

Создано: 14.11.2025 в 16:56

Обновлено: 29.01.2026 в 18:22

<https://ufa.move.ru/objects/9286598661>

Артур Римович Гафуров, ЭТАЖИ Уфа

**79871406835**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 74

**1 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 74

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

### Комната в квартире

Общая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

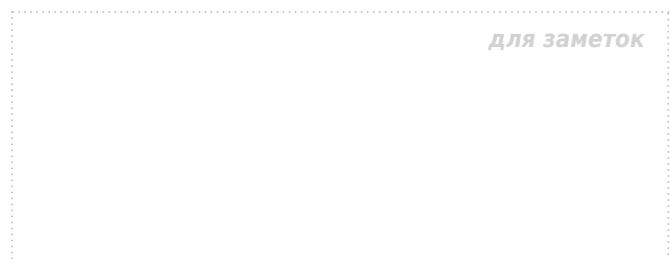
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

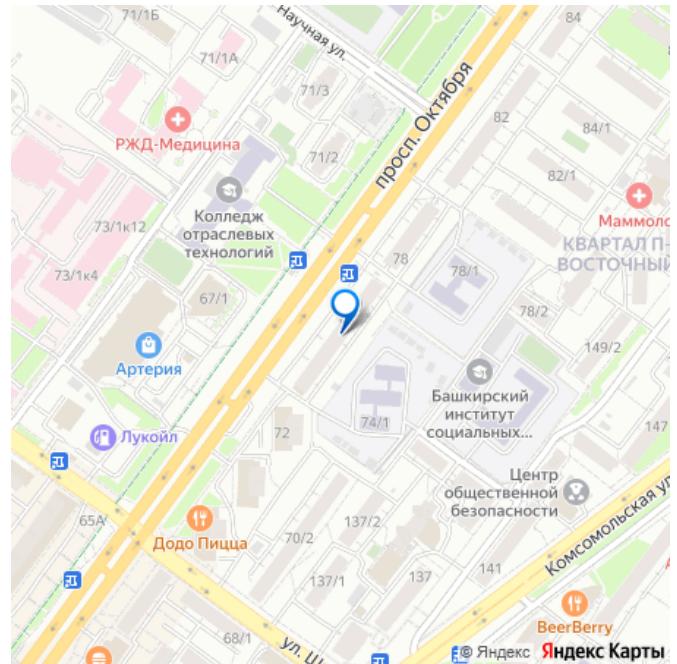
косметический

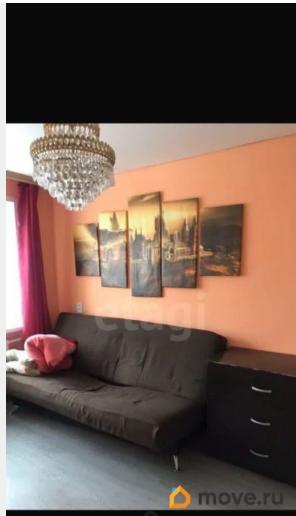
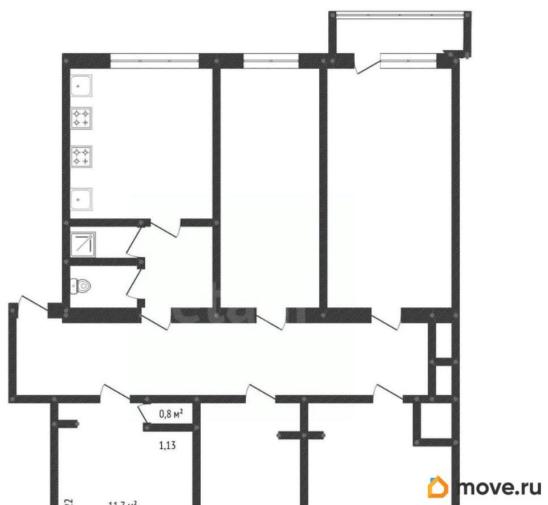
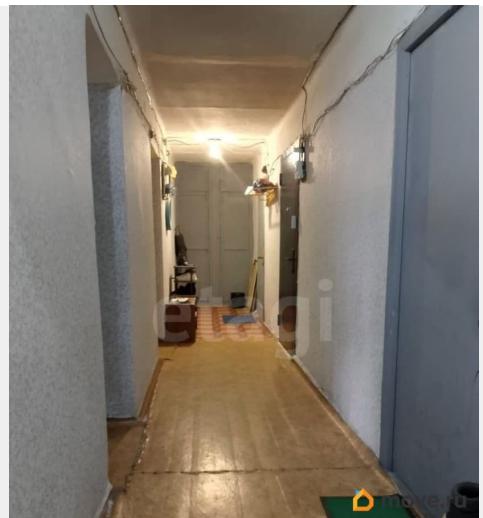


