

Создано: 12.05.2025 в 17:33

Обновлено: 31.01.2026 в 19:46

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Кирова, 101А**

**19 999 900 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Кирова, 101А

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

**Офис**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

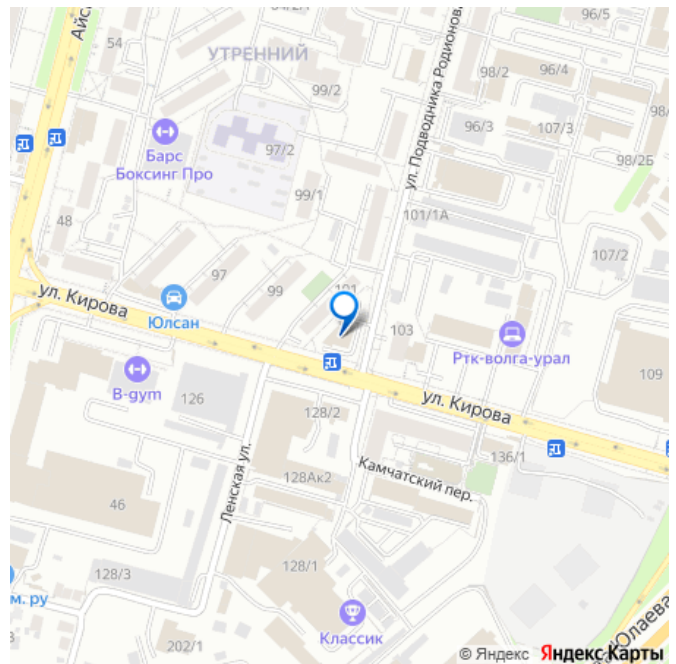
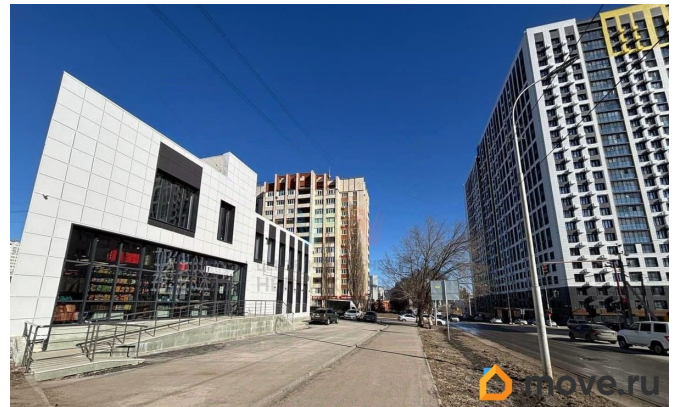
**Описание**

Продаётся офисное помещение с ремонтом в центре Уфы. Красная линия с входной группой со стороны ул. Кирова; Мощный пешеходный и автомобильный трафик; Платежеспособная аудитория из жилых домов и бизнес-центров. Адрес объекта: Пересечение ул. Кирова и ул. Подводника Родионова  
Параметры помещения: Этаж: Второй; Площадь: 117,7 кв.м.; Отделка: Свежий, качественный ремонт; Высота потолка: 3,4 м; Электричество: 15 кВт с возможностью увеличения; Коммуникации:

<https://ufa.move.ru/objects/9279049322>

**Сергей Ключарев, Центр  
коммерческой недвижимости  
79872512593**

для заметок



Все центральные. Местоположение: Центр города Уфа; В 5 минутах от исторического центра; Удобный выезд на проспект Салавата Юлаева; Рядом: Собор Рождества Богородицы, Сквер имени Мустая Карима; Остановка транспорта «Улица Кирова» (9 маршрутов); 50 парковочных мест рядом. Дополнительные преимущества: Отличные рекламные возможности. Финансовые условия: Собственник: Физическое лицо; НДС 5% в том числе.

