

Создано: 06.12.2025 в 14:57

Обновлено: 26.01.2026 в 20:21

<https://ufa.move.ru/objects/9287211445>

**Собственник**

**79870913275**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Калинина, 57а**

**1 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Калинина, 57а

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Калинина](#)

**Комната в квартире**

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>



Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

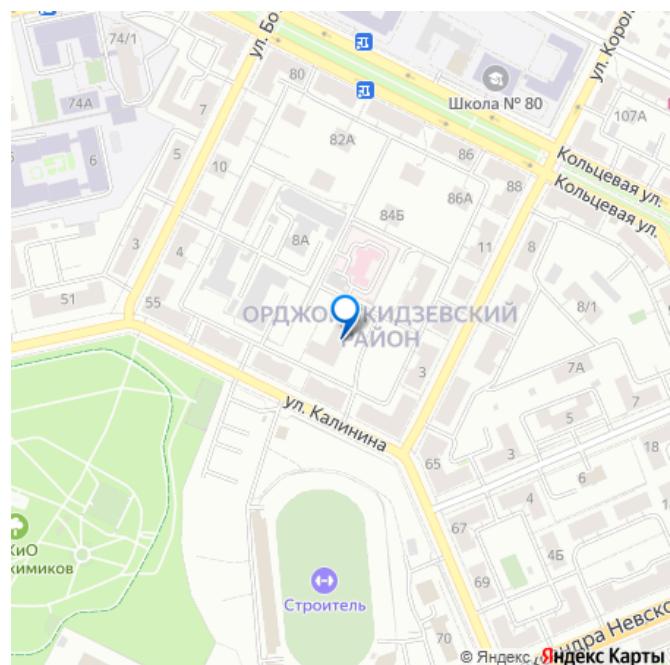
во двор

Ремонт

косметический

**Описание**

Продается уютная студия 16 кв. м. с готовым



ремонтом в общежитии коридорного типа.

Отличный вариант для первого жилья или

инвестиций! Об объекте: Адрес: ул.

Калинина, 57А, комната 122 Сделан свежий

косметический ремонт: полностью заменена

вся электрика и сантехнические трубы,

уложены новые полы, установлены

современные натяжные потолки.

Установлена душевая кабина, подведены

коммуникации для установки унитаза. Есть

кухонная зона с раковиной. Окна выходят во

двор. Вся мебель и техника остаются, можно

сразу заехать и жить. Документы и условия:

Чистая продажа, без обременений и долгов.

Единственный собственник (взрослый), никто

не прописан. Все документы готовы к сделке.

Инфраструктура и локация: Отличная

транспортная доступность: рядом улицы

Кольцевая, Первомайская, Свободы,

Александра Невского. Остановки Александра

Невского, Детский дом 9, Городской

культурно-досуговый центр. Для отдыха:

парк Нефтехимик, детские и спортивные

площадки во дворе. Все необходимое рядом:

поликлиники 2, Медис; больница 17, школы

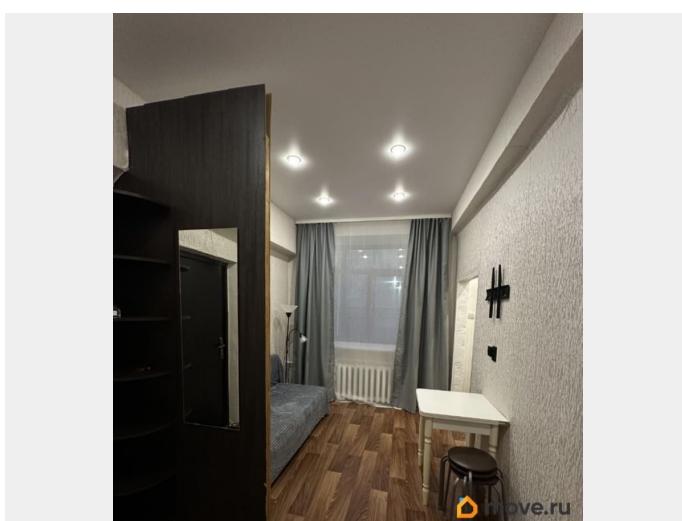
(80, 52, 92), детсады, Колхозный рынок,

магазины (Пятерочка, Магнит и др.).