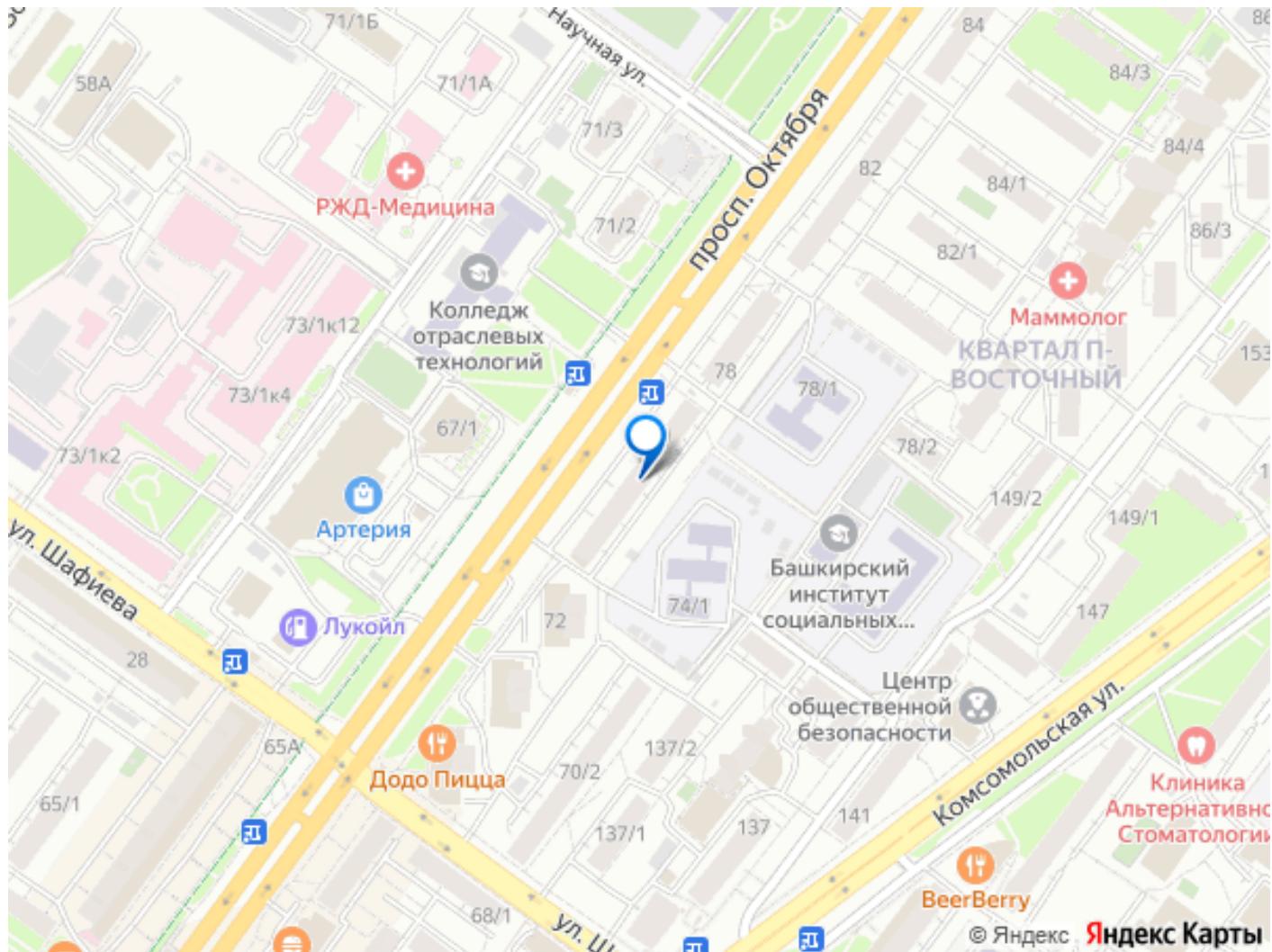
### Описание

Продам светлую изолированную комнату, расположенную в одном из самых стабильных и благоустроенных районов города. Ключевым преимуществом является

ее исключительная локация: в шаговой доступности находятся несколько остановок общественного транспорта с прямыми маршрутами в центр и другие ключевые районы, что делает ежедневные поездки максимально удобными. Рядом расположены учебные заведения — лицей «Содружество» и детский сад, а также инфраструктура для досуга, включая планетарий и театр. Планировка предлагает рациональное использование пространства: кухня отличается своими размерами и функциональностью, создавая комфортную среду для проживания. Санузел и кухня являются общими. Состояние помещений хорошее, что позволяет заселиться без дополнительных вложений и хлопот. Объект интересен для молодых людей или семьи, ценящих практичность и развитую городскую среду. Юридическая чистота сделки обеспечивается одним взрослым собственником, что гарантирует прозрачность и оперативное оформление документов. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для тех, кто ищет надежный вариант для жизни. В блоке 4 комнаты с отдельной входной дверью. Код пользователя: 192371 Номер в базе: 10376717







Move.ru - вся недвижимость России