

🕒 Создано: 28.12.2025 в 11:38

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 17:17

Империял, Империял

79174824984

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Гончарова, 21**

2 100 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гончарова, 21

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Гончарова](#)

Комната в квартире

Общая площадь

19.1 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

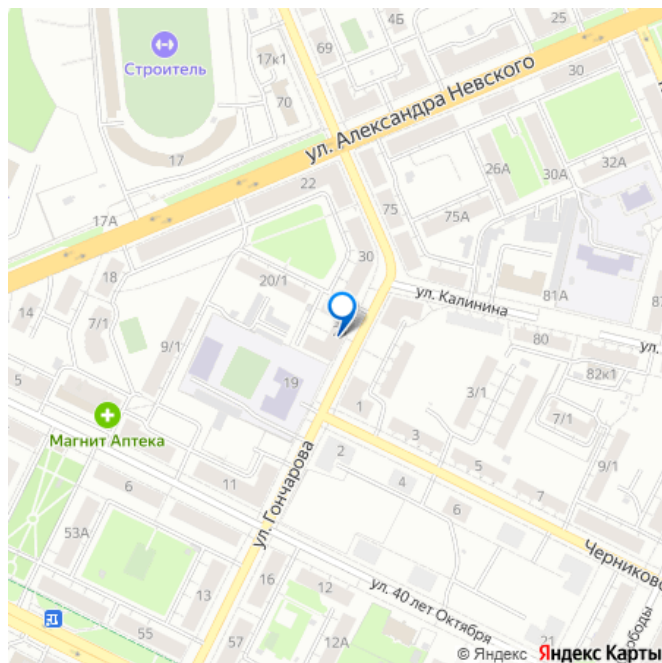
Ремонт

евро

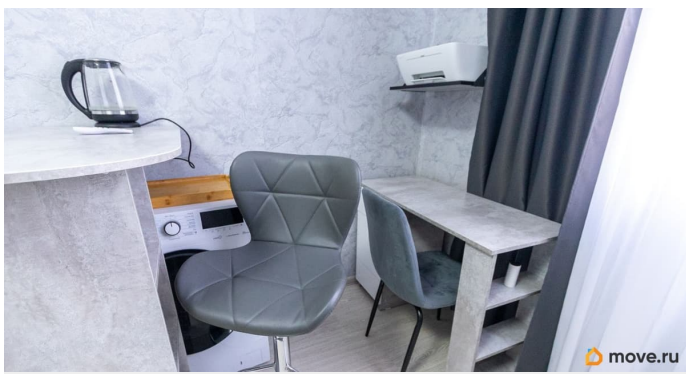
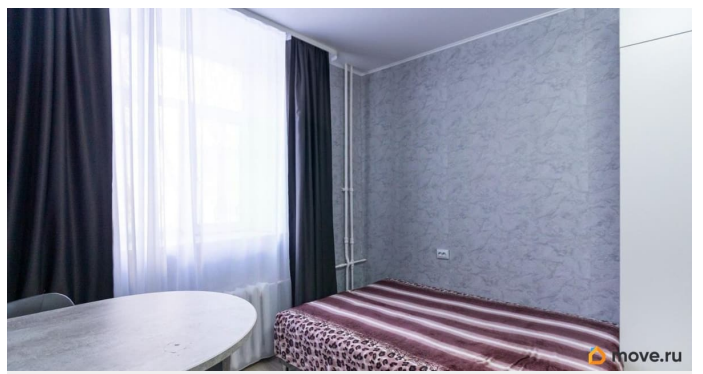
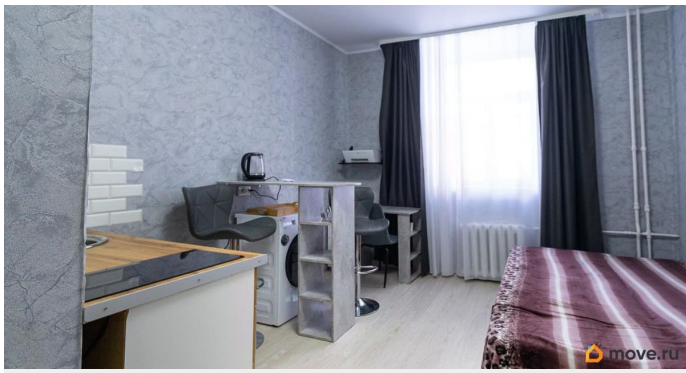
Описание

