

🕒 Создано: 02.03.2026 в 10:18

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:15

**Оксана Корень, Оксана Корень**

**79173526248**

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Комсомольская улица, 96/1**

**1 800 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 96/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

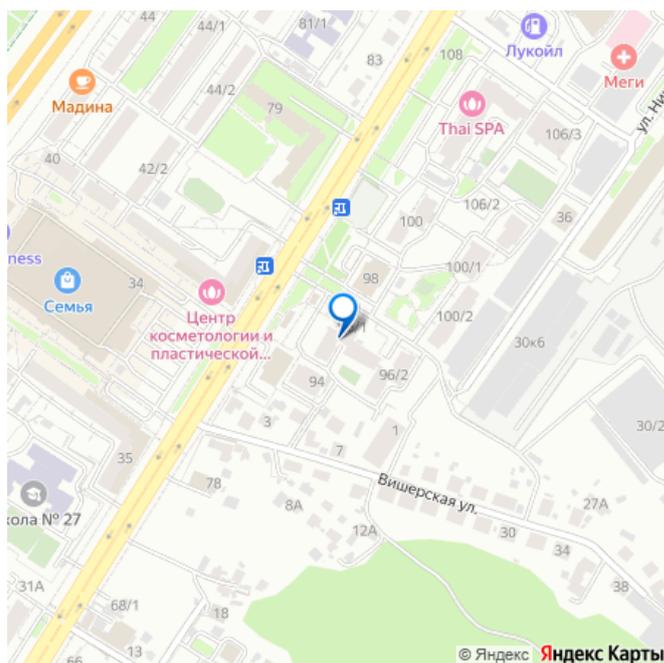
Раздел

[Комнаты](#)

