

Создано: 12.05.2025 в 16:51

Обновлено: 31.01.2026 в 20:00

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ленина, 67

**29 199 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 67

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**Офис**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

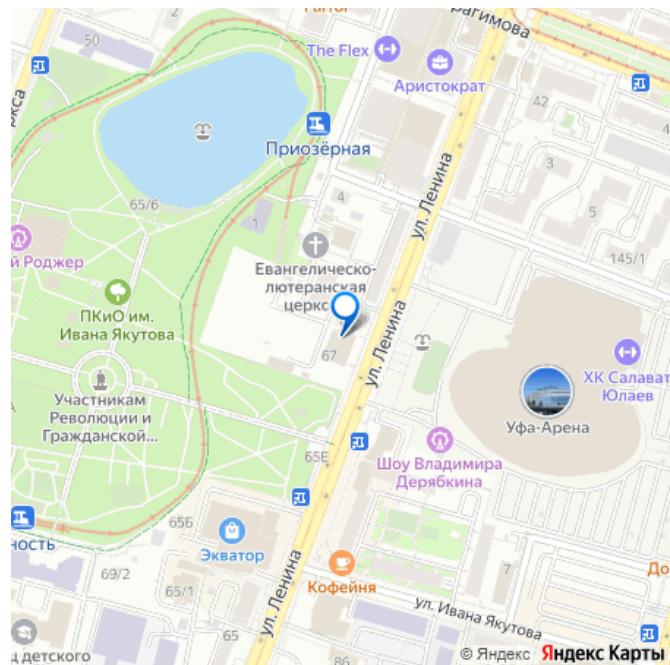
**Описание**

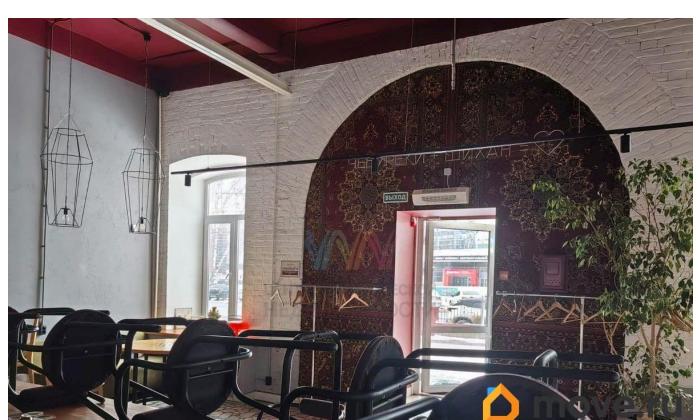
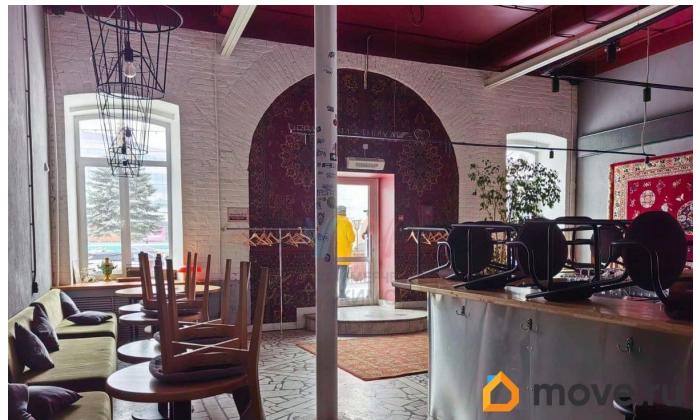
Продажа торгового помещения с надежным арендатором в самом центре города на ул. Ленина 67. Первая линия, напротив Уфа-арена; Помещение с дизайнерским ремонтом, располагается кафе-бар (аренда до июля 2027 года); 12 лет окупаемости; Парковка на улице и за зданием, земля в собственности. Центральные коммуникации, 30 кВт электроэнергии, высокие потолки.

