

🕒 Создано: 02.03.2026 в 10:18

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 22:52

Оксана Корень, Оксана Корень

79173526248

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 96/1**

1 750 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 96/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.4 м²

Общая площадь

12.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

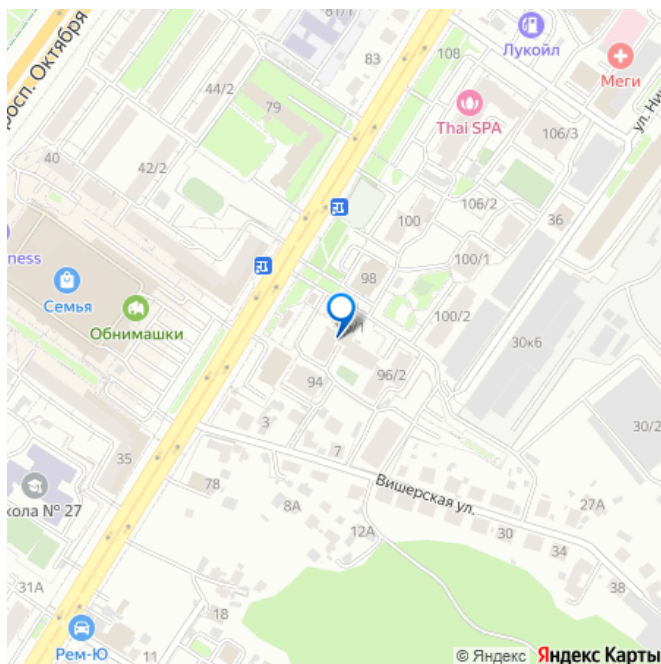
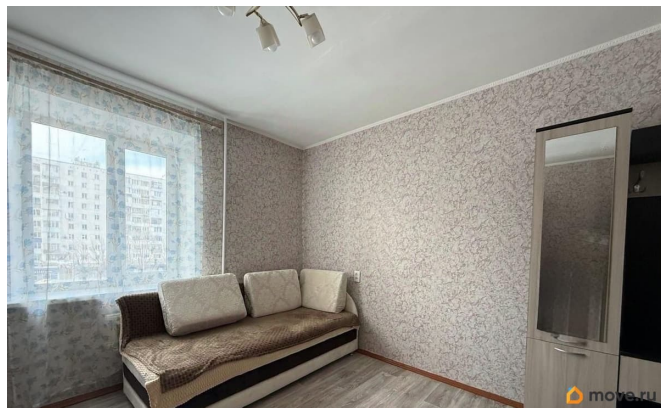
во двор

Ремонт

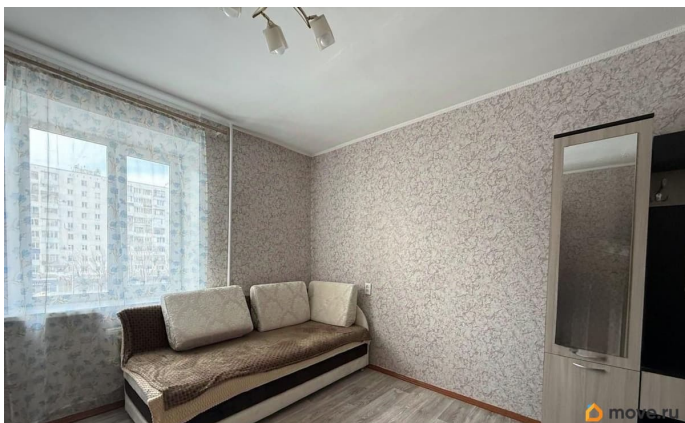
евро

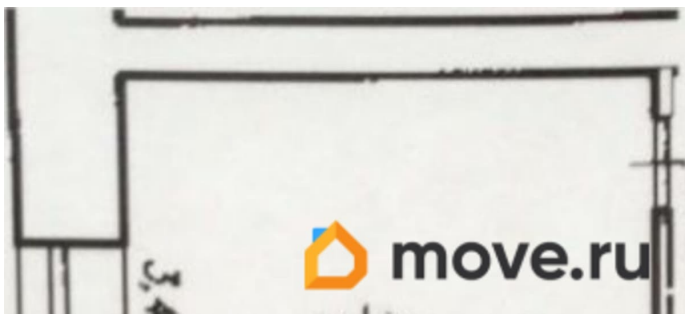
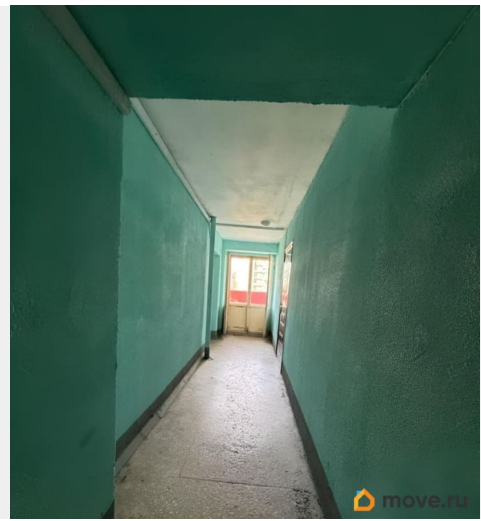
Описание