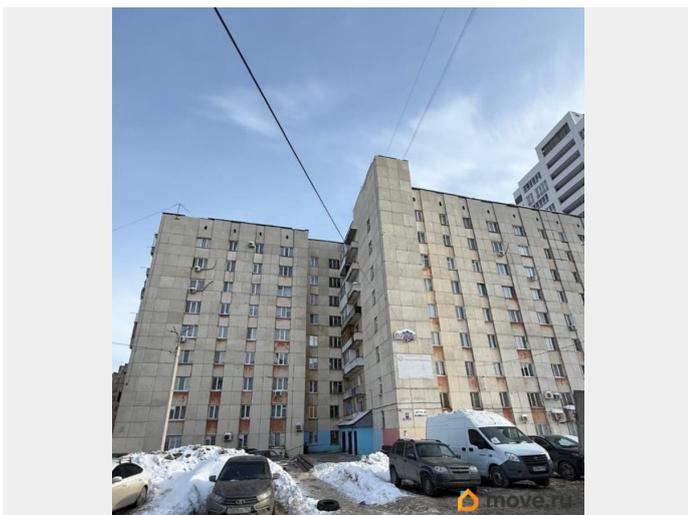
### Описание

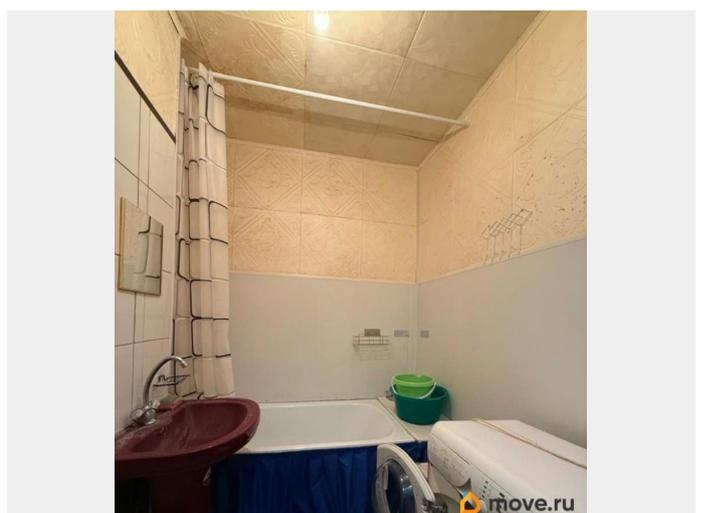
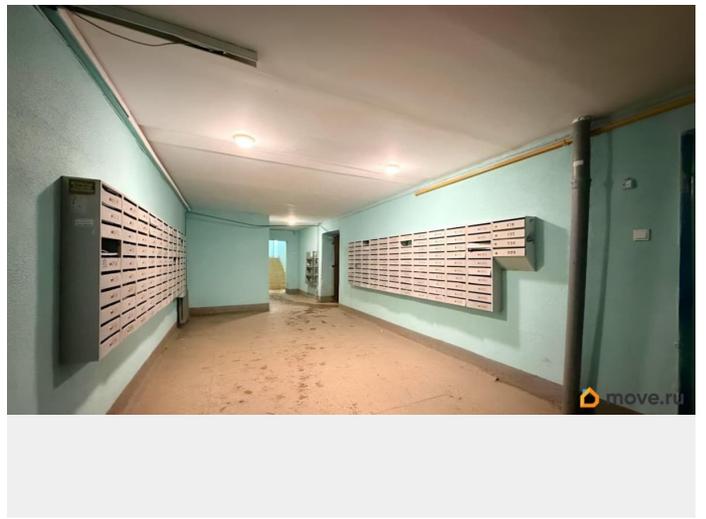
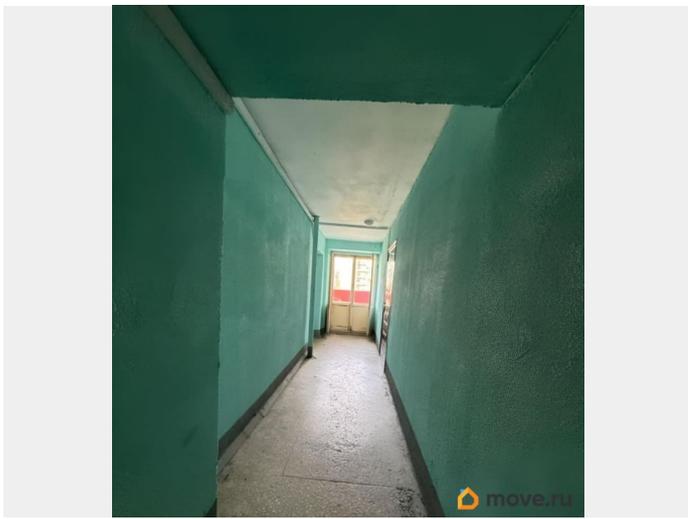
УДАЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ ИЛИ ВЫГОДНЫЙ СТАРТ! Комната 12,4 м<sup>2</sup> у ТРК Семья! С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ! Адрес: РБ, г. Уфа, ул. Комсомольская, д. 96/1. Локация: Превосходная локация! В шаговой доступности ТРК Семья, удобный выезд, вся

