

🕒 Создано: 07.12.2025 в 20:06

🔄 Обновлено: 06.02.2026 в 11:39

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Аксакова, 58/1**

1 950 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Аксакова, 58/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

Комната в квартире

Общая площадь

21.6 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

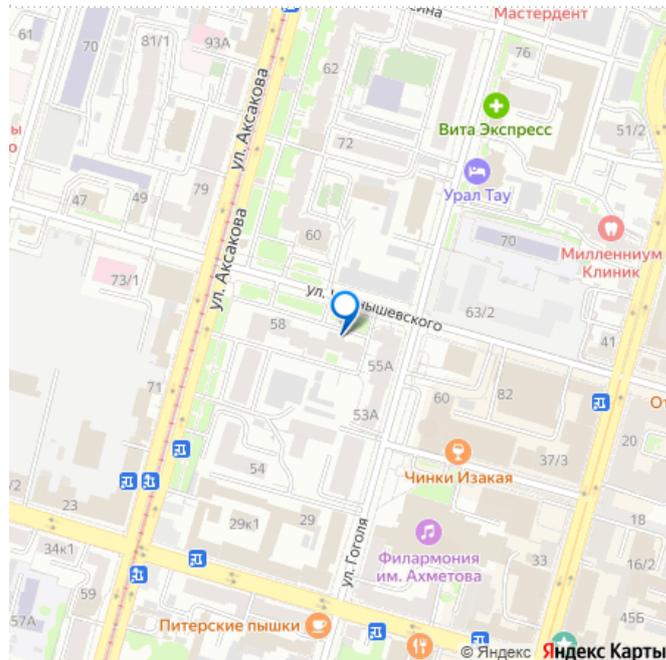
Ремонт

косметический

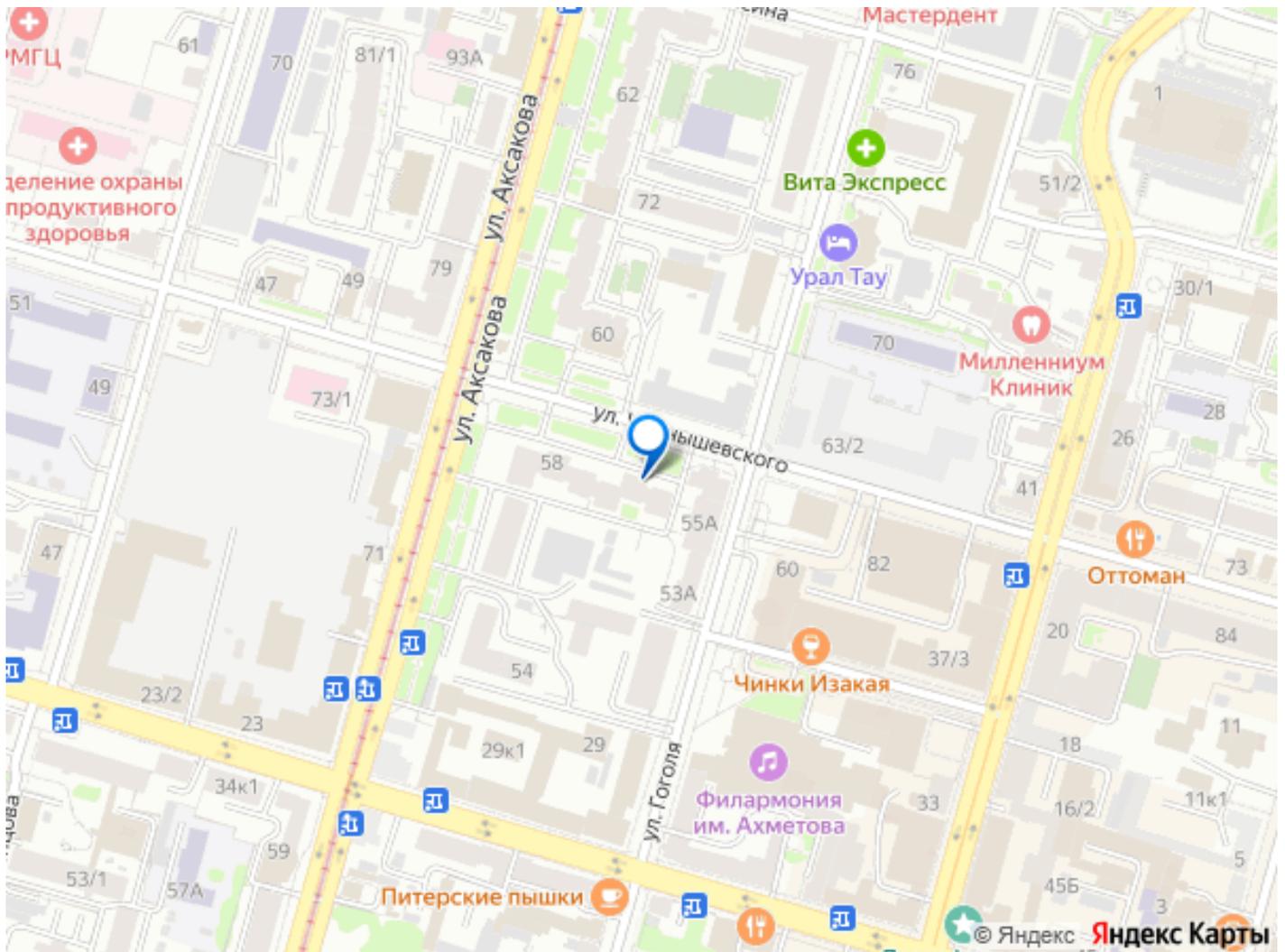
Описание

ПРОДАЕТСЯ КОМНАТА В 3-КОМН. БЛОКЕ
Ключи в день сделки. Комната подходит как для личного проживания так и для сдачи в аренду. Адрес: г. Уфа, ул. Аксакова, 58/1. Комната расположена на 1 этаже (из 10). Площадь: 21,6 м2, включая помещение под

для заметок



гардеробную 3 м2. Кухня: общая на 3 комнаты, около 12 м2. Комната: 18,6 м2. Коридор: общий на 3 комнаты, просторный. Сан. узел, душ: общие на 3 комнаты, отдельный. ПРЕИМУЩЕСТВА КОМНАТЫ: 1. Комната свободна от проживающих, заселение возможно в день сделки. 2. Комната находится в конце коридора, соседи через нее не проходят (не шумно). 3. Функциональная планировка с возможностью зонирования. 4. Малозаселенный блок, всего 3 комнаты. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: 5. Исторический центр города. 6. Перед домом парковка + вдоль проезжей части (одностороннее движение) парковочная зона, всегда есть свободные места. 7. Рядом ВУЗы. Близость к административному, культурному центра города. 8. Развитая инфраструктура. 1 взрослый собственник, без мат.капитала, без детских долей. Прямая продажа. Полная цена в договоре. Покупали по ДКП. Стоимость 1 950 000 руб.



Move.ru - вся недвижимость России