

**Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
улица Ленина, 13**

**42 699 250 ₹**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица Ленина, 13

Улица

[улица Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

1552 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

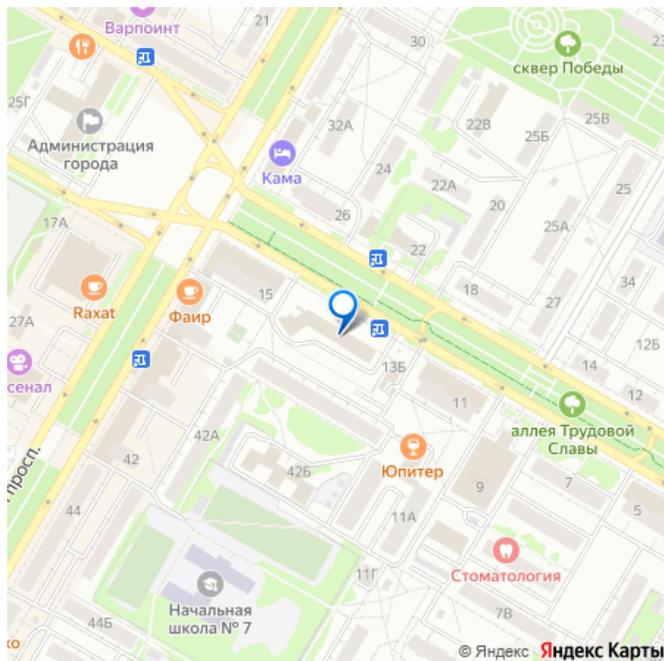
Продажа административно-офисного здания в г. Нефтекамск, ул. Ленина, д.13 - Общая площадь 1552,7 кв.м, в т.ч.: - 1 этаж - 448,5 кв.м, высота потолка - 3,30 м; - 2 этаж - 264,5 кв.м, высота потолка - 2,75 м; - 3 этаж - 267,1 кв.м, высота потолка - 2,85 м; - 4 этаж - 184,8 кв.м, высота потолка - 2,85 м; - подвал - 388,0 кв.м, высота потолка - 2,50 м. - Кабинетная планировка - Чистовая отделка - Охранная и пожарная сигнализация, видеонаблюдение - Все коммуникации центральные, электричество 20 кВт (возможно увеличение) - 2 встроенных гаража площадью 21,5 кв.м каждый (2,7 x 7,9 м). - Земельный участок

<https://ufa.move.ru/objects/9291092975>

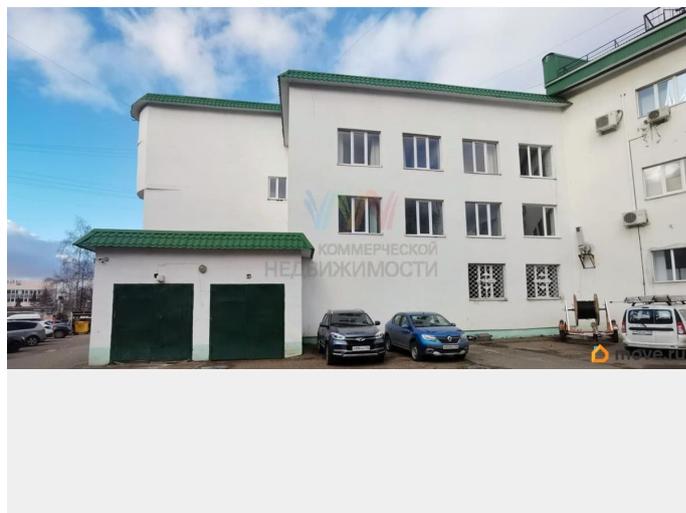
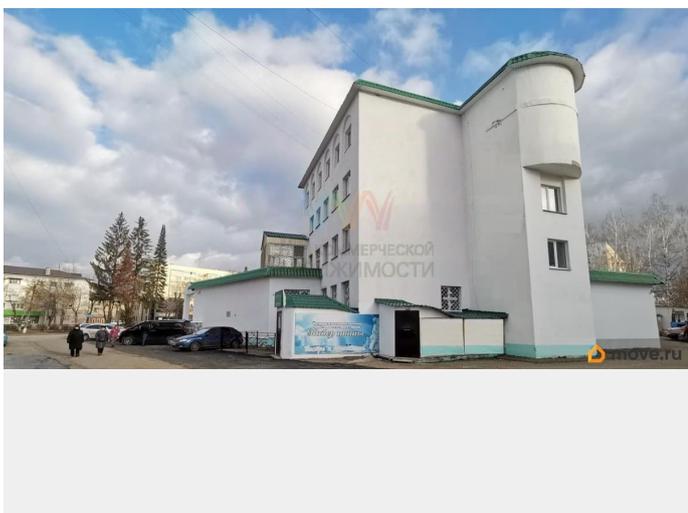
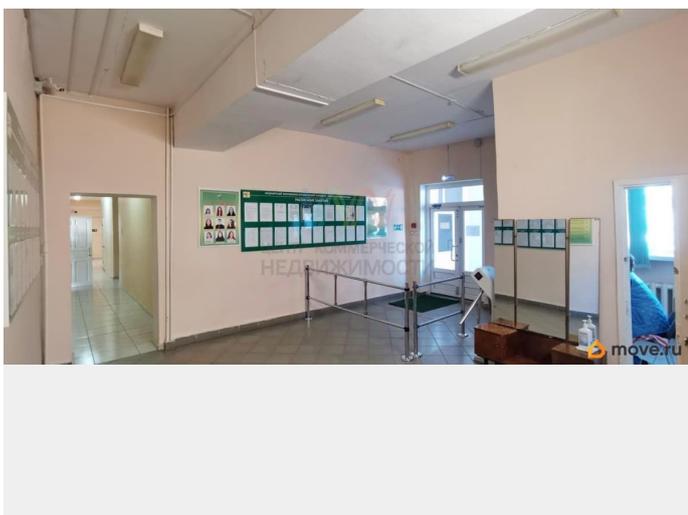
**Марк Коряков, Центр коммерческой  
недвижимости**