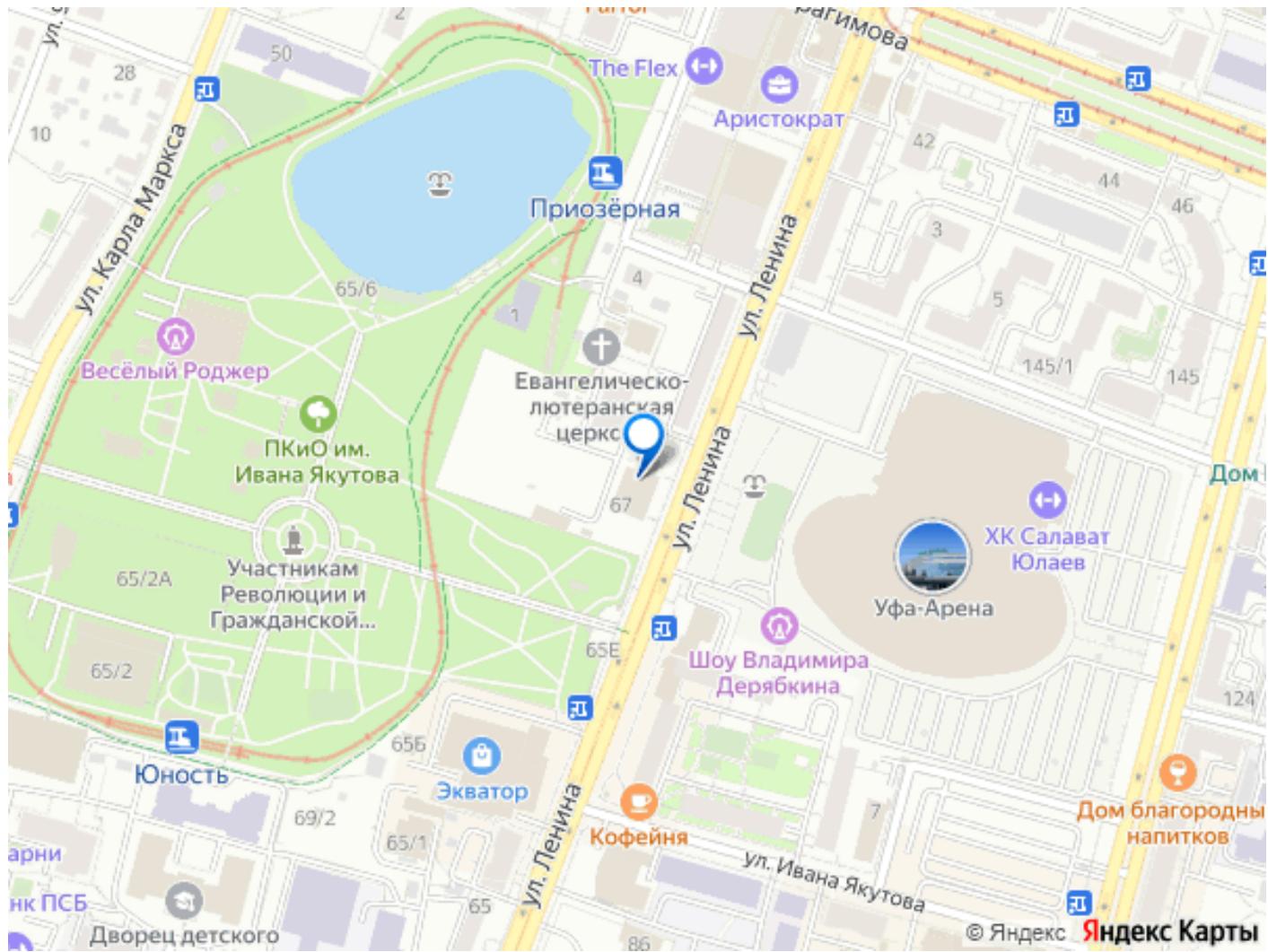
<https://ufa.move.ru/objects/9279049327>

**Екатерина Павлова, Центр  
коммерческой недвижимости**  
**79824409661**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России