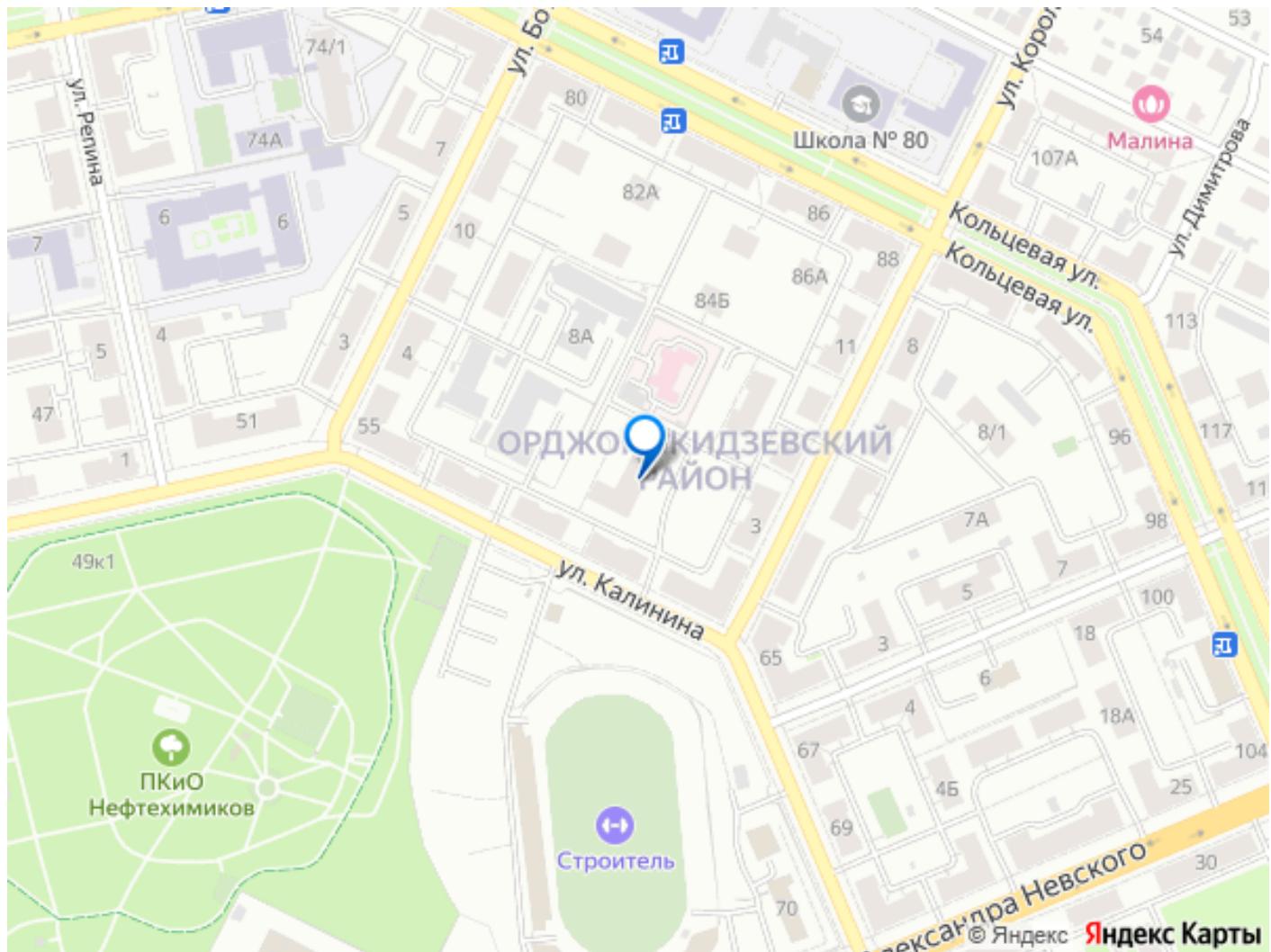
Благоустройство двора: всегда есть

свободные парковочные места, детские и

спортивные площадки.







Move.ru - вся недвижимость России