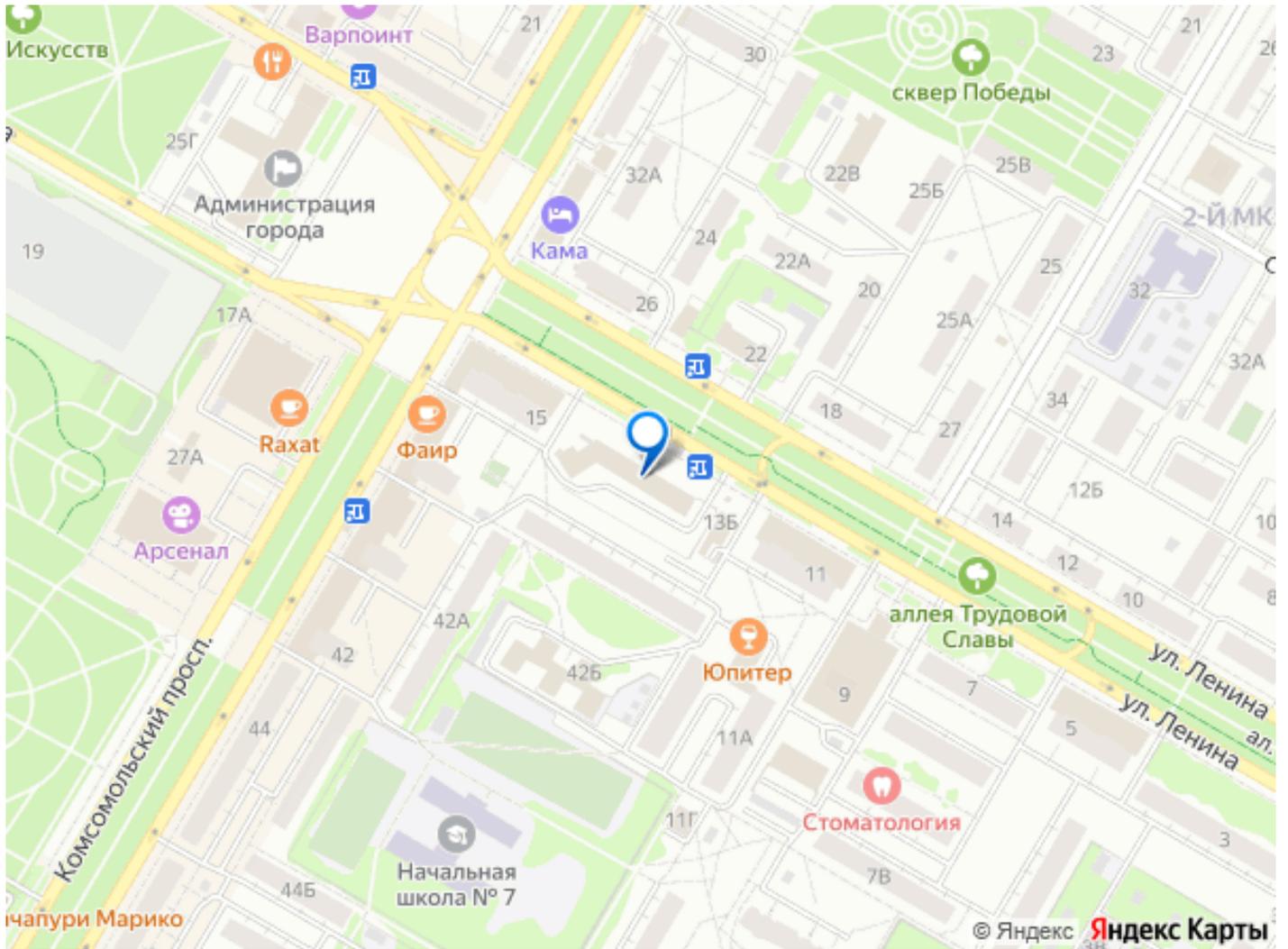
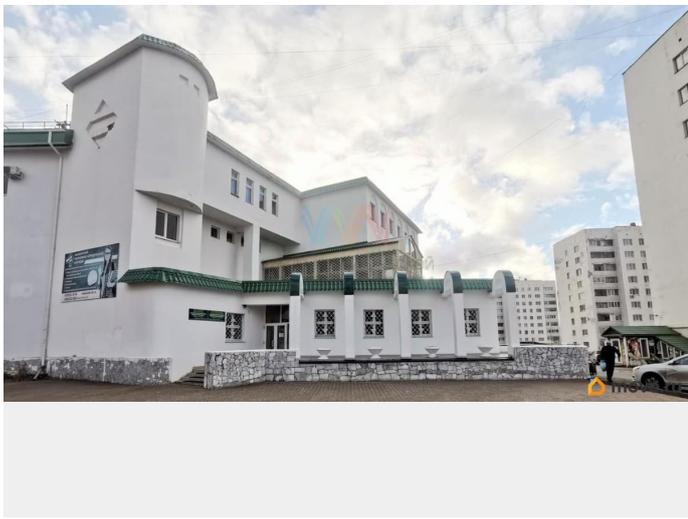
**79870304001**

для заметок



1246 кв.м в собственности - Продажа с НДС  
22% Здание расположено в центре г.  
Нефтекамск, одного из крупных районных  
центров Республики Башкортостан с  
населением в 132 000 человек. Без комиссии  
для покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России