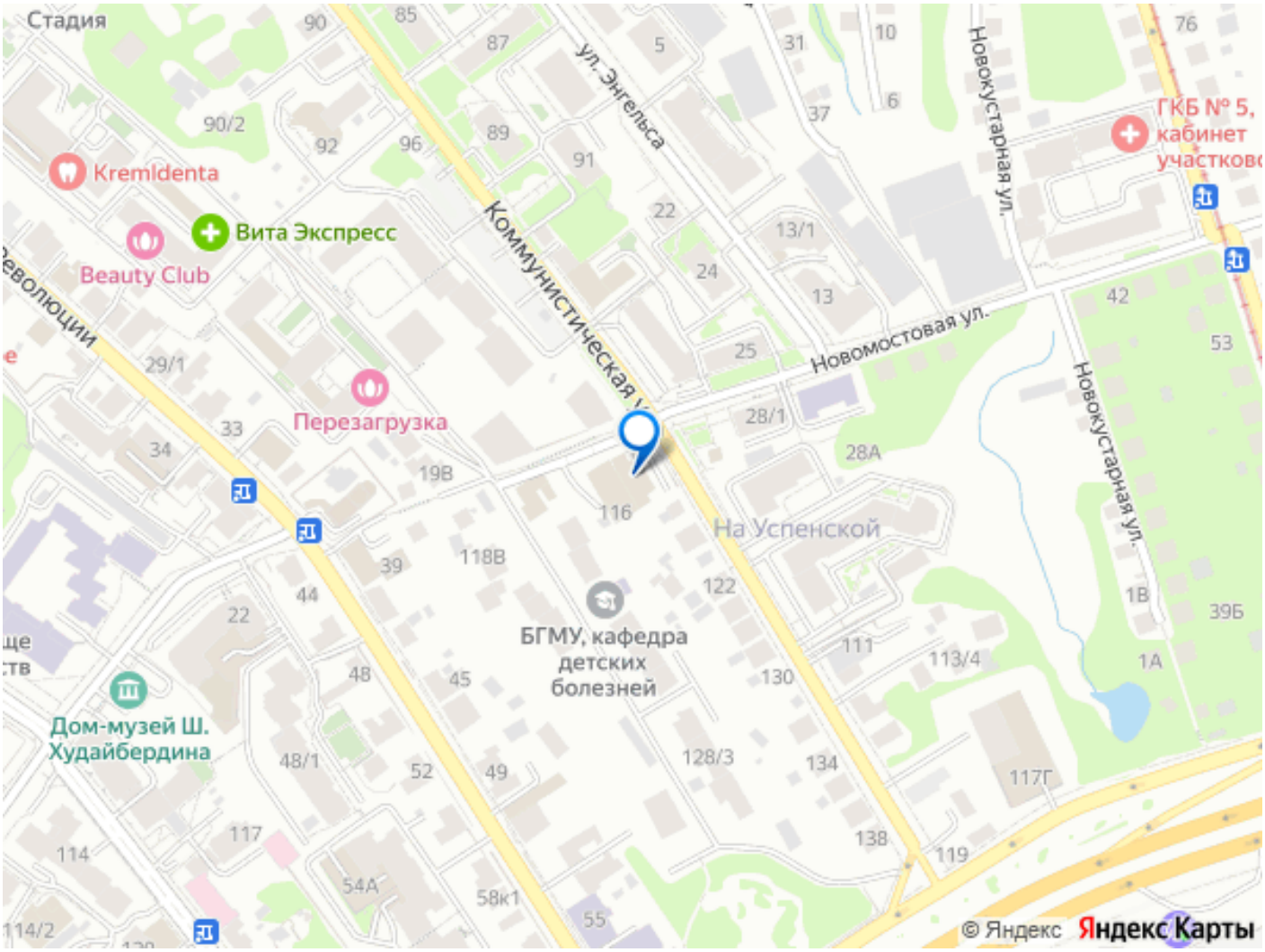
move.ru


move.ru

move.ru


move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России