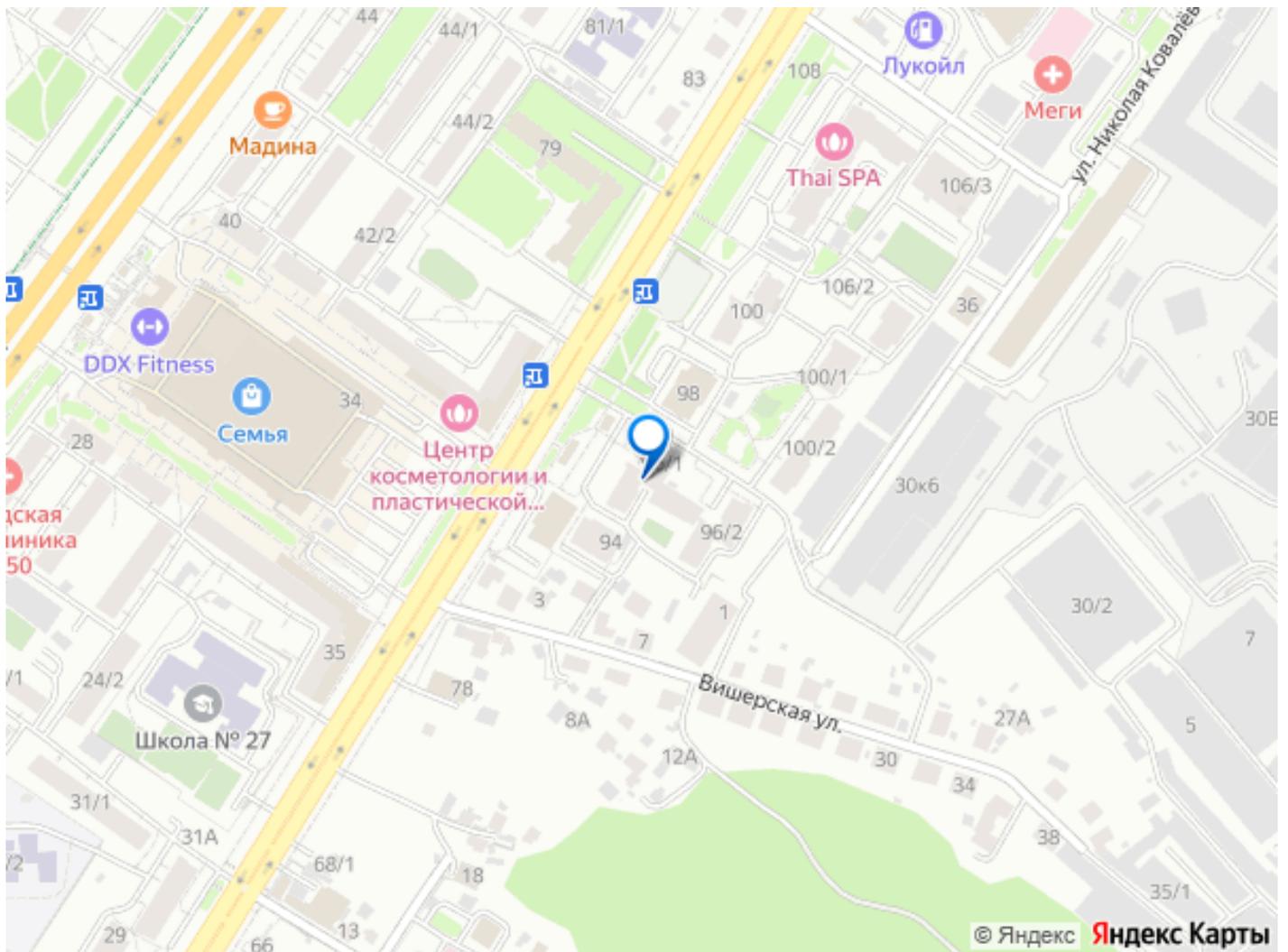
для заметок



необходимая инфраструктура района. О  
Комнате (Заезжай и живи!): Площадь: 12,4  
кв.м. чуть больше стандартного, больше  
места для жизни. Этаж: 5/9 (оптимальный  
средний этаж). Дом: Кирпичный, теплая и  
тихая секция. Состояние: Комната теплая,  
светлая, квадратная форма, в хорошем  
состоянии. Окна: Выходят во двор. ВСЁ  
ОСТАЕТСЯ НОВЫМ ВЛАДЕЛЬЦАМ! Вы  
получаете полностью готовую к проживанию  
комнату с мебелью и техникой: Диван,  
шкаф, стол. Холодильник. Кухонный гарнитур.  
Шторы, карнизы и прихожая. О Соседстве:  
Санузел и ванная на две комнаты. Всего один  
сосед! (Минимальное количество  
проживающих). Юридическая Гарантия:  
ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Один взрослый  
собственник. В собственности более 5 лет  
(минимальные риски и отсутствие налога при  
продаже). Без арестов, запрещений.  
Материнский капитал не использовался.  
ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Это идеальный вариант  
для студента, молодого специалиста или как  
выгодная инвестиция с быстрой сдачей в  
аренду!







Move.ru - вся недвижимость России