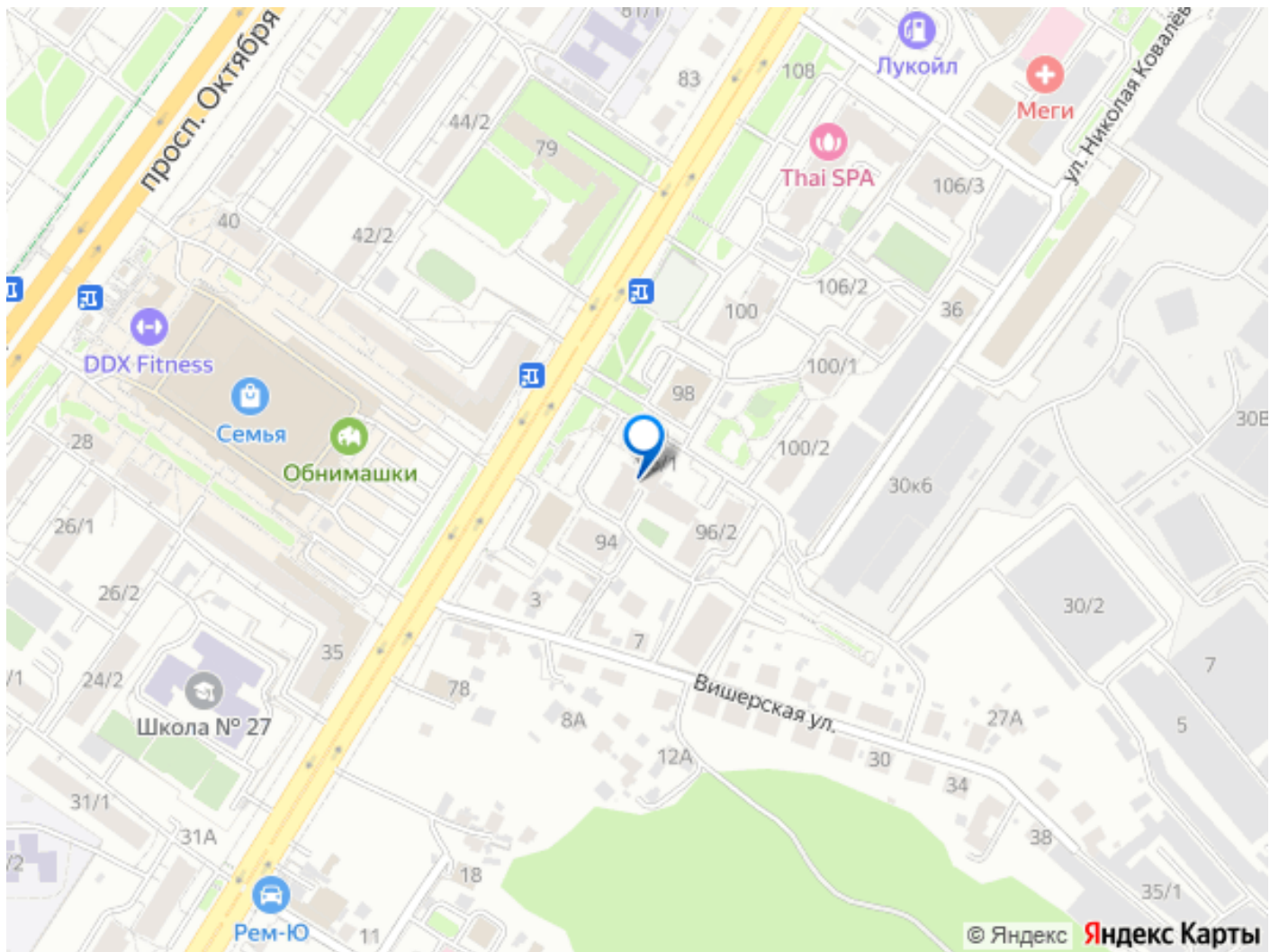
для заметок



УДАЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ ИЛИ ВЫГОДНЫЙ СТАРТ! Комната 12,4 м² у ТРК Семья! С **МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ!** Адрес: РБ, г. Уфа, ул. Комсомольская, д. 96/1. Локация: Превосходная локация! В шаговой доступности ТРК Семья, удобный выезд, вся необходимая инфраструктура района. О Комнате (Заезжай и живи!): Площадь: 12,4 кв.м. чуть больше стандартного, больше места для жизни. Этаж: 5/9 (оптимальный средний этаж). Дом: Кирпичный, теплая и тихая секция. Состояние: Комната теплая, светлая, квадратная форма, в хорошем состоянии. Окна: Выходят во двор. **ВСЁ ОСТАЕТСЯ НОВЫМ ВЛАДЕЛЬЦАМ!** Вы получаете полностью готовую к проживанию комнату с мебелью и техникой: Диван, шкаф, стол. Холодильник. Кухонный гарнитур. Шторы, карнизы и прихожая. О Соседстве: Санузел и ванная на две комнаты. Всего один сосед! (Минимальное количество проживающих). Юридическая Гарантия: **ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!** Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет (минимальные риски и отсутствие налога при продаже). Без арестов, запретов. Материнский капитал не использовался. **ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС!** Это идеальный вариант для студента, молодого специалиста или как выгодная инвестиция с быстрой сдачей в аренду!







Move.ru - вся недвижимость России