

🕒 Создано: 13.04.2026 в 07:53

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 09:17

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 137/3

**21 660 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137/3

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

## Офис

Общая площадь

108.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

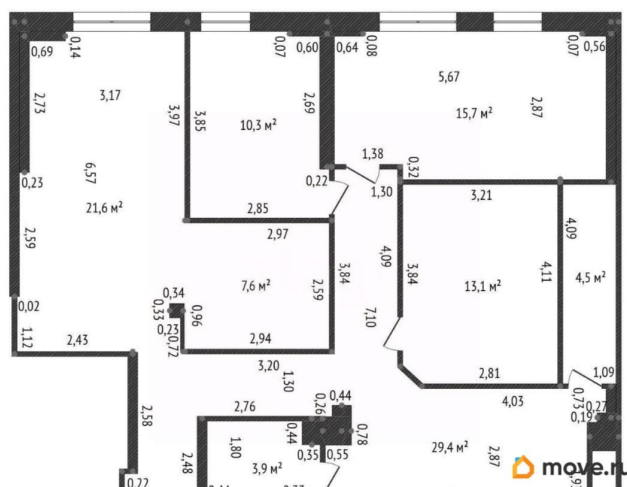
Просторное коммерческое помещение 108,3 кв. м. в современном бизнес-центре «Иремель Тауэр» готово к запуску вашего дела. Объект с качественным ремонтом — декоративная штукатурка, ламинат, стильные потолки и двери — встречает чистотой и новизной. Планировка включает ресепшен, зону ожидания, пять изолированных комнат, гардеробную, санузел и место для кухни. Все коммуникации подведены: готовые трассы для кондиционеров, трубы воды, два входа (один можно адаптировать под кухонный

<https://ufa.move.ru/objects/9293545705>

**Вероника Владимировна Чикарлеева,**  
**ЭТАЖИ Уфа**

**79509314419**

для заметок



блок). Никаких строительных работ — можно сразу начинать работу. Бизнес-центр предлагает централизованные отопление и водоснабжение, круглосуточное видеонаблюдение. Отличная транспортная доступность: выезд на улицы Менделеева и Проспект Салавата Юлаева, платная и бесплатная парковка, развитая инфраструктура района. Вам остается только стать счастливым обладателем этого стильного и современного офиса под любое ваше дело мечты: от детской студии до кальянной! Собственник готов сделать скидку реальному покупателю при осмотре! Код пользователя: 202022 Номер в базе: 12290890