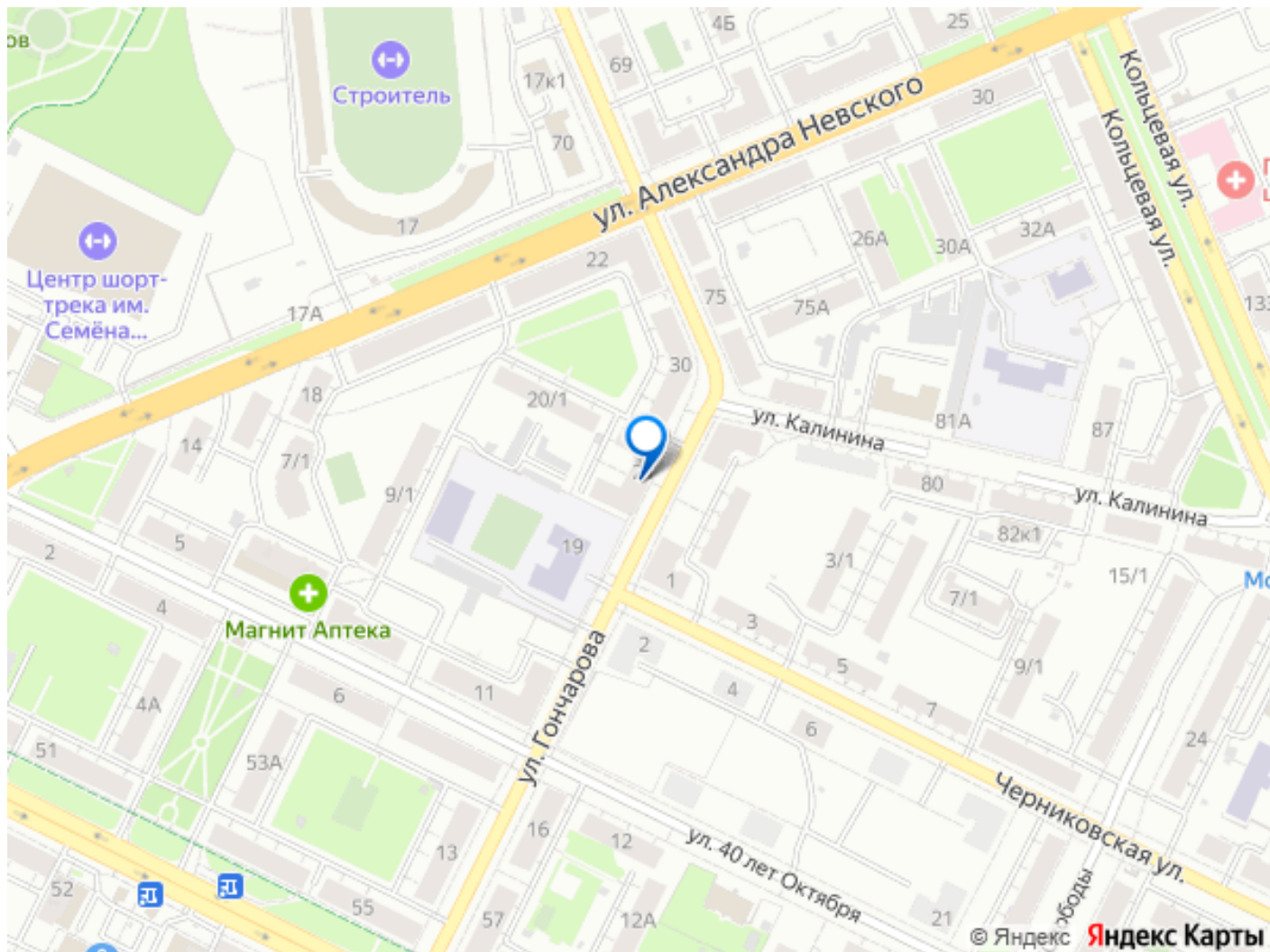
Продам уютную, полностью обновлённую комнату с современным ремонтом и новой техникой. Заходи и живи - вложений не требуется. В комнате выполнен свежий

для заметок



качественный ремонт: новые обои, натяжной потолок, на полу - ламинат. Потолки высокие - 3 метра, что создаёт ощущение пространства и комфорта. Установлены шторы blackout, сделана вентиляция - всегда свежий воздух. Электрика полностью новая: вся проводка заменена, всё безопасно и надёжно. Вся техника новая и остаётся будущему владельцу: холодильник, микроволновка, стирально-сушильная машина, варочная панель. Установлен бойлер — горячая вода есть всегда. Канализация полноценная (труба 100 мм), без насосов. В ванной тёплый пол - очень удобно и комфортно. Из мебели остаётся всё необходимое: высокий шкаф, новый диван, компьютерный стол, барная стойка с двумя стульями, прихожая и полностью оборудованная кухонная зона. Отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Комната полностью готова для нового владельца. В шаговой доступности Детский сад - 181, 26, Лицей 52, Стадион Нефтяник, аллеи парковые, тишина. В целом полный пакет: на полах ламинат и плитка, пластиковое окно, в квартире очень тепло, светло и уютно, чугунные батареи. Рядом находятся: магазины, банки, остановки, супермаркеты, и т.д. все есть. Один собственник, полная сумма в договоре. Близко расположены улицы: Невского, Кольцевая, Свободы, Первомайская, 40 лет Октября, Кремлевская, Победы и другие. С Уважением, Соболев Александр Анатольевич, Эксперт в сфере недвижимости. Если вам надо продать ваш объект для приобретения нашей комнаты, мы профессионально в этом поможем.





Move.ru - вся недвижимость России